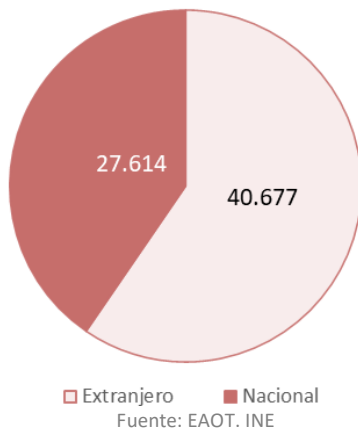
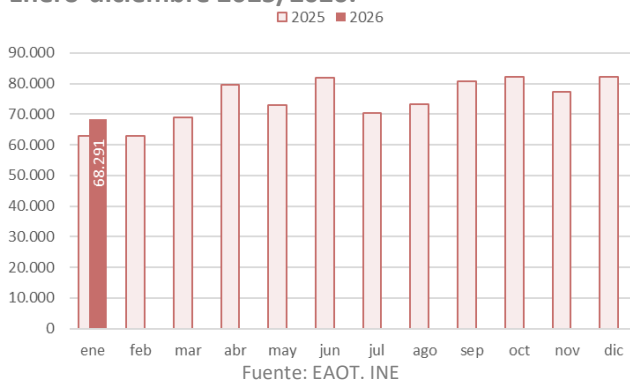


**La Comunidad de Madrid alojó a 68.291 viajeros en apartamentos turísticos reglados en el mes de enero de 2026, un 8,4% más que en el mismo mes de 2025.**

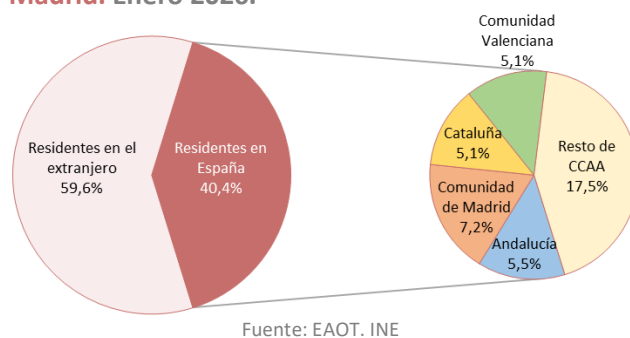
**Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Enero 2026.**



**Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2025/2026.**



**Residencia de los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid. Enero 2026.**



**La Comunidad de Madrid**, en enero de 2026, alojó a 68.291 viajeros en apartamentos turísticos, **el 9,0% del total nacional**, situándose en tercera posición en el ranking de comunidades autónomas tras Canarias y Andalucía.

Este mes, la cifra de viajeros alojados en la Comunidad de Madrid creció en 5.269 viajeros respecto al mismo mes del año anterior, lo que supuso un aumento del 8,4%.

**Es el mejor dato en un mes de enero de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en número de viajeros.**

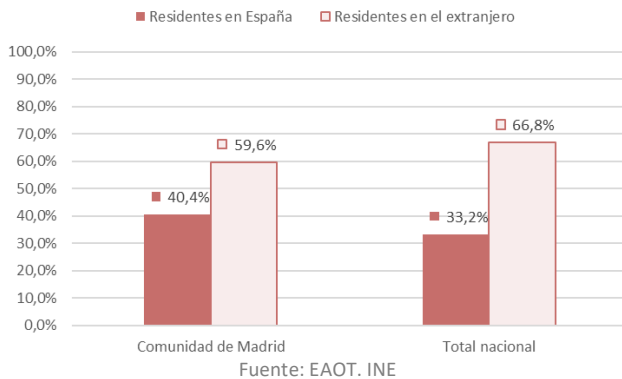
Los viajeros residentes en el extranjero (59,6% del total) crecieron un 16,0% respecto a enero del año 2025 mientras que los residentes en España se redujeron un 1,2%.

Durante el mes de enero de 2026, la cifra de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid fue de 221.177, lo que supuso una caída del 3,8% con relación al mes de enero del año 2025.

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en apartamentos turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 7,2% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 5,5% del peso.

