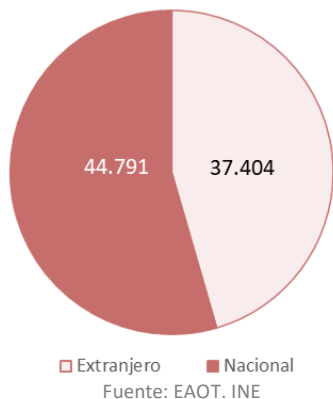


**La Comunidad de Madrid alojó a 82.195 viajeros en apartamentos turísticos reglados en el mes de diciembre de 2025, un 16,6% más que en el mismo mes de 2024.**

**Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Diciembre 2025.**

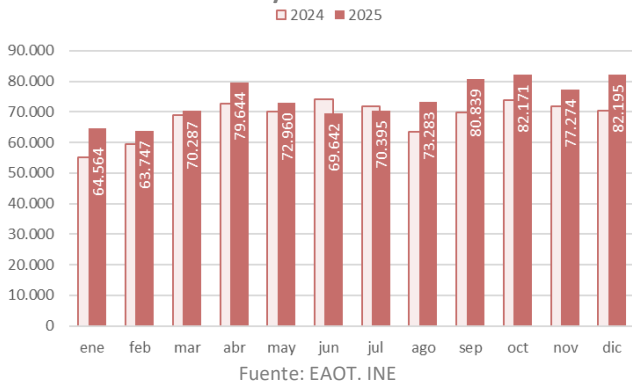


**La Comunidad de Madrid**, en diciembre de 2025, alojó a 82.195 viajeros en apartamentos turísticos, el **8,9% del total nacional**, situándose en cuarta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Canarias, Andalucía y Comunidad Valenciana.

Este mes, la cifra de viajeros alojados en la Comunidad de Madrid creció en 11.797 viajeros respecto al mismo mes del año anterior, lo que supuso un ascenso del 16,8%.

**Es el mejor dato de la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en número de viajeros.**

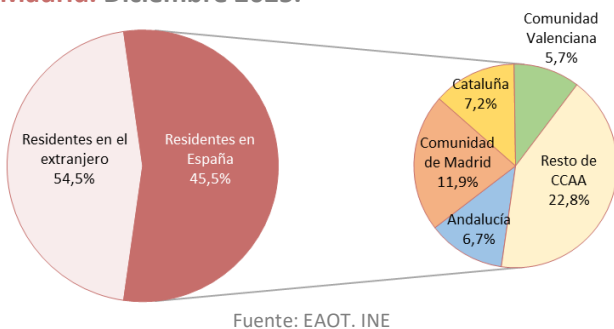
**Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**



Los viajeros residentes en el extranjero (45,5% del total) aumentaron un 11,2% respecto a diciembre del año 2024 mientras que los residentes en España se incrementaron un 21,9%.

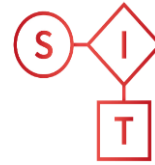
Durante el mes de diciembre de 2025, la cifra de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid fue de 263.781, lo que supuso un incremento del 10,2% con relación al mes de diciembre del año 2024.

**Residencia de los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid. Diciembre 2025.**

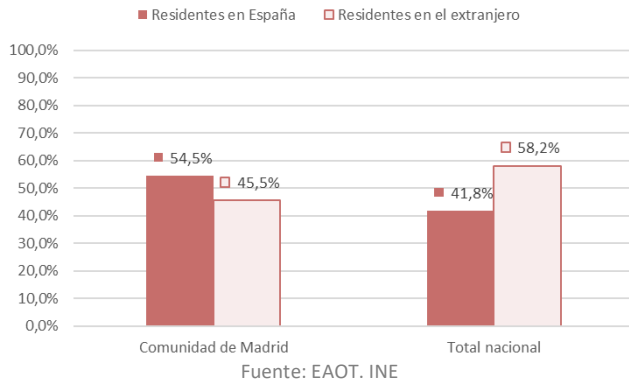


El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en apartamentos turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 11,9% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Cataluña, con el 7,2% del peso.

En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en apartamentos turísticos 72.897 viajeros (+10,5% de variación respecto a diciembre de 2024) que realizaron 214.670 pernoctaciones (+12,6% de variación respecto a diciembre de 2024).



### Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según país de residencia. Diciembre 2025.



La ciudad de Madrid fue el primer punto turístico de España con más viajeros alojados en apartamentos turísticos. En pernoctaciones fue superada por destinos vacacionales (San Bartolomé de Tirajana, Mogán, Arona, Tías y Adeje).

**En España**, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos (923.688) en diciembre de 2025 creció un 11,3% respecto al mismo mes del año anterior.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 3,2 noches por viajero, un 5,6% menos que en diciembre de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos cayó un 1,8%, alcanzando las 5,0 noches.

**El grado de ocupación** por plazas disponibles creció este mes en la región un 12,9%, registrando un 56,0%. En fin de semana se alcanzó el 64,7%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación por plazas (33,7%) se incrementó un 5,6% respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de diciembre 5.754 **apartamentos** (+0,5% respecto al mismo mes de 2024) y 15.914 **plazas** (+3,0%).

En diciembre de 2024, en la región estaban operativos 5.726 apartamentos y 15.447 plazas. Así mismo, estuvieron empleadas 993 **personas** (+37,9% respecto a diciembre de 2024 y 273 trabajadores más).

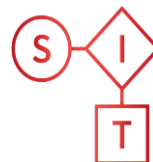
# Diciembre

## 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAP

## Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Sistema de Inteligencia Turística

COMUNIDAD DE MADRID



Comunidad de Madrid

## ANEXO TABLAS EOAP

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Diciembre 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>82.195</b>	<b>11.797</b>	<b>16,8</b>	<b>11,3</b>
Residentes en España	44.791	8.035	21,9	7,4
Residentes en el extranjero	37.404	3.762	11,2	14,3
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>263.781</b>	<b>24.438</b>	<b>10,2</b>	<b>9,4</b>
Residentes en España	122.155	11.227	10,1	4,6
Residentes en el extranjero	141.626	13.211	10,3	11,0
<b>Estancia Media</b>	<b>3,2</b>	<b>-0,2</b>	<b>-5,6</b>	<b>-1,8</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	56,0	6,4	12,9	5,6
Por plazas en fin de semana	64,7	6,8	11,8	3,4
Por apartamentos	76,9	3,7	5,1	1,6

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en apartamentos turísticos reglados en la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Diciembre 2025.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>45,5%</b>	<b>53,7%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>54,5%</b>	<b>46,3%</b>
Andalucía	7,2%	5,6%
Aragón	1,0%	0,8%
Principado de Asturias	1,6%	1,0%
Islas Baleares	1,0%	0,9%
Canarias	3,1%	2,4%
Cantabria	0,7%	0,5%
Castilla y León	2,7%	1,5%
Castilla - La Mancha	1,6%	1,8%
Cataluña	5,9%	4,9%
Comunidad Valenciana	6,7%	5,2%
Extremadura	1,0%	0,7%
Galicia	2,9%	2,8%
Comunidad de Madrid	12,9%	13,8%
Región de Murcia	2,0%	1,2%
Comunidad Foral de Navarra	1,2%	1,1%
País Vasco	2,1%	1,4%
La Rioja	0,4%	0,3%
Ceuta	0,2%	0,2%
Melilla	0,0%	0,1%

Fuente: EAOT. INE

# Diciembre

## 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAP

## Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>887.001</b>	<b>65.409</b>	<b>8,0</b>	<b>7,6</b>
Residentes en España	379.073	10.923	3,0	9,2
Residentes en el extranjero	507.928	54.486	12,0	6,5
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>3.046.023</b>	<b>270.103</b>	<b>9,7</b>	<b>5,8</b>
Residentes en España	1.159.103	16.820	1,5	3,6
Residentes en el extranjero	1.886.920	253.283	15,5	6,8
<b>Estancia Media</b>	<b>3,4</b>	<b>0,1</b>	<b>1,6</b>	<b>-1,6</b>

