

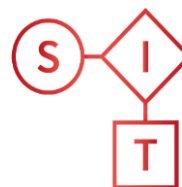
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera

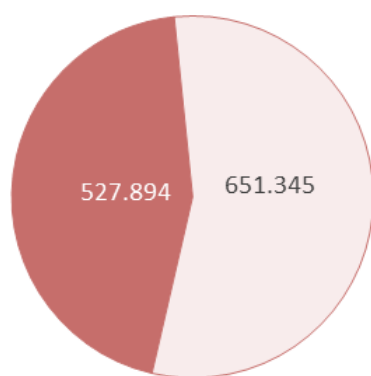


Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid alojaron a 1.179.239 viajeros en el mes de julio de 2025, un 0,50% más que en el mismo mes de 2024.

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la Comunidad de Madrid, según residencia. Julio 2025.



■ España ■ Extranjero
Fuente: EOH. INE

En el ámbito de la **Comunidad de Madrid**, un total de 1.179.239 viajeros se alojó en establecimientos hoteleros durante el mes de julio de 2025. Esta cifra representó el 9,04% del total nacional. Creció en cifras absolutas 5.889 viajeros y en tasa interanual un 0,50%. **Es el mejor dato en un mes de julio de la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de viajeros.**

Respecto al lugar de residencia de los viajeros, los residentes en España (527.894) acapararon el 44,77% del peso con una caída interanual del 8,27%. En cambio, los viajeros internacionales (651.345) aumentaron un 8,94% con relación a julio de 2024.

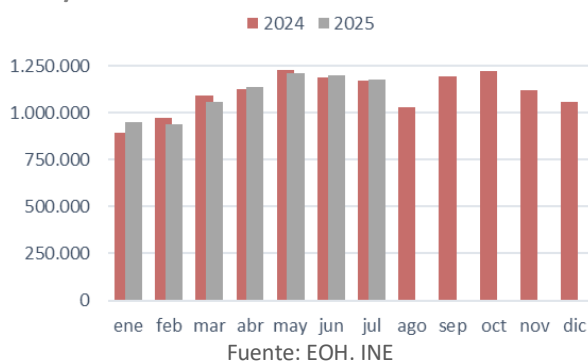
En cuanto a las **pernoctaciones**, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid concentraron en el séptimo mes de 2025 2.330.843 pernoctaciones, creciendo un 0,70% en comparación con las cifras registradas en el mes de julio de año 2024.

Es el mejor dato en un mes de julio de la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de pernoctaciones.

Los viajeros residentes en el extranjero alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid generaron un total de 1.427.710 pernoctaciones en julio con un incremento interanual del 8,59%.

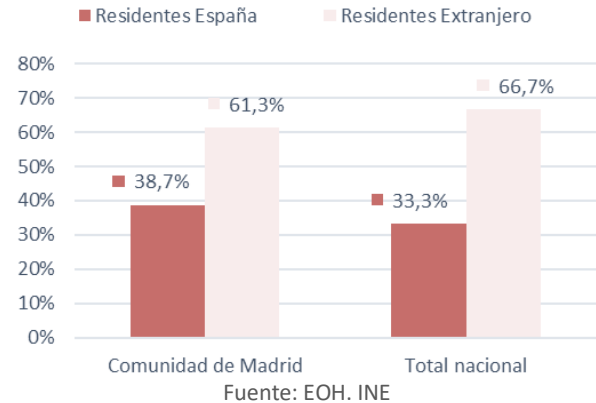
Por contra, las pernoctaciones de los residentes en España (903.133) se redujeron interanualmente (-9,68%) en el mismo mes de 2025.

Viajeros alojados en hoteles de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.



Fuente: EOH. INE

Distribución de pernoctaciones según procedencia (España-extranjero) y lugar de destino. Julio 2025.



