

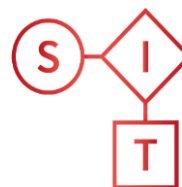
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

## Encuesta de Ocupación Hotelera

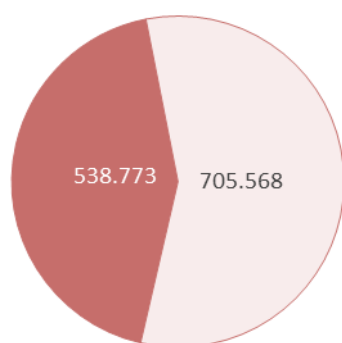


Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid alojaron a 1.244.341 viajeros en el mes de octubre de 2025, un 1,31% más que en el mismo mes de 2024.**

**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la Comunidad de Madrid, según residencia. Octubre 2025.**



■ España ■ Extranjero  
Fuente: EOH. INE

En el ámbito de la **Comunidad de Madrid**, un total de 1.244.341 viajeros se alojó en establecimientos hoteleros durante el mes de octubre de 2025. Esta cifra representó el 11,27% del total nacional. Aumentó en cifras absolutas 16.146 viajeros y en tasa interanual un 1,31%.

**Es el mejor dato mensual de la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de viajeros.**

Respecto al lugar de residencia de los viajeros, los residentes en España (538.773) acapararon el 43,30% del peso con una caída interanual del 4,34%. Por otro lado, los viajeros internacionales (705.568) se incrementaron (+6,11%) con relación a octubre de 2024.

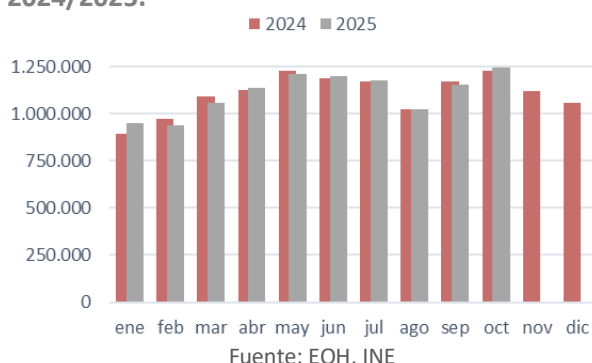
En cuanto a las **pernoctaciones**, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid concentraron en el décimo mes de 2025 2.598.869 pernoctaciones, creciendo un 3,02% en comparación con las cifras registradas en el mes de octubre de año 2024.

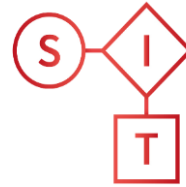
**Es la mayor cifra en un mes de la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de pernoctaciones.**

Los viajeros residentes en el extranjero alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid generaron un total de 1.621.038 pernoctaciones en octubre con un aumento interanual del 6,64%.

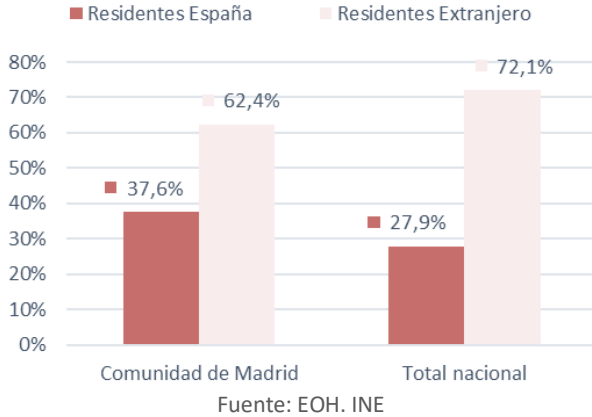
Así mismo, las pernoctaciones de los residentes en España (977.831) se redujeron interanualmente (-2,48%) en el mismo mes de 2025.

**Viajeros alojados en hoteles de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**





### Distribución de pernoctaciones según procedencia (España-extranjero) y lugar de destino. Octubre 2025.



### Número de viajeros, según CCAA de destino. Octubre 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
<b>Total</b>	<b>11.041.430</b>	<b>100,00%</b>	<b>2,64%</b>
Cataluña	2.094.477	18,97%	8,18%
Andalucía	1.903.645	17,24%	3,70%
Islas Baleares	1.298.471	11,76%	-4,57%
<b>C. de Madrid</b>	<b>1.244.341</b>	<b>11,27%</b>	<b>1,31%</b>
Canarias	988.326	8,95%	0,32%
C. Valenciana	883.558	8,00%	5,24%

Fuente: EOH.INE

### Número de pernoctaciones, según CCAA de destino. Octubre 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
<b>Total</b>	<b>34.281.206</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,31%</b>
Islas Baleares	6.967.344	20,32%	-1,06%
Canarias	6.395.927	18,66%	-0,70%
Cataluña	5.417.015	15,80%	3,74%
Andalucía	5.250.858	15,32%	2,13%
C. Valenciana	2.799.094	8,17%	4,00%
<b>C. de Madrid</b>	<b>2.598.869</b>	<b>7,58%</b>	<b>3,02%</b>

Fuente: EOH.INE

En **España**, el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros durante el mes de octubre de 2025 alcanzó los 11,04 millones, lo que supuso un crecimiento interanual del 2,64%.