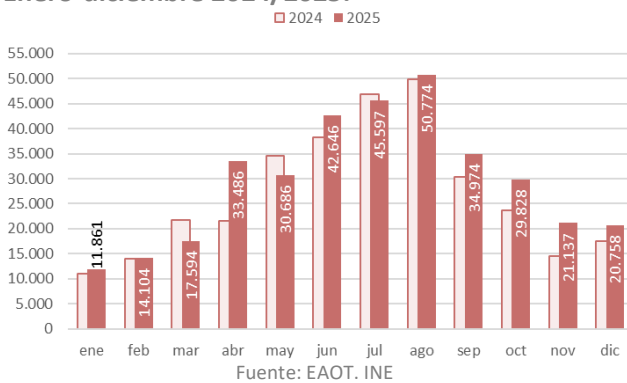
Fuente: EAOT. INE

**La Comunidad de Madrid alojó a 20.758 viajeros en campings en el mes de diciembre de 2025, un 18,7% más que el mismo mes de 2024.**

**Viajeros alojados en acampamentos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Diciembre 2025.**



**Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**



La Comunidad de Madrid, en diciembre de 2025, alojó a 20.758 viajeros en campings, **el 7,7% del total nacional**, colocándose en cuarta posición en el ranking de comunidades autónomas después de Cataluña, Comunidad Valenciana y Andalucía. Este mes, la cifra de viajeros alojados en la región se incrementó en 3.277 personas respecto al mismo mes de 2024.

**La Comunidad de Madrid ha registrado el mejor dato histórico en número de viajeros en la Encuesta de Acampamentos Turísticos correspondiente a un mes de diciembre.**

Los viajeros residentes en España (81,5% del total) crecieron un 9,4% respecto al último mes de 2024 mientras que los residentes en el extranjero también aumentaron interanualmente (+90,4%).

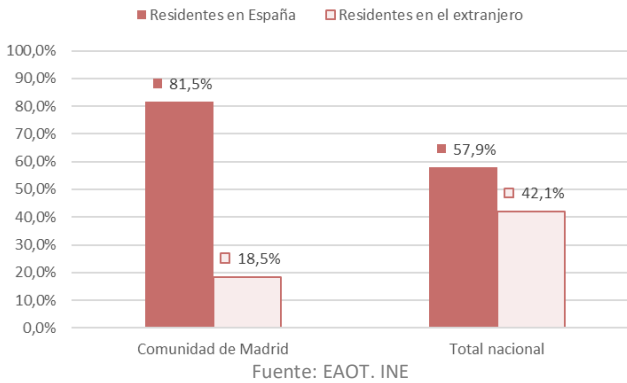
Durante el mes de diciembre de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en campings de la Comunidad de Madrid fue de 63.458 (+3,9% de variación interanual), generadas en un 82,3% por turistas nacionales.

**Es el mejor dato de la serie histórica en un mes de diciembre para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Acampamentos Turísticos en número de pernoctaciones.**

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (52.199) se redujo un 3,9%; las realizadas por los viajeros extranjeros aumentaron un 66,5% con relación al mismo mes de 2024.

**En España**, el número de viajeros alojados en campings en diciembre de 2025 creció un 11,1% respecto al mismo mes del año anterior, registrando una cifra de 270.861 viajeros.

### Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid y total nacional, según residencia. Diciembre 2025.



**La estancia media** se situó en diciembre de 2025 en la Comunidad de Madrid en 3,1 noches por viajero, un 12,5% menos que en el mismo mes de 2024.

En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también cayó interanualmente (-10,6%) para llegar a las 5,6 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de diciembre 17 **establecimientos** con 15.857 **plazas** (-8,0% de variación interanual).

En diciembre de 2024, en la región estaba activo un camping más y un total de 17.239 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 296 personas (+16,1% de variación interanual y 41 trabajadores más).

**El grado de ocupación** por parcelas cayó en diciembre de 2025 en la Comunidad de Madrid un 12,0%, ocupándose el 38,7% de las parcelas disponibles. El grado de ocupación en fin de semana fue del 41,0%.

En el conjunto de España el grado de ocupación por parcelas (42,8%) descendió un 3,5% con relación al mismo mes del año 2024.