Número de viajeros, según CCAA de destino. Julio 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
Total	13.044.764	100,00%	2,78%
Cataluña	2.615.520	20,05%	3,31%
Andalucía	2.118.987	16,24%	5,41%
Islas Baleares	2.036.446	15,61%	0,68%
C. de Madrid	1.179.239	9,04%	0,50%
C. Valenciana	1.078.879	8,27%	2,51%
Canarias	999.568	7,66%	4,61%

Fuente: EOH.INE

Número de pernoctaciones, según CCAA de destino. Julio 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
Total	44.691.923	100,00%	1,76%
Islas Baleares	10.987.630	24,59%	0,62%
Cataluña	8.217.469	18,39%	0,20%
Andalucía	6.857.986	15,35%	3,97%
Canarias	6.552.626	14,66%	2,47%
C. Valenciana	3.710.573	8,30%	2,39%
C. de Madrid	2.330.843	5,22%	0,70%

Fuente: EOH.INE

En España, el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros durante el mes de julio de 2025 alcanzó los 13.044.764 viajeros, lo que supuso un crecimiento interanual del 2,78%.

Los 7.202.305 viajeros no residentes con destino a España representaron el 55,21% del total y registraron un aumento en relación con julio de 2024 del 3,84%.

Por otro lado, los viajeros residentes en España alojados en establecimientos hoteleros del país se incrementaron un 1,49% respecto a julio de 2024 (5.842.459 viajeros).

En el periodo enero-julio del año 2025 se alojaron en los establecimientos hoteleros de la región 7.681.785 viajeros con una reducción en tasa interanual acumulada del 0,02% y en cifras absolutas de 1.663 visitantes.

En cuanto a las pernoctaciones, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid acumularon en el mismo periodo de 2025 15.845.697 pernoctaciones, creciendo un 2,55% en comparación con las cifras registradas en el año 2024.

Respecto al resto de comunidades autónomas, en julio de 2025, la Comunidad de Madrid se situó **en cuarta posición en número de viajeros**, con una cuota de mercado del 9,04% respecto del total nacional, y **en sexta posición en número de pernoctaciones**, con un porcentaje sobre el total del 5,22%.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 1,98 noches por viajero con un aumento del 0,20% respecto al mes de julio de 2024.

A nivel nacional, la estancia media alcanzó las 3,43 noches por viajero, lo que supuso un descenso interanual del 0,99%.

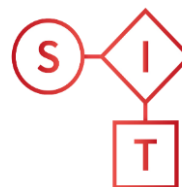
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

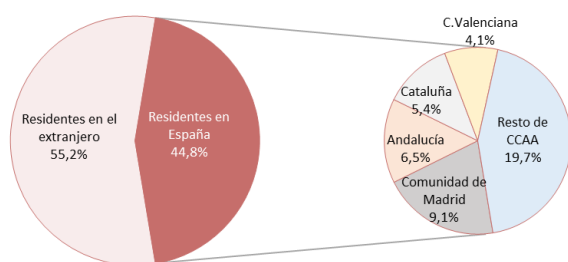
Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Residencia de los viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Julio 2025.



Fuente: EOH. INE

Mercados emisores internacionales. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)* con 194.969 viajeros alojados, en el séptimo mes de 2025, Estados Unidos siguió siendo el principal mercado de procedencia de los turistas extranjeros que pernoctaron en hoteles de la Comunidad de Madrid (110.739), con un peso del 17,00% sobre el total de los no residentes y un ascenso interanual del 13,14%.

Le siguieron Francia (34.204 viajeros), Italia (31.544), Reino Unido (29.994) y China (24.567).

A destacar, las variaciones positivas de los mercados estadounidense (+13,14%) y del conjunto de países *Resto de América* (+14,23%) con relación con julio de 2024.

Mercados emisores nacionales. La propia Comunidad de Madrid se mantuvo en julio de 2025 como la principal autonomía de residencia de los viajeros nacionales alojados en hoteles de la región (107.102), con un peso del 9,08% sobre el total de viajeros (residentes en España y no residentes) y una variación interanual del -30,14%.

La segunda posición fue ocupada por Andalucía con 77.082 viajeros y una ratio sobre el total de viajeros (residentes y no residentes) del 6,54% (-6,98% de variación interanual).

Puntos Turísticos. La ciudad de Madrid fue en el mes de julio de 2025 el primer punto turístico de España en número de viajeros (948.396) y el segundo en pernoctaciones (1.828.899) por detrás de Barcelona. Creció en cifras absolutas 16.497 viajeros y en tasa interanual un 1,77%.

El 61,32% de los viajeros alojados fueron extranjeros. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)*, los mercados más importantes fueron para los hoteles de la capital madrileña fueron Estados Unidos, Italia y Reino Unido.