Los 6.396.404 viajeros no residentes con destino a España representaron el 57,93% del total y registraron un aumento en relación con octubre de 2024 del 2,61%. Por otro lado, los viajeros residentes en España alojados en establecimientos hoteleros del país se incrementaron un 2,68% respecto a octubre de 2024 (4.645.026 viajeros).

En el periodo **enero-octubre del año 2025** se alojaron en los establecimientos hoteleros de la región 11.109.201 viajeros con un crecimiento en tasa interanual acumulada del 0,01% y en cifras absolutas de 1.605 visitantes.

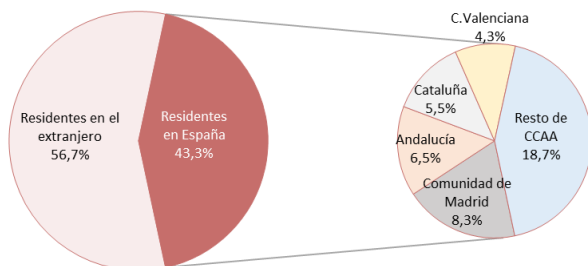
En cuanto a las pernoctaciones, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid acumularon en el mismo periodo de 2025 22.952.145 pernoctaciones, incrementándose un 2,74% en comparación con las cifras registradas en el año 2024.

Respecto al resto de comunidades autónomas, en octubre de 2025, la Comunidad de Madrid se situó **en cuarta posición en número de viajeros**, con una cuota de mercado del 11,27% respecto del total nacional, y **pernoctaciones**, con un porcentaje sobre el total del 7,58%.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 2,07 noches por viajero con un aumento del 2,73% respecto al mes de octubre de 2024.

A nivel nacional, la estancia media alcanzó las 3,10 noches por viajero, lo que supuso un descenso interanual del 1,29%.

### Residencia de los viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Octubre 2025.



Fuente: EOH. INE

**Mercados emisores internacionales.** Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)* con 174.815 viajeros alojados, en el décimo mes de 2025, Estados Unidos continuó siendo el principal mercado de procedencia de los turistas extranjeros que pernoctaron en hoteles de la Comunidad de Madrid (118.191), con un peso del 16,75% sobre el total de los no residentes y un ascenso interanual del 12,13%.

Le siguieron Italia (41.124 viajeros), Francia (38.891), Reino Unido (33.728) y China (30.376).

A destacar, las variaciones positivas de los mercados chino (+20,26%) y japonés (+11,03%) con relación con octubre de 2024.

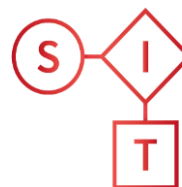
**Mercados emisores nacionales.** La propia Comunidad de Madrid se mantuvo en octubre de 2025 como la principal autonomía de residencia de los viajeros nacionales alojados en hoteles de la región (102.983), con un peso del 8,28% sobre el total de viajeros (residentes en España y no residentes) y una variación interanual del -27,16%.

La segunda posición fue ocupada por Andalucía con 80.683 viajeros y una ratio sobre el total de viajeros (residentes y no residentes) del 6,48% (+7,06% de variación interanual).

**Puntos Turísticos.** La ciudad de Madrid fue en el mes de octubre de 2025 el primer punto turístico de España en número de viajeros (958.059) y pernoctaciones (2.014.523).

Creció en cifras absolutas 5.656 viajeros y en tasa interanual un 0,59%.

El 64,72% de los viajeros alojados fueron extranjeros. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)*, los mercados más importantes fueron para los hoteles de la capital madrileña fueron Estados Unidos, Italia y Francia.



Alcalá de Henares alojó en este mes de octubre a 26.282 viajeros (17.131 nacionales y 9.151 extranjeros) con una variación interanual positiva del 5,60%.

Las nacionalidades con mayor número de viajeros fueron, por este orden, la china, la francesa y la británica.

**El grado de ocupación** por plazas disponibles creció este mes en la región un 2,90%, registrando un 66,62% (en fin de semana fue del 73,78%).

Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación (61,78%) se incrementó un 0,06% respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de octubre 1.196 **establecimientos hoteleros** (-2,53% respecto al mismo mes de 2024), 62.339 **habitaciones** (-0,82%) y 124.447 **plazas** totales (+0,02%).

En octubre de 2024, en la región estaban operativos 1.227 hoteles, 62.856 habitaciones y 124.416 plazas. Así mismo, estuvieron empleados 16.610 **trabajadores** (+3,05% respecto a octubre de 2024 y 491 personas más).

El **ADR (Tarifa Media Diaria)** en los hoteles madrileños alcanzó los 173,05 euros (+4,99% de variación interanual) y el **RevPAR (Ingresos por Habitación disponible)** en octubre del año 2025 fue de 144,16 euros con un crecimiento del 6,89% respecto al mismo mes de 2024.