# Diciembre

## 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAC

## Encuesta de Ocupación en Acampamentos



### ANEXO TABLAS EOAC

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. **Diciembre 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>20.758</b>	<b>3.277</b>	<b>18,7</b>	<b>11,0</b>
Residentes en España	16.922	1.456	9,4	3,8
Residentes en el extranjero	3.836	1.821	90,4	22,9
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>63.458</b>	<b>2.355</b>	<b>3,9</b>	<b>-0,8</b>
Residentes en España	52.199	-2.142	-3,9	-10,9
Residentes en el extranjero	11.259	4.497	66,5	4,4
<b>Estancia Media</b>	<b>3,1</b>	<b>-0,4</b>	<b>-12,5</b>	<b>-10,6</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	38,7	-5,3	-12,0	-3,5
Por plazas en fin de semana	41,0	-6,0	-12,7	-8,6

Fuente: EOAT.INE.

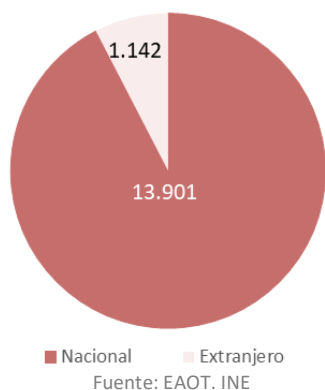
Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. **Año 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>353.445</b>	<b>29.322</b>	<b>9,0</b>	<b>3,3</b>
Residentes en España	292.157	9.779	3,5	5,2
Residentes en el extranjero	61.288	19.543	46,8	0,2
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>1.150.294</b>	<b>48.385</b>	<b>4,4</b>	<b>1,4</b>
Residentes en España	951.360	-6.548	-0,7	1,5
Residentes en el extranjero	198.934	54.933	38,1	1,2
<b>Estancia Media</b>	<b>3,3</b>	<b>-0,1</b>	<b>-4,3</b>	<b>-1,9</b>

Fuente: EOAT.INE.

**La Comunidad de Madrid alojó a 15.043 viajeros en establecimientos de turismo rural en el mes de diciembre de 2025, un 19,1% más que en el mismo mes de 2024.**

**Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según residencia. Diciembre 2025.**



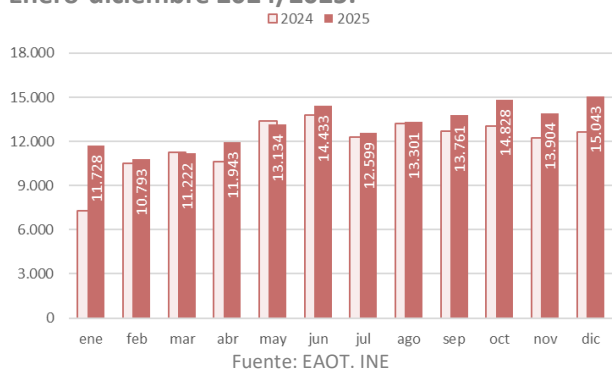
**La Comunidad de Madrid**, en diciembre de 2025, alojó a 15.043 viajeros en alojamientos de turismo rural, **el 4,6% del total nacional**, situándose en octava posición en el ranking de comunidades autónomas. Respecto al mismo mes de 2024, esta cifra se incrementó en 2.413 viajeros.

Los viajeros residentes en España (92,4% del total) crecieron un 15,5% respecto al último mes del año 2024 y los residentes en el extranjero aumentaron un 92,9%.

Durante el mes de diciembre de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid fue de 26.459, lo que supuso un ascenso del 7,9% con relación al mismo mes de 2024.

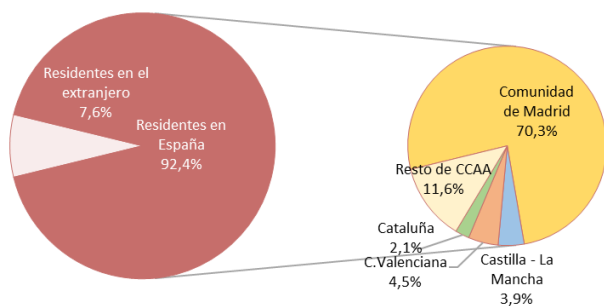
El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (24.564) creció un 6,4% mientras que las asociadas a los viajeros no residentes (1.895) se incrementaron interanualmente (+31,1%).

**Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**

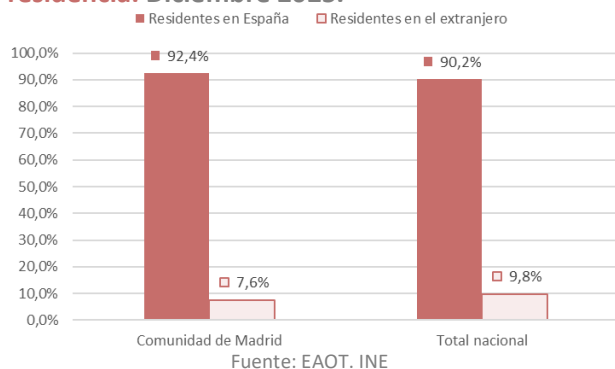


El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en establecimientos de turismo rural continuó siendo la propia Comunidad de Madrid, origen del 70,3% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Comunidad Valenciana con el 4,5% del peso.

**Residencia de los viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid. Diciembre 2025.**



### Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según residencia. Diciembre 2025.



La principal zona turística en la Comunidad para este tipo de establecimientos (los municipios del entorno del **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama<sup>1</sup>**), alojó a 7.661 viajeros (+48,2% de variación en relación con diciembre de 2024) que realizaron 13.279 pernoctaciones (+32,5% de variación respecto a diciembre de 2024).

**En España**, el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en diciembre de 2025 creció un 1,5% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 328.223 viajeros.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 1,8 noches por viajero, un 9,4% menos que en diciembre de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también cayó (-2,9%) situándose en 2,5 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de diciembre 241 establecimientos (-3,6% de variación interanual) y 3.655 plazas (-1,2%).

En el mes de diciembre de 2024, en la región estaban operativos 250 establecimientos y 3.698 plazas. Estuvieron empleadas 465 personas en diciembre de 2025 (-2,1% de variación interanual y 10 trabajadores menos).

**El grado de ocupación** por plazas alcanzó el 23,3%. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 39,2%.

Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 17,8%, con un crecimiento del 1,0% respecto al mismo mes del año anterior.

<sup>1</sup> Los municipios madrileños incluidos son Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares El Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Pinilla del Valle, Rascafría y Soto del Real. Esta zona turística también incluye algunos municipios de la provincia de Segovia como El Espinar, La Granja de San Ildefonso o la propia capital.

# Diciembre

## 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



## ANEXO TABLAS EOTR

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. **Diciembre 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>15.043</b>	<b>2.413</b>	<b>19,1</b>	<b>1,5</b>
Residentes en España	13.901	1.863	15,5	1,9
Residentes en el extranjero	1.142	550	92,9	-1,9
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>26.459</b>	<b>1.933</b>	<b>7,9</b>	<b>-1,5</b>
Residentes en España	24.564	1.483	6,4	-0,8
Residentes en el extranjero	1.895	450	31,1	-5,3
<b>Estancia Media</b>	<b>1,8</b>	<b>-0,2</b>	<b>-9,4</b>	<b>-2,9</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	23,3	1,9	9,1	1,0
Por plazas en fin de semana	39,2	-2,8	-6,6	-0,7
Por habitaciones	30,5	2,5	9,0	3,6

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Diciembre 2025.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>7,6%</b>	<b>7,2%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>92,4%</b>	<b>92,8%</b>
Andalucía	2,0%	2,2%
Aragón	0,4%	0,4%
Principado de Asturias	0,8%	0,9%
Islas Baleares	0,3%	0,3%
Canarias	1,2%	0,9%
Cantabria	0,7%	0,8%
Castilla y León	1,7%	1,4%
Castilla - La Mancha	3,9%	4,2%
Cataluña	2,1%	2,4%
Comunidad Valenciana	4,5%	5,0%
Extremadura	0,7%	0,9%
Galicia	1,1%	1,0%
Comunidad de Madrid	70,3%	69,3%
Región de Murcia	0,3%	0,3%
Comunidad Foral de Navarra	0,4%	0,5%
País Vasco	1,3%	1,3%
La Rioja	0,6%	0,8%
Ceuta	-	-
Melilla	-	-

Fuente: EOAT.INE

# Diciembre

## 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamiento Turístico

# EOTR

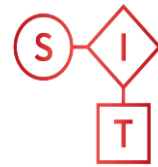
Encuesta de Ocupación en Alojamiento de Turismo Rural



Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>156.689</b>	<b>13.718</b>	<b>9,6</b>	<b>-0,4</b>
Residentes en España	143.243	10.061	7,6	0,5
Residentes en el extranjero	13.446	3.657	37,4	-3,2
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>279.720</b>	<b>4.354</b>	<b>1,6</b>	<b>1,2</b>
Residentes en España	254.869	1.817	0,7	0,9
Residentes en el extranjero	24.851	2.537	11,4	1,9
<b>Estancia Media</b>	<b>1,8</b>	<b>-0,1</b>	<b>-7,3</b>	<b>1,7</b>

Fuente: EAOT. INE

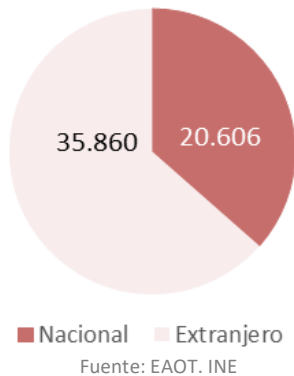


Sistema de Inteligencia Turística

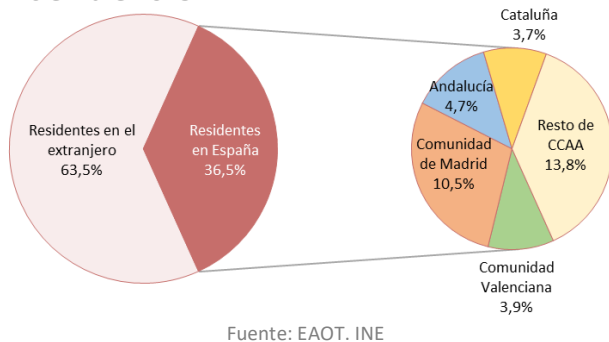
COMUNIDAD DE MADRID



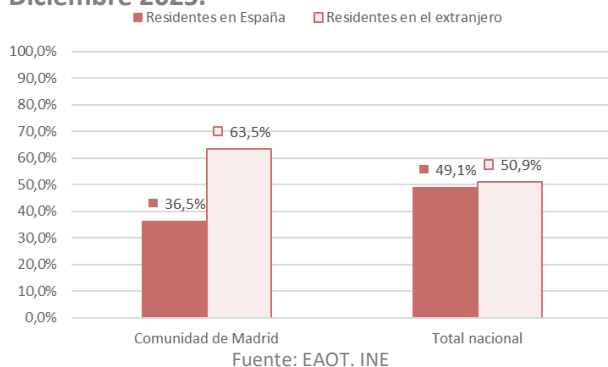
### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según residencia. Diciembre 2025.



### Residencia de los viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Diciembre 2025.



### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según residencia. Diciembre 2025.



La **Comunidad de Madrid**, en diciembre de 2025, alojó a 56.466 viajeros en albergues turísticos, el **32,9% del total nacional** (en primera posición en el ranking de comunidades autónomas). Respecto al mismo mes de 2024, esta cifra creció en 1.441 viajeros (+2,6% de variación interanual).

Los viajeros residentes en el extranjero (63,5% del total) aumentaron un 16,7% respecto al último mes del año 2024 y los residentes nacionales, por el contrario, se redujeron un 15,2%.

Durante el mes de diciembre de 2025, el número de pernотaciones registradas en albergues de la comunidad madrileña ascendió a 93.706, lo que supuso una variación interanual negativa del 13,1% respecto a diciembre de 2024.

El número de pernотaciones generadas por los viajeros residentes en el extranjero (61.757) cayó un 8,4% y las asociadas a los viajeros residentes en España mostraron un descenso del 20,9%.

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes en España alojados en albergues turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 10,5% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 4,7% del peso.

En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en albergues turísticos 53.574 viajeros (-6,7% de variación respecto a diciembre de 2024) que realizaron 88.407 pernотaciones (-16,7% de variación respecto a diciembre de 2024).

El 66,8% de los viajeros alojados en los cuarenta albergues turísticos de la capital procedían del extranjero.

**En España**, el número de viajeros alojados en albergues en diciembre de 2025 cayó un 4,1% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 171.858 viajeros.

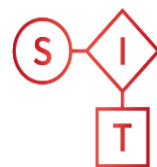
**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 1,7 noches por viajero, un 15,3% menos que en diciembre de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también se redujo (-11,9%) situándose también en 1,9 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de diciembre 47 establecimientos (-7,8%) respecto al mismo mes de 2024) y 5.842 plazas (-7,9%). En el mes de diciembre de 2024, en la región estaban operativos 51 albergues y 6.345 plazas.