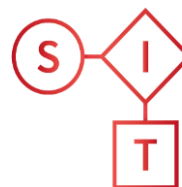
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Alcalá de Henares alojó en este mes de julio a 22.460 viajeros (14.780 nacionales y 7.680 extranjeros) con una variación interanual positiva del 12,68%. Las nacionalidades con mayor número de viajeros fueron, por este orden, la portuguesa, la danesa y la china.

El grado de ocupación por plazas disponibles decreció este mes en la región un 0,57%, registrando un 59,53% (en fin de semana fue del 64,08%).

Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación (70,63%) se incrementó un 0,76% respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de julio 1.146 **establecimientos hoteleros** (-3,78% respecto al mismo mes de 2024), 62.445 **habitaciones** (+0,57%) y 124.439 **plazas** totales (+0,95%).

En julio de 2024, en la región estaban operativos 1.191 hoteles, 62.090 habitaciones y 123.264 plazas.

Así mismo, estuvieron empleados 16.790 **trabajadores** (+6,81% respecto a julio de 2024 y 1.071 personas más).

El **ADR (Tarifa Media Diaria)** en los hoteles madrileños alcanzó los 131,71 euros (+0,72% de variación interanual) y el **RevPAR (Ingresos por Habitación disponible)** en julio del año 2025 fue de 90,02 euros con una caída del 2,89% respecto al mismo mes de 2024.

En Madrid capital, la tarifa media diaria (ADR) fue de 149,99 euros (+1,83% de variación interanual) mientras que los ingresos por habitación disponible (RevPAR) llegó a los 104,43 euros (-2,66% de variación respecto a julio de 2024).

ANEXO TABLAS EOH

Comparativa del número de viajeros en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de julio entre los años **1999 y 2025**.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta julio 2025/ mes	% variación de julio 2025 respecto al mes correspondiente
Julio 1999	452.583	726.656	160,56
Julio 2000	478.475	700.764	146,46
Julio 2001	459.081	720.158	156,87
Julio 2002	474.384	704.855	148,58
Julio 2003	469.151	710.088	151,36
Julio 2004	520.452	658.787	126,58
Julio 2005	596.172	583.067	97,80
Julio 2006	696.133	483.106	69,40
Julio 2007	762.587	416.652	54,64
Julio 2008	774.520	404.719	52,25
Julio 2009	743.590	435.649	58,59
Julio 2010	839.241	339.998	40,51
Julio 2011	915.376	263.863	28,83
Julio 2012	853.479	325.760	38,17
Julio 2013	779.776	399.463	51,23
Julio 2014	885.609	293.630	33,16
Julio 2015	952.664	226.575	23,78
Julio 2016	969.116	210.123	21,68
Julio 2017	1.041.379	137.860	13,24
Julio 2018	1.087.738	91.501	8,41
Julio 2019	1.117.908	61.331	5,49
Julio 2019	210.634	968.605	459,85
Julio 2021	555.840	623.399	112,15
Julio 2022	961.454	217.785	22,65
Julio 2023	1.111.137	68.102	6,13
Julio 2024	1.173.350	5.889	0,50
Julio 2025	1.179.239		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Comparativa del número de pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de julio entre los años 1999 y 2025.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta julio 2025/ mes	% variación de julio 2025 respecto al mes correspondiente
Julio 1999	950.312	1.380.531	145,27
Julio 2000	1.016.635	1.314.208	129,27
Julio 2001	1.013.924	1.316.919	129,88
Julio 2002	1.006.396	1.324.447	131,60
Julio 2003	990.844	1.339.999	135,24
Julio 2004	1.055.068	1.275.775	120,92
Julio 2005	1.190.244	1.140.599	95,83
Julio 2006	1.319.413	1.011.430	76,66
Julio 2007	1.401.638	929.205	66,29
Julio 2008	1.426.099	904.744	63,44
Julio 2009	1.363.618	967.225	70,93
Julio 2010	1.546.949	783.894	50,67
Julio 2011	1.705.331	625.512	36,68
Julio 2012	1.582.790	748.053	47,26
Julio 2013	1.498.129	832.714	55,58
Julio 2014	1.671.418	659.425	39,45
Julio 2015	1.820.737	510.106	28,02
Julio 2016	1.893.521	437.322	23,10
Julio 2017	2.073.274	257.569	12,42
Julio 2018	2.113.266	217.577	10,30
Julio 2019	2.274.448	56.395	2,48
Julio 2019	464.238	1.866.605	402,08
Julio 2021	1.122.796	1.208.047	107,59
Julio 2022	1.922.656	408.187	21,23
Julio 2023	2.189.610	141.233	6,45
Julio 2024	2.314.639	16.204	0,70
Julio 2025	2.330.843		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Julio 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	1.179.239	5.889	0,50	2,78
Residentes en España	527.894	-47.569	-8,27	1,49
Residentes en el extranjero	651.345	53.458	8,94	3,84
Número de pernoctaciones	2.330.843	16.204	0,70	1,76
Residentes en España	903.133	-96.788	-9,68	1,03
Residentes en el extranjero	1.427.710	112.992	8,59	2,13
Estancia Media	1,98	0,00	0,20	-0,99
Grado de ocupación				
Por plazas hoteleras disponibles	59,53	-0,34	-0,57	0,76
Por plazas en fin de semana	64,08	-3,13	-4,66	0,31
Por habitaciones	69,00	-0,74	-1,06	0,99