En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en apartamentos turísticos 66.121 viajeros (+10,9% de variación respecto a enero de 2025) que realizaron 199.782 pernoctaciones (+13,4% de variación respecto a enero de 2025).

### Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según país de residencia. Enero 2026.



La ciudad de Madrid fue el punto turístico de España con más viajeros alojados en apartamentos turísticos. En pernoctaciones fue superada por destinos vacacionales canarios: San Bartolomé de Tirajana, Mogán, Arona, Tías y Adeje.

**En España**, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos (755.114) en enero de 2026 creció un 8,1% respecto al mismo mes del año anterior.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 3,2 noches por viajero, un 11,3% menos que en enero de 2025. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos descendió interanualmente un 5,3%, alcanzando las 5,8 noches.

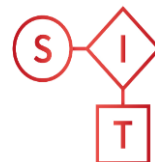
**El grado de ocupación** por plazas disponibles cayó este mes en la región un 4,1%, registrando un 46,5%. En fin de semana se alcanzó el 52,0%. Fueron las mejores ratios de ocupación en apartamentos turísticos de toda España tras Canarias.

Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación por plazas (34,0%) se incrementó un 5,3% respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de enero 6.032 **apartamentos** (+7,3% respecto al mismo mes de 2025) y 17.014 **plazas** (+10,9%).

En enero de 2025, en la región estaban operativos 5.624 apartamentos y 15.339 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 946 **personas** (+9,7% respecto a enero de 2025 y 84 trabajadores más).



## ANEXO TABLAS EOAP

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Enero 2026.**

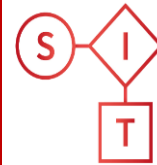
	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>68.291</b>	<b>5.269</b>	<b>8,4</b>	<b>8,1</b>
Residentes en España	27.614	-345	-1,2	3,2
Residentes en el extranjero	40.677	5.614	16,0	10,7
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>221.177</b>	<b>-8.821</b>	<b>-3,8</b>	<b>2,4</b>
Residentes en España	76.630	-16.406	-17,6	7,7
Residentes en el extranjero	144.547	7.585	5,5	1,2
<b>Estancia Media</b>	<b>3,2</b>	<b>-0,4</b>	<b>-11,3</b>	<b>-5,3</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	46,5	-2,0	-4,1	5,3
Por plazas en fin de semana	52,0	-1,3	-2,5	7,0
Por apartamentos	69,9	-2,4	-3,3	4,7

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en apartamentos turísticos reglados en la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Enero 2026.**

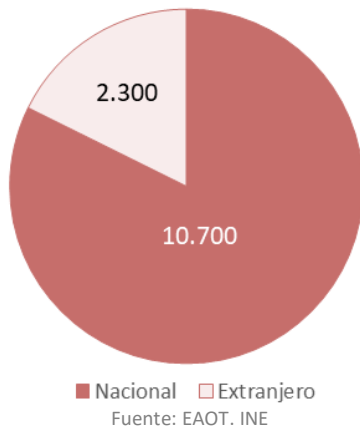
	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>59,6%</b>	<b>65,4%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>40,4%</b>	<b>34,6%</b>
Andalucía	5,5%	4,4%
Aragón	0,9%	0,8%
Principado de Asturias	0,7%	0,6%
Islas Baleares	0,8%	0,6%
Canarias	2,3%	1,8%
Cantabria	0,5%	0,4%
Castilla y León	2,4%	1,4%
Castilla - La Mancha	1,3%	1,7%
Cataluña	5,1%	4,3%
Comunidad Valenciana	5,1%	3,6%
Extremadura	1,1%	0,6%
Galicia	2,2%	1,9%
Comunidad de Madrid	7,2%	9,1%
Región de Murcia	1,4%	0,9%
Comunidad Foral de Navarra	0,6%	0,4%
País Vasco	2,3%	1,6%
La Rioja	0,5%	0,4%
Ceuta	0,2%	0,1%
Melilla	0,1%	0,0%