**Son los mejores datos mensuales en la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en los indicadores de rentabilidad del sector hotelero.**

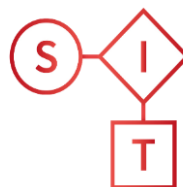
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

Encuesta de  
**Ocupación Hotelera**



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



En Madrid capital, la tarifa media diaria (ADR) fue de 202,87 euros (+7,42% de variación interanual) mientras que los ingresos por habitación disponible (RevPAR) llegó a los 170,76 euros (+8,50% de variación respecto a octubre de 2024). **También son los mejores datos mensuales en la serie histórica para la ciudad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en los indicadores de rentabilidad del sector hotelero.**

### ANEXO TABLAS EOH

Comparativa del número de viajeros en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de octubre entre los años **1999 y 2025**.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta octubre 2025/ mes	% variación de octubre 2025 respecto al mes correspondiente
Octubre 1999	535.892	708.449	132,20
Octubre 2000	553.840	690.501	124,68
Octubre 2001	488.647	755.694	154,65
Octubre 2002	562.393	681.948	121,26
Octubre 2003	545.661	698.680	128,04
Octubre 2004	658.844	585.497	88,87
Octubre 2005	740.806	503.535	67,97
Octubre 2006	843.930	400.411	47,45
Octubre 2007	888.641	355.700	40,03
Octubre 2008	822.673	421.668	51,26
Octubre 2009	893.922	350.419	39,20
Octubre 2010	994.470	249.871	25,13
Octubre 2011	978.185	266.156	27,21
Octubre 2012	925.975	318.366	34,38
Octubre 2013	892.863	351.478	39,37
Octubre 2014	1.012.044	232.297	22,95
Octubre 2015	1.100.652	143.689	13,05
Octubre 2016	1.085.035	159.306	14,68
Octubre 2017	1.100.288	144.053	13,09
Octubre 2018	1.162.482	81.859	7,04
Octubre 2019	1.175.877	68.464	5,82
Octubre 2019	178.846	1.065.495	595,76
Octubre 2021	885.784	358.557	40,48
Octubre 2022	1.104.025	140.316	12,71
Octubre 2023	1.112.453	131.888	11,86
Octubre 2024	1.228.195	16.146	1,31
<b>Octubre 2025</b>	<b>1.244.341</b>		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Comparativa del número de pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de octubre entre los años 1999 y 2025.**

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta octubre 2025/ mes	% variación de octubre 2025 respecto al mes correspondiente
Octubre 1999	1.158.844	1.440.025	124,26
Octubre 2000	1.241.040	1.357.829	109,41
Octubre 2001	1.065.127	1.533.742	144,00
Octubre 2002	1.195.003	1.403.866	117,48
Octubre 2003	1.165.352	1.433.517	123,01
Octubre 2004	1.384.883	1.213.986	87,66
Octubre 2005	1.516.813	1.082.056	71,34
Octubre 2006	1.612.283	986.586	61,19
Octubre 2007	1.667.002	931.867	55,90
Octubre 2008	1.550.072	1.048.797	67,66
Octubre 2009	1.697.237	901.632	53,12
Octubre 2010	1.877.744	721.125	38,40
Octubre 2011	1.937.450	661.419	34,14
Octubre 2012	1.805.668	793.201	43,93
Octubre 2013	1.759.956	838.913	47,67
Octubre 2014	1.962.696	636.173	32,41
Octubre 2015	2.175.149	423.720	19,48
Octubre 2016	2.132.406	466.463	21,87
Octubre 2017	2.184.448	414.421	18,97
Octubre 2018	2.291.026	307.843	13,44
Octubre 2019	2.360.610	238.259	10,09
Octubre 2019	384.098	2.214.771	576,62
Octubre 2021	1.848.540	750.329	40,59
Octubre 2022	2.242.371	356.498	15,90
Octubre 2023	2.327.214	271.655	11,67
Octubre 2024	2.522.791	76.078	3,02
<b>Octubre 2025</b>	<b>2.598.869</b>		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Octubre 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>1.244.341</b>	<b>16.146</b>	<b>1,31</b>	<b>2,64</b>
Residentes en España	538.773	-24.473	-4,34	2,68
Residentes en el extranjero	705.568	40.619	6,11	2,61
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>2.598.869</b>	<b>76.078</b>	<b>3,02</b>	<b>1,31</b>
Residentes en España	977.831	-24.841	-2,48	-0,50
Residentes en el extranjero	1.621.038	100.919	6,64	2,03
<b>Estancia Media</b>	<b>2,09</b>	<b>0,03</b>	<b>1,68</b>	<b>-1,29</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas hoteleras disponibles	66,62	1,88	2,90	0,06
Por plazas en fin de semana	73,78	0,15	0,20	-0,21
Por habitaciones	83,32	1,10	1,34	0,77

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).



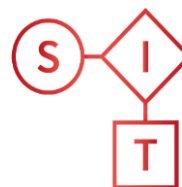
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

## Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Octubre 2025.**

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
<b>Total</b>	<b>705.568</b>	<b>40.619</b>	<b>6,11</b>	<b>100,00</b>	<b>56,70</b>
Alemania	28.398	1.755	6,59	4,02	2,28
Austria	5.083	1.368	36,82	0,72	0,41
Bélgica	7.797	-299	-3,69	1,11	0,63
Dinamarca	3.235	27	0,84	0,46	0,26
Finlandia	2.442	-1.590	-39,43	0,35	0,20
Francia	38.891	-6.286	-13,91	5,51	3,13
Grecia	3.931	598	17,94	0,56	0,32
Irlanda	6.153	-168	-2,66	0,87	0,49
Italia	41.124	1.613	4,08	5,83	3,30
Luxemburgo	1.064	518	94,87	0,15	0,09
Países Bajos	14.314	1.225	9,36	2,03	1,15
Polonia	6.481	-2.696	-29,38	0,92	0,52
Portugal	22.217	-2.186	-8,96	3,15	1,79
República Checa	2.657	449	20,34	0,38	0,21
Suecia	4.864	-5	-0,10	0,69	0,39
Resto de UE	20.273	1.521	8,11	2,87	1,63
Noruega	3.025	314	11,58	0,43	0,24
Reino Unido	33.728	2.047	6,46	4,78	2,71
Rusia	3.716	305	8,94	0,53	0,30
Suiza	10.106	793	8,51	1,43	0,81
Resto de Europa	23.339	3.262	16,25	3,31	1,88
Estados Unidos	118.191	12.783	12,13	16,75	9,50
Resto de América	174.815	1.883	1,09	24,78	14,05
Países africanos	14.596	1.465	11,16	2,07	1,17
China	30.376	5.118	20,26	4,31	2,44
Japón	7.905	785	11,03	1,12	0,64
Resto del mundo	76.848	16.021	26,34	10,89	6,18