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

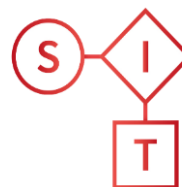
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Julio 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Total	651.345	53.458	8,94	100,00	55,23
Alemania	17.863	-1.955	-9,86	2,74	1,51
Austria	3.314	1.100	49,68	0,51	0,28
Bélgica	9.421	-942	-9,09	1,45	0,80
Dinamarca	3.475	828	31,28	0,53	0,29
Finlandia	1.447	26	1,83	0,22	0,12
Francia	34.204	-2.287	-6,27	5,25	2,90
Grecia	3.041	904	42,30	0,47	0,26
Irlanda	4.559	-326	-6,67	0,70	0,39
Italia	31.544	528	1,70	4,84	2,67
Luxemburgo	566	24	4,43	0,09	0,05
Países Bajos	11.111	-1.369	-10,97	1,71	0,94
Polonia	5.944	885	17,49	0,91	0,50
Portugal	24.243	-1.369	-5,35	3,72	2,06
República Checa	1.999	606	43,50	0,31	0,17
Suecia	2.871	-237	-7,63	0,44	0,24
Resto de UE	13.289	-879	-6,20	2,04	1,13
Noruega	2.828	806	39,86	0,43	0,24
Reino Unido	29.994	422	1,43	4,60	2,54
Rusia	4.266	606	16,56	0,65	0,36
Suiza	7.081	778	12,34	1,09	0,60
Resto de Europa	24.829	6.809	37,79	3,81	2,11
Estados Unidos	110.739	12.864	13,14	17,00	9,39
Resto de América	194.969	24.293	14,23	29,93	16,53
Países africanos	11.995	-391	-3,16	1,84	1,02
China	24.567	639	2,67	3,77	2,08
Japón	4.598	-163	-3,42	0,71	0,39
Resto del mundo	66.585	11.255	20,34	10,22	5,65

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

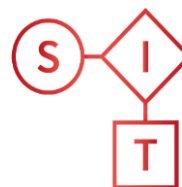
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. **Julio 2025.**

	Comunidad de Madrid				
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Total	1.427.710	112.992	8,59	100,00	61,25
Alemania	40.580	-2.556	-5,93	2,84	1,74
Austria	7.705	2.109	37,69	0,54	0,33
Bélgica	16.784	-3.021	-15,25	1,18	0,72
Dinamarca	7.723	1.579	25,70	0,54	0,33
Finlandia	3.122	388	14,19	0,22	0,13
Francia	64.429	-6.495	-9,16	4,51	2,76
Grecia	7.701	2.250	41,28	0,54	0,33
Irlanda	10.993	-551	-4,77	0,77	0,47
Italia	69.078	695	1,02	4,84	2,96
Luxemburgo	1.241	137	12,41	0,09	0,05
Países Bajos	23.120	-314	-1,34	1,62	0,99
Polonia	12.845	3.146	32,44	0,90	0,55
Portugal	44.946	-5.205	-10,38	3,15	1,93
República Checa	3.790	70	1,88	0,27	0,16
Suecia	7.708	1.290	20,10	0,54	0,33
<i>Resto de UE</i>	29.820	-1.962	-6,17	2,09	1,28
Noruega	5.922	1.389	30,64	0,41	0,25
Reino Unido	70.213	311	0,44	4,92	3,01
Rusia	10.452	2.952	39,36	0,73	0,45
Suiza	15.290	1.020	7,15	1,07	0,66
<i>Resto de Europa</i>	46.002	10.355	29,05	3,22	1,97
Estados Unidos	248.992	18.303	7,93	17,44	10,68
<i>Resto de América</i>	442.401	59.877	15,65	30,99	18,98
<i>Países africanos</i>	30.448	3.200	11,74	2,13	1,31
China	49.017	2.783	6,02	3,43	2,10
Japón	9.659	91	0,95	0,68	0,41
<i>Resto del mundo</i>	147.732	21.153	16,71	10,35	6,34