Fuente: EAOT. INE

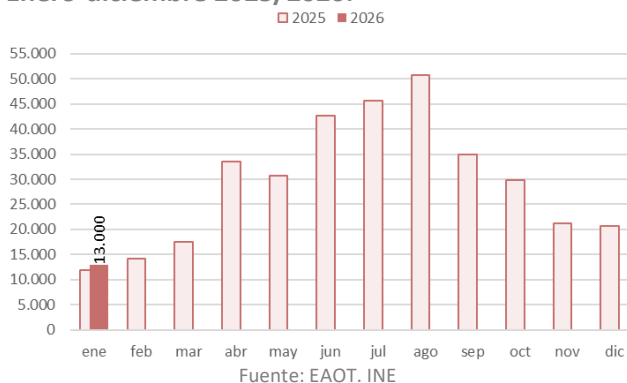


**La Comunidad de Madrid alojó a 13.000 viajeros en campings en el mes de enero de 2026, un 9,6% más que el mismo mes de 2025.**

**Viajeros alojados en acampamentos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Enero 2026.**



**Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2025/2026.**



La Comunidad de Madrid, en enero de 2026, alojó a 13.000 viajeros en campings, el **5,6% del total nacional**, colocándose en cuarta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Cataluña, Comunidad Valenciana y Andalucía. Este mes, la cifra de viajeros alojados en la región se incrementó en 1.139 viajeros respecto al mismo mes de 2025.

**Se trata del mejor registro obtenido en un mes de enero en la serie histórica de la Encuesta de Acampamentos Turísticos para la Comunidad de Madrid en lo referente al número de viajeros.**

Los viajeros residentes en España (82,3% del total) crecieron un 11,2% respecto al mes de enero de 2025 mientras que los residentes en el extranjero aumentaron un 2,9%.

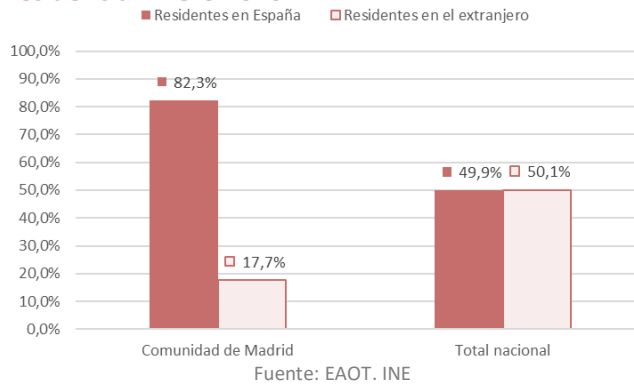
Durante el mes de enero de 2026, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en campings de la Comunidad de Madrid fue de 38.908 (+0,4% de variación interanual), generadas en un 84,5% por turistas nacionales.

**Este valor constituye el máximo observado en un mes de enero dentro de la serie histórica de la Encuesta de Acampamentos Turísticos para la Comunidad de Madrid en términos de pernoctaciones.**

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (32.895) se incrementó un 1,7%; las realizadas por los viajeros extranjeros cayeron un 6,0% interanualmente.

**En España**, el número de viajeros alojados en acampamentos en enero de 2026 creció un 19,0% respecto al mismo mes del año anterior, registrando una cifra de 233.745 viajeros.

### Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid y total nacional, según residencia. Enero 2026.



**La estancia media** se situó en enero de 2026 en la Comunidad de Madrid en 3,0 noches por viajero, un 8,4% menos que en el mismo mes de 2025. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también decreció (-12,9%) llegando a las 6,4 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de enero 18 **establecimientos** con 16.292 **plazas**.

En enero de 2025, en la región estaban activos los mismos campings y 1.565 plazas más.

Así mismo, estuvieron empleadas 271 personas (-4,2% respecto al mismo mes de 2025 y 12 trabajadores menos).

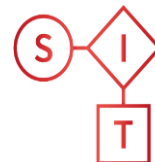
**El grado de ocupación** por parcelas se incrementó en enero de 2026 en la Comunidad de Madrid un 8,6%, ocupándose el 38,4% de las parcelas disponibles. El grado de ocupación en fin de semana fue del 42,7%. En el conjunto de España el grado de ocupación por parcelas (46,1%) creció un 1,0% con relación al mismo mes del año 2025.