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

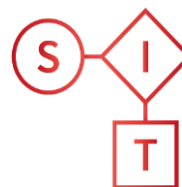
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

## Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Pernoctaciones** en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. **Octubre 2025.**

	Comunidad de Madrid				
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
<b>Total</b>	<b>1.621.038</b>	<b>100.919</b>	<b>6,64</b>	<b>100,00</b>	<b>62,37</b>
Alemania	67.215	1.398	2,12	4,15	2,59
Austria	10.845	944	9,53	0,67	0,42
Bélgica	17.210	-157	-0,90	1,06	0,66
Dinamarca	8.079	58	0,72	0,50	0,31
Finlandia	5.601	-2.671	-32,29	0,35	0,22
Francia	90.927	-7.521	-7,64	5,61	3,50
Grecia	10.144	820	8,79	0,63	0,39
Irlanda	13.767	-1.793	-11,52	0,85	0,53
Italia	90.234	-2.380	-2,57	5,57	3,47
Luxemburgo	2.148	930	76,35	0,13	0,08
Países Bajos	36.270	4.883	15,56	2,24	1,40
Polonia	14.761	-6.283	-29,86	0,91	0,57
Portugal	42.148	-8.765	-17,22	2,60	1,62
República Checa	6.399	1.292	25,30	0,39	0,25
Suecia	12.745	1.315	11,50	0,79	0,49
<i>Resto de UE</i>	49.767	4.452	9,82	3,07	1,91
Noruega	7.317	1.216	19,93	0,45	0,28
Reino Unido	79.172	1.339	1,72	4,88	3,05
Rusia	9.520	1.996	26,53	0,59	0,37
Suiza	24.670	3.436	16,18	1,52	0,95
<i>Resto de Europa</i>	47.972	5.889	13,99	2,96	1,85
Estados Unidos	274.940	27.435	11,08	16,96	10,58
<i>Resto de América</i>	418.877	21.942	5,53	25,84	16,12
<i>Países africanos</i>	37.373	4.900	15,09	2,31	1,44
China	56.868	8.988	18,77	3,51	2,19
Japón	15.523	2.002	14,81	0,96	0,60
<i>Resto del mundo</i>	170.546	35.256	26,06	10,52	6,56

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Octubre 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros residentes en España	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
<b>Total</b>	<b>538.773</b>	<b>-24.473</b>	<b>-4,34</b>	<b>100,00</b>	<b>43,30</b>
Andalucía	80.683	5.321	7,06	14,98	6,48
Aragón	12.758	-84	-0,65	2,37	1,03
Principado de Asturias	13.550	-1.714	-11,23	2,51	1,09
Islas Baleares	17.271	4.992	40,66	3,21	1,39
Canarias	19.456	-765	-3,78	3,61	1,56
Cantabria	9.820	-1.276	-11,50	1,82	0,79
Castilla y León	29.437	4.429	17,71	5,46	2,37
Castilla - La Mancha	20.742	465	2,29	3,85	1,67
Cataluña	68.239	-10.334	-13,15	12,67	5,48
Comunidad Valenciana	54.127	2.534	4,91	10,05	4,35
Extremadura	15.168	1.537	11,28	2,82	1,22
Galicia	28.995	1.847	6,80	5,38	2,33
Comunidad de Madrid	102.983	-38.392	-27,16	19,11	8,28
Región de Murcia	16.076	-1.385	-7,93	2,98	1,29
Comunidad Foral de Navarra	10.143	849	9,14	1,88	0,82
País Vasco	26.216	2.841	12,16	4,87	2,11
La Rioja	5.098	-365	-6,69	0,95	0,41
Ceuta	6.791	4.932	265,36	1,26	0,55
Melilla	1.220	94	8,30	0,23	0,10

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Octubre 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total pernoctaciones residentes en España	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
<b>Total</b>	<b>977.831</b>	<b>-24.841</b>	<b>-2,48</b>	<b>100,00</b>	<b>37,63</b>
Andalucía	155.541	9.752	6,69	15,91	5,98
Aragón	20.005	-1.252	-5,89	2,05	0,77
Principado de Asturias	24.149	-1.419	-5,55	2,47	0,93
Islas Baleares	29.433	7.374	33,43	3,01	1,13
Canarias	37.684	-1.721	-4,37	3,85	1,45
Cantabria	16.555	-2.696	-14,01	1,69	0,64
Castilla y León	47.777	7.871	19,72	4,89	1,84
Castilla - La Mancha	36.378	2.087	6,08	3,72	1,40
Cataluña	116.059	-13.988	-10,76	11,87	4,47
Comunidad Valenciana	95.940	7.805	8,86	9,81	3,69
Extremadura	25.941	2.579	11,04	2,65	1,00
Galicia	52.847	3.816	7,78	5,40	2,03
Comunidad de Madrid	213.208	-53.001	-19,91	21,80	8,20
Región de Murcia	24.832	-4.747	-16,05	2,54	0,96
Comunidad Foral de Navarra	17.213	1.170	7,29	1,76	0,66
País Vasco	42.687	3.081	7,78	4,37	1,64
La Rioja	6.923	-1.600	-18,77	0,71	0,27
Ceuta	12.808	10.001	356,21	1,31	0,49
Melilla	1.850	45	2,50	0,19	0,07