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

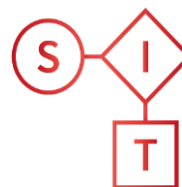
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. **Julio 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros residentes en España	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Total	527.894	-47.569	-8,27	100,00	44,77
Andalucía	77.082	-5.785	-6,98	14,60	6,54
Aragón	13.461	340	2,59	2,55	1,14
Principado de Asturias	15.068	-585	-3,73	2,85	1,28
Islas Baleares	14.471	2.386	19,75	2,74	1,23
Canarias	18.628	-1.341	-6,71	3,53	1,58
Cantabria	8.918	-692	-7,20	1,69	0,76
Castilla y León	29.887	2.035	7,30	5,66	2,53
Castilla - La Mancha	19.217	2.356	13,97	3,64	1,63
Cataluña	63.247	-9.492	-13,05	11,98	5,36
Comunidad Valenciana	48.697	-563	-1,14	9,22	4,13
Extremadura	16.256	2.560	18,69	3,08	1,38
Galicia	28.688	1.411	5,17	5,43	2,43
Comunidad de Madrid	107.102	-46.201	-30,14	20,29	9,08
Región de Murcia	16.556	-1.168	-6,59	3,14	1,40
Comunidad Foral de Navarra	9.122	663	7,83	1,73	0,77
País Vasco	28.524	3.606	14,47	5,40	2,42
La Rioja	4.839	5	0,11	0,92	0,41
Ceuta	6.384	1.838	40,43	1,21	0,54
Melilla	1.748	1.057	153,13	0,33	0,15

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

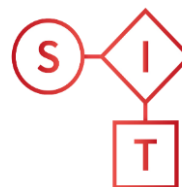
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Julio 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total pernoctaciones residentes en España	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Total	903.133	-96.788	-9,68	100,00	38,75
Andalucía	132.786	-16.902	-11,29	14,70	5,70
Aragón	19.789	91	0,46	2,19	0,85
Principado de Asturias	25.849	51	0,20	2,86	1,11
Islas Baleares	24.461	4.163	20,51	2,71	1,05
Canarias	34.490	-4.307	-11,10	3,82	1,48
Cantabria	14.906	-2.093	-12,31	1,65	0,64
Castilla y León	47.020	3.923	9,10	5,21	2,02
Castilla - La Mancha	29.310	1.912	6,98	3,25	1,26
Cataluña	101.210	-20.480	-16,83	11,21	4,34
Comunidad Valenciana	77.761	-2.133	-2,67	8,61	3,34
Extremadura	24.144	2.946	13,90	2,67	1,04
Galicia	48.690	4.793	10,92	5,39	2,09
Comunidad de Madrid	215.513	-71.664	-24,95	23,86	9,25
Región de Murcia	25.926	-3.472	-11,81	2,87	1,11
Comunidad Foral de Navarra	15.095	1.796	13,51	1,67	0,65
País Vasco	46.290	2.693	6,18	5,13	1,99
La Rioja	7.107	-892	-11,16	0,79	0,30
Ceuta	10.170	1.271	14,28	1,13	0,44
Melilla	2.617	1.517	137,93	0,29	0,11

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

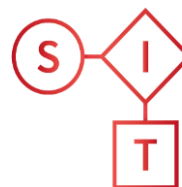
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. Julio 2025.