# Enero 2026

EOAT. Encuestas de Ocupación en  
Alojamientos Turísticos

# EOAC

Encuesta de Ocupación  
en Acampamentos



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



## ANEXO TABLAS EOAC

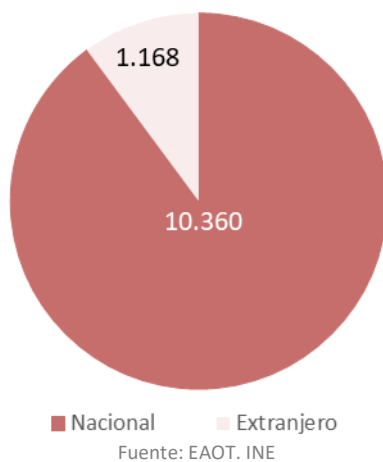
Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. Enero 2026.

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>13.000</b>	<b>1.139</b>	<b>9,6</b>	<b>19,0</b>
Residentes en España	10.700	1.075	11,2	35,3
Residentes en el extranjero	2.300	64	2,9	6,3
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>38.908</b>	<b>172</b>	<b>0,4</b>	<b>3,7</b>
Residentes en España	32.895	556	1,7	6,9
Residentes en el extranjero	6.013	-384	-6,0	2,9
<b>Estancia Media</b>	<b>3,0</b>	<b>-0,3</b>	<b>-8,4</b>	<b>-12,9</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por parcelas disponibles	38,4	3,0	8,6	1,0
Por parcelas en fin de semana	42,7	7,0	19,6	-2,8

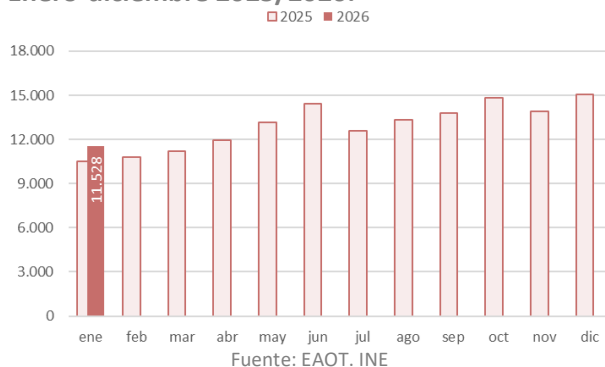
Fuente: EOAT.INE.

**La Comunidad de Madrid alojó a 11.528 viajeros en establecimientos de turismo rural en el mes de enero de 2026, un 9,7% más que en el mismo mes de 2025.**

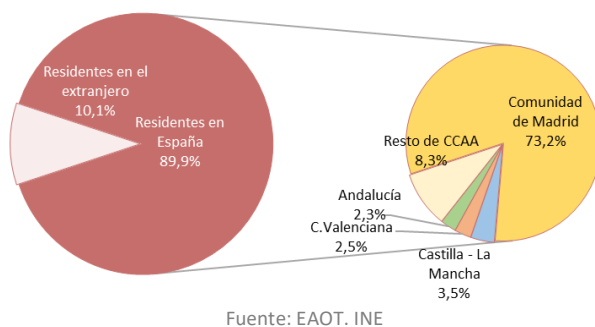
**Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según residencia. Enero 2026.**



**Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2025/2026.**



**Residencia de los viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid. Enero 2026.**



**La Comunidad de Madrid**, en enero de 2026, alojó a 11.528 viajeros en alojamientos de turismo rural, el **6,1% del total nacional**, situándose en séptima posición en el ranking de comunidades autónomas. Respecto al mismo mes de 2025, esta cifra se incrementó en 1.024 viajeros.

**Es el mejor dato en un mes de enero de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Alojamientos de Turismo Rural en número de viajeros.**

Los viajeros residentes en España (89,9% del total) aumentaron un 4,1% respecto a enero del año 2025 y los residentes en el extranjero crecieron un 110,1%.