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.**  
**Octubre 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>26.282</b>	<b>100,00</b>	<b>5,60</b>
<b>Nacionales</b>	<b>17.131</b>	<b>65,18</b>	<b>-1,23</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>9.151</b>	<b>34,82</b>	<b>21,30</b>
Alemania	288	1,10	-4,32
Austria	27	0,10	-30,77
Bélgica	120	0,46	64,38
Dinamarca	52	0,20	62,50
Finlandia	51	0,19	-46,32
Francia	659	2,51	0,61
Grecia	19	0,07	-42,42
Irlanda	68	0,26	-8,11
Italia	405	1,54	-27,55
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	192	0,73	-6,80
Polonia	129	0,49	-55,05
Portugal	399	1,52	-18,40
República Checa	45	0,17	-29,69
Suecia	57	0,22	46,15
<i>Resto de UE</i>	1.079	4,11	10,67
Noruega	22	0,08	69,23
Reino Unido	580	2,21	47,58
Rusia	32	0,12	52,38
Suiza	42	0,16	-49,40
<i>Resto de Europa</i>	152	0,58	-5,59
Estados Unidos	544	2,07	2,45
<i>Resto de América</i>	1.133	4,31	2,26
<i>Países africanos</i>	98	0,37	71,93
China	1.125	4,28	186,26
Japón	16	0,06	14,29
<i>Resto del mundo</i>	1.817	6,91	114,02

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

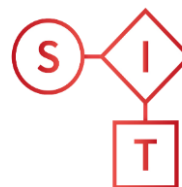
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

## Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Pernoctaciones** en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.

**Octubre 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>47.372</b>	<b>100,00</b>	<b>-0,08</b>
<b>Nacionales</b>	<b>27.800</b>	<b>58,68</b>	<b>-6,24</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>19.572</b>	<b>41,32</b>	<b>10,19</b>
Alemania	750	1,58	-15,25
Austria	168	0,35	7,69
Bélgica	196	0,41	41,01
Dinamarca	162	0,34	149,23
Finlandia	136	0,29	-12,82
Francia	1.552	3,28	-22,13
Grecia	44	0,09	-60,00
Irlanda	180	0,38	20,81
Italia	1.469	3,10	-16,63
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	376	0,79	-33,57
Polonia	416	0,88	-56,85
Portugal	784	1,65	-22,38
República Checa	254	0,54	111,67
Suecia	169	0,36	56,48
<i>Resto de UE</i>	2.061	4,35	6,84
Noruega	67	0,14	-20,24
Reino Unido	1.320	2,79	51,72
Rusia	85	0,18	157,58
Suiza	79	0,17	-61,27
<i>Resto de Europa</i>	376	0,79	-29,72
Estados Unidos	1.584	3,34	14,95
<i>Resto de América</i>	2.506	5,29	-1,69
<i>Países africanos</i>	493	1,04	267,91
China	1.672	3,53	159,63
Japón	79	0,17	119,44
<i>Resto del mundo</i>	2.594	5,48	119,27

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

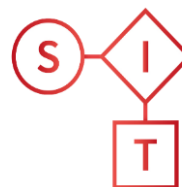
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

Encuesta de  
Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Viajeros alojados** en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

**Octubre 2025.**

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>958.058</b>	<b>100,00</b>	<b>0,59</b>
<b>Nacionales</b>	<b>337.960</b>	<b>35,28</b>	<b>-10,55</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>620.098</b>	<b>64,72</b>	<b>7,92</b>
Alemania	25.086	2,62	6,48
Austria	4.616	0,48	40,65
Bélgica	6.721	0,70	-5,62
Dinamarca	2.962	0,31	4,33
Finlandia	2.176	0,23	-37,18
Francia	31.909	3,33	-7,69
Grecia	3.741	0,39	19,87
Irlanda	5.475	0,57	0,07
Italia	37.353	3,90	5,54
Luxemburgo	1.044	0,11	106,32
Países Bajos	12.871	1,34	13,26
Polonia	5.608	0,59	-9,30
Portugal	15.682	1,64	-13,15
República Checa	2.090	0,22	6,31
Suecia	4.667	0,49	2,59
<i>Resto de UE</i>	16.809	1,75	19,88
Noruega	2.961	0,31	22,20
Reino Unido	30.864	3,22	10,65
Rusia	3.454	0,36	24,24
Suiza	9.422	0,98	8,77
<i>Resto de Europa</i>	16.554	1,73	2,37
Estados Unidos	113.085	11,80	11,86
<i>Resto de América</i>	157.490	16,44	2,15
<i>Países africanos</i>	12.180	1,27	15,92
China	22.472	2,35	21,37
Japón	7.595	0,79	17,42
<i>Resto del mundo</i>	65.211	6,81	29,33