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
Total	22.460	100,00	12,68
Nacionales	14.780	65,81	2,40
Extranjeros	7.680	34,19	39,66
Alemania	352	1,57	-18,52
Austria	23	0,10	-8,00
Bélgica	149	0,66	132,81
Dinamarca	857	3,82	1.218,46
Finlandia	0	0,00	-
Francia	548	2,44	22,87
Grecia	14	0,06	-
Irlanda	57	0,25	-26,92
Italia	436	1,94	21,45
Luxemburgo	18	0,08	-
Países Bajos	107	0,48	122,92
Polonia	217	0,97	352,08
Portugal	1.144	5,09	-1,46
República Checa	11	0,05	-31,25
Suecia	26	0,12	4,00
<i>Resto de UE</i>	194	0,86	-8,06
Noruega	0	0,00	-100,00
Reino Unido	177	0,79	-63,73
Rusia	70	0,31	337,50
Suiza	0	0,00	-100,00
<i>Resto de Europa</i>	248	1,10	726,67
Estados Unidos	383	1,71	117,61
<i>Resto de América</i>	1.060	4,72	75,79
<i>Países africanos</i>	109	0,49	220,59
China	618	2,75	312,00
Japón	0	0,00	-100,00
<i>Resto del mundo</i>	862	3,84	-4,43

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

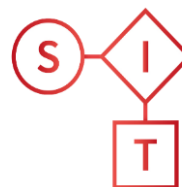
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. **Julio 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
Total	37.010	100,00	4,39
Nacionales	23.148	62,55	-5,45
Extranjeros	13.862	37,45	26,35
Alemania	648	1,75	-15,95
Austria	150	0,41	248,84
Bélgica	174	0,47	12,99
Dinamarca	1.378	3,72	740,24
Finlandia	0	0,00	-
Francia	861	2,33	-6,51
Grecia	42	0,11	-
Irlanda	161	0,44	31,97
Italia	1.113	3,01	-16,25
Luxemburgo	35	0,09	-
Países Bajos	189	0,51	75,00
Polonia	282	0,76	161,11
Portugal	1.534	4,14	2,47
República Checa	25	0,07	-16,67
Suecia	136	0,37	166,67
Resto de UE	524	1,42	-6,26
Noruega	0	0,00	-100,00
Reino Unido	413	1,12	-68,26
Rusia	108	0,29	285,71
Suiza	0	0,00	-100,00
Resto de Europa	540	1,46	757,14
Estados Unidos	1.084	2,93	34,49
Resto de América	1.570	4,24	32,15
Países africanos	489	1,32	518,99
China	1.344	3,63	355,59
Japón	0	0,00	-100,00
Resto del mundo	1.062	2,87	-1,21

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

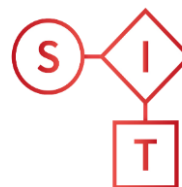
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

Julio 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
Total	948.397	100,00	1,77
Nacionales	366.812	38,68	-9,15
Extranjeros	581.585	61,32	10,12
Alemania	16.259	1,71	-7,05
Austria	3.412	0,36	66,60
Bélgica	7.082	0,75	1,99
Dinamarca	2.326	0,25	-5,37
Finlandia	1.288	0,14	-1,68
Francia	25.412	2,68	-7,62
Grecia	3.067	0,32	50,56
Irlanda	4.108	0,43	-5,78
Italia	30.899	3,26	6,93
Luxemburgo	461	0,05	-13,02
Países Bajos	8.856	0,93	-4,26
Polonia	5.873	0,62	49,94
Portugal	18.182	1,92	5,15
República Checa	1.837	0,19	50,45
Suecia	2.689	0,28	-2,92
<i>Resto de UE</i>	11.019	1,16	-6,38
Noruega	2.704	0,29	39,53
Reino Unido	28.096	2,96	6,51
Rusia	3.964	0,42	20,78
Suiza	5.476	0,58	-3,11
<i>Resto de Europa</i>	18.248	1,92	30,00
Estados Unidos	106.357	11,21	11,94
<i>Resto de América</i>	180.095	18,99	11,71
<i>Países africanos</i>	8.783	0,93	-3,67
China	19.038	2,01	-2,86
Japón	4.127	0,44	-6,61
<i>Resto del mundo</i>	61.927	6,53	29,82