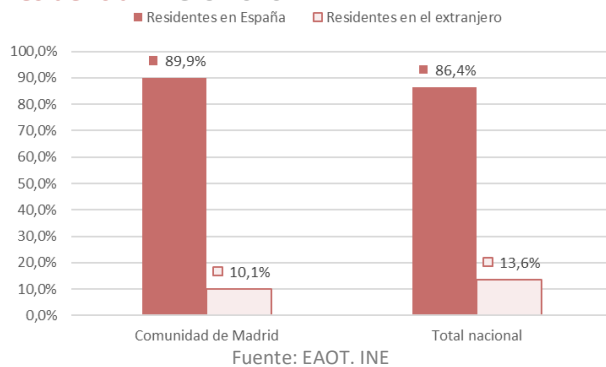
Durante el mes de enero de 2026, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid fue de 19.738, lo que supuso un incremento del 24,8% con relación al mismo mes de 2025.

**Este valor representa el máximo registrado en un mes de enero dentro de la serie histórica de la Encuesta de Alojamientos de Turismo Rural para la Comunidad de Madrid en términos de número de pernoctaciones.**

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (17.983) aumentó un 20,4% y las asociadas a los viajeros no residentes (1.066) también mejoraron interanualmente (+98,5%).

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en establecimientos de turismo rural continuó siendo la propia Comunidad de Madrid, origen del 73,2% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Castilla-La Mancha con el 3,5% del peso.

### Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según residencia. Enero 2026.



La principal zona turística en la Comunidad para este tipo de establecimientos (los municipios del entorno del **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama<sup>1</sup>**), alojó a 7.671 viajeros (+91,1% de variación en relación con enero de 2025) que realizaron 12.163 pernoctaciones (+95,2% de variación respecto a enero de 2025).

**En España**, el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en enero de 2026 creció un 14,0% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 188.740 viajeros.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 1,7 noches por viajero, un 13,7% más que en enero de 2025. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también aumentó (+8,7%) situándose en 2,5 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de enero 232 establecimientos (+6,4% de variación interanual) y 3.627 plazas (+4,4%).

En el mes de enero de 2025, en la región estaban operativos 218 establecimientos y 3.474 plazas. Estuvieron empleadas 444 personas en enero de 2026 (-6,1% de variación interanual y 29 trabajadores menos).

<sup>1</sup> Los municipios madrileños incluidos son Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares El Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Pinilla del Valle, Rascafría y Soto del Real. Esta zona turística también incluye algunos municipios de la provincia de Segovia como El Espinar, La Granja de San Ildefonso o la propia capital.

# Enero 2026

EOAT. Encuestas de Ocupación en  
Alojamientos Turísticos

# EOTR

Encuesta de Ocupación  
en Alojamientos de  
Turismo Rural



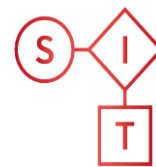
**El grado de ocupación** por plazas aumentó un 19,5% en enero de 2026 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 17,5% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 31,6%. Fueron las mejores ratios de ocupación en establecimientos de turismo rural de toda España tras Canarias e Islas Baleares. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 10,7%, con un ascenso del 14,7% respecto al mismo mes del año anterior.

# Enero 2026

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



Sistema de Inteligencia Turística  
Comunidad de Madrid



Comunidad de Madrid

## ANEXO TABLAS EOTR

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. Enero 2026.

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>11.528</b>	<b>1.024</b>	<b>9,7</b>	<b>14,0</b>
Residentes en España	10.360	412	4,1	12,4
Residentes en el extranjero	1.168	612	110,1	25,7
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>19.738</b>	<b>3.921</b>	<b>24,8</b>	<b>24,0</b>
Residentes en España	17.983	3.050	20,4	24,0
Residentes en el extranjero	1.755	871	98,5	23,7
<b>Estancia Media</b>	<b>1,7</b>	<b>0,2</b>	<b>13,7</b>	<b>8,7</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	17,5	2,9	19,5	14,7
Por plazas en fin de semana	31,6	0,3	0,9	4,5
Por habitaciones	25,5	3,8	17,6	13,9

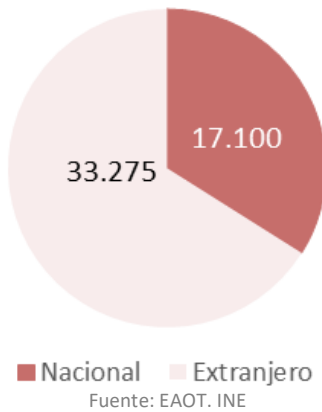
Fuente: EOAT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. Enero 2026.