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

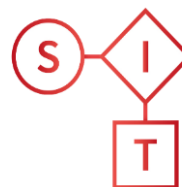
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

Encuesta de  
Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.**

**Octubre 2025.**

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>2.014.521</b>	<b>100,00</b>	<b>3,00</b>
<b>Nacionales</b>	<b>582.153</b>	<b>28,90</b>	<b>-8,41</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>1.432.368</b>	<b>71,10</b>	<b>8,50</b>
Alemania	60.069	2,98	5,23
Austria	9.530	0,47	13,68
Bélgica	15.287	0,76	-1,91
Dinamarca	7.184	0,36	-1,63
Finlandia	4.968	0,25	-32,88
Francia	75.979	3,77	-2,47
Grecia	9.857	0,49	12,57
Irlanda	12.520	0,62	-8,08
Italia	80.526	4,00	-1,07
Luxemburgo	2.027	0,10	71,78
Países Bajos	33.971	1,69	25,56
Polonia	12.920	0,64	-9,26
Portugal	30.041	1,49	-13,55
República Checa	4.945	0,25	7,22
Suecia	12.595	0,63	15,93
Resto de UE	41.247	2,05	20,04
Noruega	7.272	0,36	33,14
Reino Unido	73.018	3,62	7,69
Rusia	9.188	0,46	45,84
Suiza	23.638	1,17	19,41
Resto de Europa	34.128	1,69	-2,35
Estados Unidos	263.281	13,07	11,06
Resto de América	364.604	18,10	4,19
Países africanos	31.945	1,59	19,47
China	44.271	2,20	22,73
Japón	15.030	0,75	23,76
Resto del mundo	152.327	7,56	27,55

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).



**Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Año 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>11.109.201</b>	<b>1.605</b>	<b>0,01</b>	<b>1,55</b>
Residentes en España	5.180.532	-275.674	-5,05	0,22
Residentes en el extranjero	5.928.669	277.279	4,91	2,67
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>22.952.145</b>	<b>613.025</b>	<b>2,74</b>	<b>0,86</b>
Residentes en España	9.271.044	-283.744	-2,97	-0,20
Residentes en el extranjero	13.681.101	896.769	7,01	1,38
<b>Estancia Media</b>	<b>2,07</b>	<b>0,05</b>	<b>2,73</b>	<b>-0,68</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

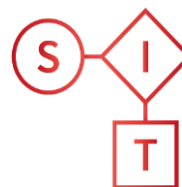
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

## Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.**

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
<b>Total</b>	<b>5.928.669</b>	<b>277.279</b>	<b>4,91</b>	<b>100,00</b>	<b>53,37</b>
Alemania	224.284	11.764	5,54	3,78	2,02
Austria	36.143	3.007	9,07	0,61	0,33
Bélgica	73.090	83	0,11	1,23	0,66
Dinamarca	25.484	-516	-1,98	0,43	0,23
Finlandia	18.983	-2.541	-11,81	0,32	0,17
Francia	361.152	-3.219	-0,88	6,09	3,25
Grecia	30.132	320	1,07	0,51	0,27
Irlanda	48.399	-5.973	-10,99	0,82	0,44
Italia	364.666	2.692	0,74	6,15	3,28
Luxemburgo	8.114	1.677	26,05	0,14	0,07
Países Bajos	110.859	10.335	10,28	1,87	1,00
Polonia	57.886	-4.329	-6,96	0,98	0,52
Portugal	234.751	-8.873	-3,64	3,96	2,11
República Checa	19.385	656	3,50	0,33	0,17
Suecia	31.829	-3.885	-10,88	0,54	0,29
<i>Resto de UE</i>	146.886	881	0,60	2,48	1,32
Noruega	21.237	629	3,05	0,36	0,19
Reino Unido	302.203	19.919	7,06	5,10	2,72
Rusia	32.959	-129	-0,39	0,56	0,30
Suiza	75.496	7.081	10,35	1,27	0,68
<i>Resto de Europa</i>	201.540	4.028	2,04	3,40	1,81
Estados Unidos	939.286	51.809	5,84	15,84	8,46
<i>Resto de América</i>	1.507.155	91.260	6,45	25,42	13,57
<i>Países africanos</i>	114.163	-2.582	-2,21	1,93	1,03
China	241.175	19.088	8,59	4,07	2,17
Japón	67.888	4.085	6,40	1,15	0,61
<i>Resto del mundo</i>	633.519	80.003	14,45	10,69	5,70

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

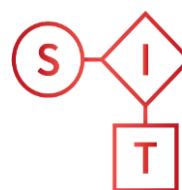
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

## Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.**

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
<b>Total</b>	<b>13.681.101</b>	<b>896.769</b>	<b>7,01</b>	<b>100,00</b>	<b>59,61</b>
Alemania	523.879	20.877	4,15	3,83	2,28
Austria	92.079	9.382	11,35	0,67	0,40
Bélgica	157.126	400	0,26	1,15	0,68
Dinamarca	67.005	2.387	3,69	0,49	0,29
Finlandia	43.673	-3.026	-6,48	0,32	0,19
Francia	780.281	-2.535	-0,32	5,70	3,40
Grecia	82.670	5.797	7,54	0,60	0,36
Irlanda	110.281	-15.793	-12,53	0,81	0,48
Italia	871.161	-1.269	-0,15	6,37	3,80
Luxemburgo	17.806	3.901	28,05	0,13	0,08
Países Bajos	249.195	22.808	10,07	1,82	1,09
Polonia	138.632	-1.616	-1,15	1,01	0,60
Portugal	461.771	-29.140	-5,94	3,38	2,01
República Checa	48.454	2.158	4,66	0,35	0,21
Suecia	80.191	-5.422	-6,33	0,59	0,35
Resto de UE	351.610	8.166	2,38	2,57	1,53
Noruega	49.649	2.424	5,13	0,36	0,22
Reino Unido	717.900	38.867	5,72	5,25	3,13
Rusia	83.658	12.943	18,30	0,61	0,36
Suiza	180.392	19.391	12,04	1,32	0,79
Resto de Europa	408.323	15.067	3,83	2,98	1,78
Estados Unidos	2.217.550	97.105	4,58	16,21	9,66
Resto de América	3.591.471	372.743	11,58	26,25	15,65
Países africanos	288.993	19.447	7,21	2,11	1,26
China	463.216	41.744	9,90	3,39	2,02
Japón	144.682	16.760	13,10	1,06	0,63
Resto del mundo	1.459.455	243.207	20,00	10,67	6,36

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros nacionales	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
<b>Total</b>	<b>5.180.532</b>	<b>-275.674</b>	<b>-5,05</b>	<b>100,00</b>	<b>46,63</b>
Andalucía	791.765	42.169	5,63	15,28	7,13
Aragón	130.681	1.219	0,94	2,52	1,18
Principado de Asturias	142.716	1.172	0,83	2,75	1,28
Islas Baleares	145.948	24.636	20,31	2,82	1,31
Canarias	185.944	1.663	0,90	3,59	1,67
Cantabria	97.039	235	0,24	1,87	0,87
Castilla y León	270.189	14.209	5,55	5,22	2,43
Castilla - La Mancha	180.796	-1.448	-0,79	3,49	1,63
Cataluña	658.053	-90.917	-12,14	12,70	5,92
Comunidad Valenciana	500.511	18.152	3,76	9,66	4,51
Extremadura	154.533	18.670	13,74	2,98	1,39
Galicia	262.871	-3.381	-1,27	5,07	2,37
Comunidad de Madrid	1.051.517	-347.350	-24,83	20,30	9,47
Región de Murcia	157.595	961	0,61	3,04	1,42
Comunidad Foral de Navarra	89.006	7.128	8,71	1,72	0,80
País Vasco	252.986	12.986	5,41	4,88	2,28
La Rioja	48.767	-606	-1,23	0,94	0,44
Ceuta	47.245	24.018	103,41	0,91	0,43
Melilla	12.368	808	6,99	0,24	0,11

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones nacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
<b>Total</b>	<b>9.271.044</b>	<b>-283.744</b>	<b>-2,97</b>	<b>100,00</b>	<b>40,39</b>
Andalucía	1.444.098	57.766	4,17	15,58	6,29
Aragón	208.302	-2.110	-1,00	2,25	0,91
Principado de Asturias	253.544	8.845	3,61	2,73	1,10
Islas Baleares	266.384	50.516	23,40	2,87	1,16
Canarias	365.794	731	0,20	3,95	1,59
Cantabria	177.216	-2.336	-1,30	1,91	0,77
Castilla y León	426.013	22.591	5,60	4,60	1,86
Castilla - La Mancha	305.956	9.264	3,12	3,30	1,33
Cataluña	1.144.363	-133.135	-10,42	12,34	4,99
Comunidad Valenciana	844.196	26.296	3,22	9,11	3,68
Extremadura	260.566	39.973	18,12	2,81	1,14
Galicia	456.955	-16.781	-3,54	4,93	1,99
Comunidad de Madrid	2.091.371	-412.216	-16,47	22,56	9,11
Región de Murcia	254.731	-9.581	-3,62	2,75	1,11
Comunidad Foral de Navarra	154.161	16.444	11,94	1,66	0,67
País Vasco	438.348	20.568	4,92	4,73	1,91
La Rioja	75.614	-1.229	-1,60	0,82	0,33
Ceuta	83.063	41.531	100,00	0,90	0,36
Melilla	20.364	-883	-4,16	0,22	0,09

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.**  
**Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>221.400</b>	<b>100,00</b>	<b>0,92</b>
<b>Nacionales</b>	<b>149.983</b>	<b>67,74</b>	<b>-2,32</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>71.417</b>	<b>32,26</b>	<b>8,49</b>
Alemania	2.964	1,34	-11,42
Austria	276	0,12	-70,39
Bélgica	1.947	0,88	109,58
Dinamarca	1.296	0,59	156,63
Finlandia	161	0,07	-41,45
Francia	7.953	3,59	32,57
Grecia	196	0,09	20,25
Irlanda	1.012	0,46	42,33
Italia	3.951	1,78	2,49
Luxemburgo	18	0,01	-
Países Bajos	1.332	0,60	1,06
Polonia	1.297	0,59	0,70
Portugal	5.632	2,54	-3,56
República Checa	179	0,08	-22,51
Suecia	303	0,14	-71,92
<i>Resto de UE</i>	5.684	2,57	60,66
Noruega	237	0,11	46,30
Reino Unido	2.996	1,35	-21,59
Rusia	400	0,18	64,61
Suiza	517	0,23	-37,79
<i>Resto de Europa</i>	1.648	0,74	3,91
Estados Unidos	5.330	2,41	2,98
<i>Resto de América</i>	8.657	3,91	28,04
<i>Países africanos</i>	1.234	0,56	56,20
China	5.602	2,53	100,72
Japón	122	0,06	-34,05
<i>Resto del mundo</i>	10.473	4,73	-22,27