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

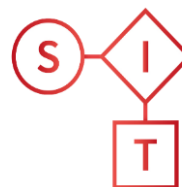
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

Julio 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
Total	1.828.897	100,00	0,52
Nacionales	566.198	30,96	-13,21
Extranjeros	1.262.699	69,04	8,20
Alemania	36.534	2,00	-4,71
Austria	7.085	0,39	39,80
Bélgica	13.043	0,71	-11,81
Dinamarca	5.786	0,32	-2,33
Finlandia	2.757	0,15	9,71
Francia	49.643	2,71	-10,16
Grecia	8.005	0,44	52,83
Irlanda	9.693	0,53	-8,49
Italia	66.470	3,63	4,37
Luxemburgo	1.010	0,06	-7,93
Países Bajos	19.187	1,05	0,39
Polonia	12.065	0,66	50,21
Portugal	33.261	1,82	-4,31
República Checa	3.333	0,18	-1,83
Suecia	6.644	0,36	15,51
<i>Resto de UE</i>	24.715	1,35	-1,27
Noruega	5.485	0,30	24,63
Reino Unido	64.534	3,53	2,52
Rusia	9.163	0,50	37,98
Suiza	11.422	0,62	-7,35
<i>Resto de Europa</i>	32.906	1,80	22,42
Estados Unidos	238.373	13,03	10,80
<i>Resto de América</i>	391.401	21,40	9,92
<i>Países africanos</i>	20.613	1,13	-1,17
China	39.271	2,15	-0,71
Japón	8.743	0,48	-1,53
<i>Resto del mundo</i>	141.557	7,74	23,43

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	7.681.785	-1.663	-0,02	1,19
Residentes en España	3.674.981	-211.729	-5,45	-0,48
Residentes en el extranjero	4.006.804	210.066	5,53	2,66
Número de pernoctaciones	15.845.697	394.645	2,55	0,67
Residentes en España	6.548.283	-246.998	-3,63	-0,39
Residentes en el extranjero	9.297.414	641.643	7,41	1,20
Estancia Media	2,06	0,05	2,58	-0,52

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

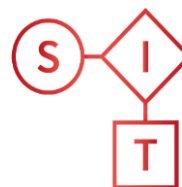
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Total	4.006.804	210.066	5,53	100,00	52,16
Alemania	151.881	3.268	2,20	3,79	1,98
Austria	25.836	1.793	7,46	0,64	0,34
Bélgica	49.785	1.024	2,10	1,24	0,65
Dinamarca	17.406	-663	-3,67	0,43	0,23
Finlandia	13.529	-663	-4,67	0,34	0,18
Francia	246.328	10.878	4,62	6,15	3,21
Grecia	20.679	-285	-1,36	0,52	0,27
Irlanda	32.610	-5.409	-14,23	0,81	0,42
Italia	248.697	-2.124	-0,85	6,21	3,24
Luxemburgo	5.697	1.099	23,90	0,14	0,07
Países Bajos	74.023	7.909	11,96	1,85	0,96
Polonia	39.827	-1.352	-3,28	0,99	0,52
Portugal	158.672	-1.672	-1,04	3,96	2,07
República Checa	13.790	454	3,40	0,34	0,18
Suecia	21.420	-3.808	-15,09	0,53	0,28
<i>Resto de UE</i>	100.036	-2.100	-2,06	2,50	1,30
Noruega	14.486	472	3,37	0,36	0,19
Reino Unido	209.358	16.085	8,32	5,23	2,73
Rusia	22.536	-1.031	-4,37	0,56	0,29
Suiza	53.199	5.285	11,03	1,33	0,69
<i>Resto de Europa</i>	137.908	1.133	0,83	3,44	1,80
Estados Unidos	637.112	34.698	5,76	15,90	8,29
<i>Resto de América</i>	992.546	72.573	7,89	24,77	12,92
<i>Países africanos</i>	75.196	728	0,98	1,88	0,98
China	166.655	16.373	10,89	4,16	2,17
Japón	46.660	3.052	7,00	1,16	0,61
<i>Resto del mundo</i>	430.930	52.344	13,83	10,75	5,61