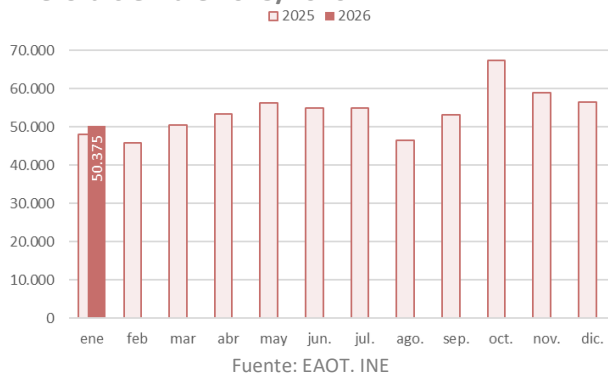
	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>10,1%</b>	<b>8,9%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>89,9%</b>	<b>91,1%</b>
Andalucía	2,3%	2,8%
Aragón	0,5%	0,4%
Principado de Asturias	0,4%	0,3%
Islas Baleares	0,6%	0,7%
Canarias	0,4%	0,4%
Cantabria	0,3%	0,2%
Castilla y León	1,7%	1,6%
Castilla - La Mancha	3,5%	3,0%
Cataluña	1,7%	1,8%
Comunidad Valenciana	2,5%	2,8%
Extremadura	0,2%	0,2%
Galicia	1,0%	1,1%
Comunidad de Madrid	73,2%	74,5%
Región de Murcia	0,4%	0,2%
Comunidad Foral de Navarra	0,1%	0,1%
País Vasco	1,0%	0,9%
La Rioja	-	-
Ceuta	-	-
Melilla	-	-

Fuente: EOAT.INE

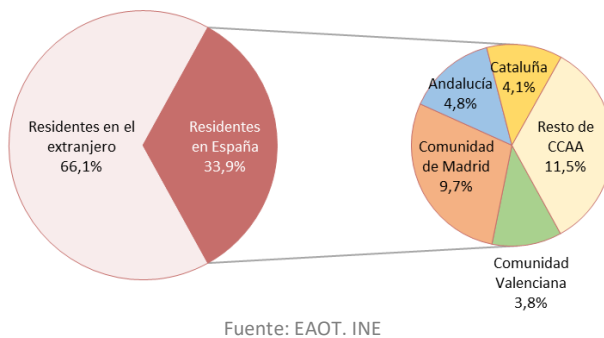
### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según residencia. Enero 2026.



### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2025/2026.



### Residencia de los viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Enero 2026.



**La Comunidad de Madrid**, en enero de 2026, alojó a 50.375 viajeros en albergues turísticos, **el 43,8% del total nacional** (en primera posición en el ranking de comunidades autónomas). Respecto al mismo mes de 2025, esta cifra creció en 2.395 viajeros (+5,0% de variación interanual).

Los viajeros residentes en el extranjero (66,1% del total) aumentaron un 4,5% respecto a enero del año 2025 y los turistas nacionales se incrementaron un 5,9%.

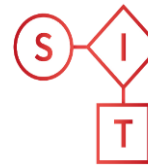
Durante el mes de enero de 2026, la cifra total de pernотaciones realizadas por los viajeros alojados en albergues de la comunidad fue de 106.110, lo que supuso un aumento del 21,4% en relación con el mismo mes de 2025.

El número de pernотaciones generadas por los viajeros residentes en el extranjero (70.810) experimentó un incremento interanual del 15,2%, mientras que las correspondientes a los viajeros residentes en España registraron un crecimiento del 36,2%.

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes en España alojados en albergues turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 9,7% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 4,8% del peso.

**En España**, el número de viajeros alojados en albergues en enero de 2026 cayó un 20,5% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 115.042 viajeros.