Estuvieron empleadas 633 personas (+3,8% de variación interanual y 23 trabajadores más).

**El grado de ocupación** por plazas cayó un 7,8% en diciembre de 2025 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 51,7% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue también del 66,3%.

Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 21,8%, con un descenso del 6,3% respecto al mismo mes del año anterior.



## ANEXO TABLAS EOAL

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. **Diciembre 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>56.466</b>	<b>1.441</b>	<b>2,6</b>	<b>-4,1</b>
Residentes en España	20.606	-3.684	-15,2	-11,0
Residentes en el extranjero	35.860	5.125	16,7	3,6
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>93.706</b>	<b>-14.147</b>	<b>-13,1</b>	<b>-15,6</b>
Residentes en España	31.949	-8.459	-20,9	-22,2
Residentes en el extranjero	61.757	-5.688	-8,4	-8,1
<b>Estancia Media</b>	<b>1,7</b>	<b>-0,3</b>	<b>-15,3</b>	<b>-11,9</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	51,7	-3,1	-5,6	-6,3
Por plazas en fin de semana	66,3	3,7	5,9	-1,5

Fuente: EAOT. INE.

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Diciembre 2025.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>63,5%</b>	<b>65,9%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>36,5%</b>	<b>34,1%</b>
Andalucía	4,7%	4,0%
Aragón	0,8%	0,6%
Principado de Asturias	0,6%	0,5%
Islas Baleares	1,0%	1,0%
Canarias	1,1%	1,4%
Cantabria	0,4%	0,3%
Castilla y León	1,5%	1,4%
Castilla - La Mancha	1,2%	1,0%
Cataluña	3,7%	3,5%
Comunidad Valenciana	3,9%	3,4%
Extremadura	0,9%	0,8%
Galicia	1,6%	1,6%
Comunidad de Madrid	10,5%	10,2%
Región de Murcia	1,2%	0,9%
Comunidad Foral de Navarra	0,8%	0,9%
País Vasco	2,1%	2,1%
La Rioja	0,5%	0,5%
Ceuta	0,0%	0,0%
Melilla	0,0%	0,0%

Fuente: EOAT.INE

### Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>645.598</b>	<b>-38.347</b>	<b>-5,6</b>	<b>-6,2</b>
Residentes en España	197.218	-50.386	-20,3	-10,4
Residentes en el extranjero	448.380	12.039	2,8	-2,4
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>1.160.975</b>	<b>-210.987</b>	<b>-15,4</b>	<b>-9,6</b>
Residentes en España	325.960	-87.781	-21,2	-10,1
Residentes en el extranjero	835.015	-123.206	-12,9	-9,1
<b>Estancia Media</b>	<b>1,8</b>	<b>-0,2</b>	<b>-10,4</b>	<b>-3,6</b>

Fuente: EAOT. INE

# Diciembre

2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAT

Encuesta de Ocupación

**Total Alojamientos Turísticos**



Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Diciembre 2025.**

	absoluto	% variación interanual
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>1.303.529</b>	<b>7,4%</b>
EOH	1.129.067	6,7%
EOAP	82.195	16,8%
EOAC	20.758	18,7%
EOTR	15.043	19,1%
EOAL	56.466	2,6%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>2.738.113</b>	<b>5,4%</b>
EOH	2.290.709	5,8%
EOAP	263.781	10,2%
EOAC	63.458	3,9%
EOTR	26.459	7,9%
EOAL	93.706	-13,1%

Fuente: EOH.EOAT.INE

Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Año 2025.**

	absoluto	% variación interanual
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>15.430.383</b>	<b>1,1%</b>
EOH	13.387.650	0,7%
EOAP	887.001	8,0%
EOAC	353.445	9,0%
EOTR	156.689	9,6%
EOAL	645.598	-5,6%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>33.246.383</b>	<b>2,9%</b>
EOH	27.609.371	3,1%
EOAP	3.046.023	9,7%
EOAC	1.150.294	4,4%
EOTR	279.720	1,6%
EOAL	1.160.975	-15,4%

Fuente: EOH.EOAT.INE