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

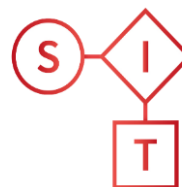
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

Encuesta de  
Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.  
Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>392.698</b>	<b>100,00</b>	<b>-1,36</b>
<b>Nacionales</b>	<b>239.646</b>	<b>61,03</b>	<b>-8,58</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>153.052</b>	<b>38,97</b>	<b>12,54</b>
Alemania	7.399	1,88	-7,09
Austria	1.174	0,30	-35,74
Bélgica	3.425	0,87	99,01
Dinamarca	2.279	0,58	100,44
Finlandia	381	0,10	-30,85
Francia	15.841	4,03	18,31
Grecia	545	0,14	44,95
Irlanda	2.194	0,56	41,18
Italia	11.648	2,97	-10,19
Luxemburgo	35	0,01	-
Países Bajos	2.691	0,69	0,07
Polonia	2.851	0,73	-13,84
Portugal	9.444	2,40	2,59
República Checa	620	0,16	9,54
Suecia	854	0,22	-65,96
<i>Resto de UE</i>	11.989	3,05	73,38
Noruega	648	0,17	29,86
Reino Unido	7.646	1,95	-13,07
Rusia	793	0,20	36,96
Suiza	1.038	0,26	-34,22
<i>Resto de Europa</i>	4.346	1,11	15,49
Estados Unidos	14.782	3,76	10,10
<i>Resto de América</i>	21.514	5,48	38,18
<i>Países africanos</i>	3.415	0,87	75,40
China	9.713	2,47	103,58
Japón	944	0,24	103,45
<i>Resto del mundo</i>	14.843	3,78	-17,18

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

**Viajeros alojados** en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia.  
**Año 2025.**

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	8.648.884	100,00	-0,24
Nacionales	3.474.639	40,17	-6,78
Extranjeros	5.174.245	59,83	4,70
Alemania	204.494	2,36	7,30
Austria	33.683	0,39	17,37
Bélgica	60.641	0,70	2,47
Dinamarca	22.180	0,26	-4,88
Finlandia	17.252	0,20	-11,32
Francia	283.933	3,28	-1,25
Grecia	28.586	0,33	1,83
Irlanda	42.864	0,50	-12,66
Italia	340.463	3,94	2,41
Luxemburgo	7.748	0,09	26,13
Países Bajos	95.438	1,10	14,21
Polonia	46.561	0,54	-4,40
Portugal	164.259	1,90	-7,87
República Checa	17.756	0,21	9,08
Suecia	28.910	0,33	-5,98
Resto de UE	117.164	1,35	-0,27
Noruega	19.335	0,22	1,18
Reino Unido	277.226	3,21	10,02
Rusia	29.339	0,34	0,34
Suiza	66.822	0,77	5,86
Resto de Europa	152.120	1,76	-5,90
Estados Unidos	887.933	10,27	5,29
Resto de América	1.360.333	15,73	4,93
Países africanos	89.574	1,04	-0,71
China	172.923	2,00	0,51
Japón	63.900	0,74	6,21
Resto del mundo	542.808	6,28	19,24

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).



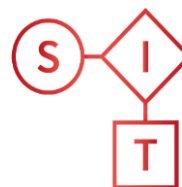
# Octubre

## 2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

# EOH

Encuesta de  
Ocupación Hotelera



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
COMUNIDAD DE  
MADRID



**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia.  
Año 2025.**

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
<b>Total</b>	<b>17.851.278</b>	<b>100,00</b>	<b>2,24</b>
<b>Nacionales</b>	<b>5.868.418</b>	<b>32,87</b>	<b>-5,32</b>
<b>Extranjeros</b>	<b>11.982.860</b>	<b>67,13</b>	<b>6,40</b>
Alemania	479.209	2,68	7,33
Austria	82.103	0,46	15,91
Bélgica	135.967	0,76	2,12
Dinamarca	57.789	0,32	-2,48
Finlandia	39.944	0,22	-5,00
Francia	631.952	3,54	-0,36
Grecia	78.166	0,44	7,97
Irlanda	97.183	0,54	-14,95
Italia	809.700	4,54	1,60
Luxemburgo	16.695	0,09	24,92
Países Bajos	222.530	1,25	14,84
Polonia	116.226	0,65	3,07
Portugal	321.040	1,80	-10,28
República Checa	43.767	0,25	6,47
Suecia	72.774	0,41	1,77
<i>Resto de UE</i>	280.563	1,57	2,90
Noruega	46.037	0,26	4,50
Reino Unido	656.756	3,68	8,45
Rusia	72.265	0,40	18,49
Suiza	160.573	0,90	8,23
<i>Resto de Europa</i>	311.459	1,74	-3,37
Estados Unidos	2.098.638	11,76	5,38
<i>Resto de América</i>	3.140.128	17,59	7,67
<i>Países africanos</i>	227.699	1,28	6,33
China	348.356	1,95	3,20
Japón	135.293	0,76	14,49
<i>Resto del mundo</i>	1.300.048	7,28	21,47

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).