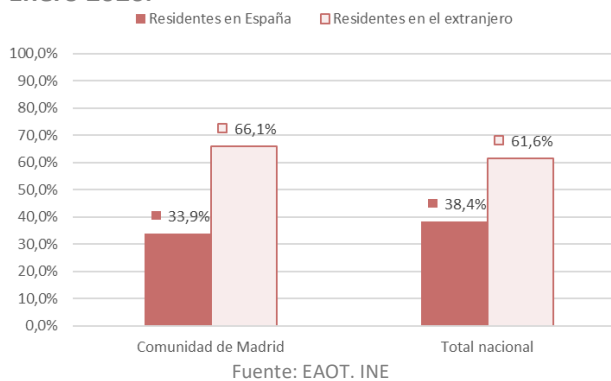
**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 2,1 noches por viajero, un 15,7% más que en enero de 2025. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también creció (+18,4%) situándose también en 2,4 noches.



Sistema de Inteligencia Turística  
COMUNIDAD DE MADRID

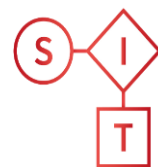


### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según residencia. Enero 2026.



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de enero 49 establecimientos (+2,1% de variación interanual) respecto al mismo mes de 2025) y 5.853 plazas (+3,1%). En el mes de enero de 2025, en la región estaban operativos 48 albergues y 5.676 plazas. Estuvieron empleadas 657 personas (+3,1% de variación interanual y 20 trabajadores más).

**El grado de ocupación** por plazas creció un 17,8% en enero de 2026 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 58,5% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 62,2%. Fueron las mejores ratios de ocupación en albergues turísticos de toda España tras Canarias. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 17,6%, con una caída del 14,6% respecto al mismo mes del año anterior.



## ANEXO TABLAS EOAL

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. **Enero 2026.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>50.375</b>	<b>2.395</b>	<b>5,0</b>	<b>-20,5</b>
Residentes en España	17.100	955	5,9	-37,1
Residentes en el extranjero	33.275	1.440	4,5	-4,8
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>106.110</b>	<b>18.731</b>	<b>21,4</b>	<b>-5,9</b>
Residentes en España	35.300	9.373	36,2	-9,4
Residentes en el extranjero	70.810	9.358	15,2	-3,1
<b>Estancia Media</b>	<b>2,1</b>	<b>0,3</b>	<b>15,7</b>	<b>18,4</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	16,0	3,3	25,7	-9,4
Por plazas en fin de semana	34,8	3,2	10,0	-17,8

Fuente: EAOT. INE.

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Enero 2026.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>66,1%</b>	<b>66,7%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>33,9%</b>	<b>33,3%</b>
Andalucía	4,8%	5,8%
Aragón	0,8%	0,6%
Principado de Asturias	0,4%	0,5%
Islas Baleares	0,9%	0,9%
Canarias	0,8%	1,1%
Cantabria	0,4%	0,4%
Castilla y León	1,8%	1,9%
Castilla - La Mancha	1,2%	1,1%
Cataluña	4,1%	3,8%
Comunidad Valenciana	3,8%	3,0%
Extremadura	0,7%	0,5%
Galicia	1,2%	1,6%
Comunidad de Madrid	9,7%	9,0%
Región de Murcia	1,1%	1,0%
Comunidad Foral de Navarra	0,5%	0,4%
País Vasco	1,4%	1,6%
La Rioja	0,3%	0,3%
Ceuta	0,0%	0,0%
Melilla	0,0%	0,0%

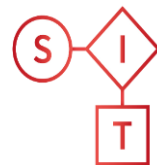
Fuente: EOAT.INE

# Enero 2026

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAT

**Encuesta de Ocupación  
Total Alojamientos  
Turísticos**



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



Comunidad  
de Madrid

**Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Enero 2026.**

	absoluto	% variación interanual
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>1.103.427</b>	<b>3,9%</b>
EOH	960.233	3,4%
EOAP	68.291	8,4%
EOAC	13.000	9,6%
EOTR	11.528	9,7%
EOAL	50.375	5,0%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>2.471.450</b>	<b>7,6%</b>
EOH	2.085.517	8,4%
EOAP	221.177	-3,8%
EOAC	38.908	0,4%
EOTR	19.738	24,8%
EOAL	106.110	21,4%

Fuente: EOH.EOAT.INE