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

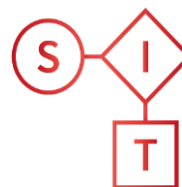
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Total	9.297.414	641.643	7,41	100,00	58,67
Alemania	358.316	5.655	1,60	3,85	2,26
Austria	68.238	7.492	12,33	0,73	0,43
Bélgica	106.993	-245	-0,23	1,15	0,68
Dinamarca	46.261	3.131	7,26	0,50	0,29
Finlandia	30.455	-686	-2,20	0,33	0,19
Francia	531.459	17.747	3,45	5,72	3,35
Grecia	57.483	2.588	4,71	0,62	0,36
Irlanda	75.462	-11.090	-12,81	0,81	0,48
Italia	605.545	1.122	0,19	6,51	3,82
Luxemburgo	12.687	2.520	24,79	0,14	0,08
Países Bajos	163.350	14.713	9,90	1,76	1,03
Polonia	97.667	3.259	3,45	1,05	0,62
Portugal	315.707	-7.552	-2,34	3,40	1,99
República Checa	33.176	-59	-0,18	0,36	0,21
Suecia	53.916	-7.085	-11,61	0,58	0,34
<i>Resto de UE</i>	238.536	230	0,10	2,57	1,51
Noruega	33.713	2.173	6,89	0,36	0,21
Reino Unido	493.197	30.771	6,65	5,30	3,11
Rusia	56.177	5.135	10,06	0,60	0,35
Suiza	128.151	14.331	12,59	1,38	0,81
<i>Resto de Europa</i>	284.220	8.641	3,14	3,06	1,79
Estados Unidos	1.523.074	54.357	3,70	16,38	9,61
<i>Resto de América</i>	2.385.039	268.788	12,70	25,65	15,05
<i>Países africanos</i>	190.897	17.324	9,98	2,05	1,20
China	321.121	37.106	13,06	3,45	2,03
Japón	100.187	11.882	13,46	1,08	0,63
<i>Resto del mundo</i>	986.392	159.399	19,27	10,61	6,22

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros nacionales	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Total	3.674.981	-211.729	-5,45	100,00	47,84
Andalucía	570.914	32.799	6,10	15,54	7,43
Aragón	93.533	2.056	2,25	2,55	1,22
Principado de Asturias	99.976	1.173	1,19	2,72	1,30
Islas Baleares	103.648	15.195	17,18	2,82	1,35
Canarias	133.937	1.224	0,92	3,64	1,74
Cantabria	69.208	3.491	5,31	1,88	0,90
Castilla y León	192.511	8.751	4,76	5,24	2,51
Castilla - La Mancha	128.270	-2.202	-1,69	3,49	1,67
Cataluña	476.061	-63.114	-11,71	12,95	6,20
Comunidad Valenciana	352.873	8.767	2,55	9,60	4,59
Extremadura	110.317	12.865	13,20	3,00	1,44
Galicia	183.232	-7.317	-3,84	4,99	2,39
Comunidad de Madrid	736.095	-249.708	-25,33	20,03	9,58
Región de Murcia	111.347	1.274	1,16	3,03	1,45
Comunidad Foral de Navarra	64.719	6.577	11,31	1,76	0,84
País Vasco	177.612	7.402	4,35	4,83	2,31
La Rioja	35.416	1.468	4,32	0,96	0,46
Ceuta	25.950	7.252	38,79	0,71	0,34
Melilla	9.361	316	3,50	0,25	0,12

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones nacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Total	6.548.283	-246.998	-3,63	100,00	41,33
Andalucía	1.035.975	46.629	4,71	15,82	6,54
Aragón	149.741	1.632	1,10	2,29	0,94
Principado de Asturias	175.294	1.732	1,00	2,68	1,11
Islas Baleares	187.946	31.049	19,79	2,87	1,19
Canarias	268.560	1.548	0,58	4,10	1,69
Cantabria	128.617	7.746	6,41	1,96	0,81
Castilla y León	301.790	11.262	3,88	4,61	1,90
Castilla - La Mancha	214.105	4.939	2,36	3,27	1,35
Cataluña	825.329	-93.022	-10,13	12,60	5,21
Comunidad Valenciana	589.656	2.841	0,48	9,00	3,72
Extremadura	188.878	32.687	20,93	2,88	1,19
Galicia	320.072	-21.325	-6,25	4,89	2,02
Comunidad de Madrid	1.442.360	-309.925	-17,69	22,03	9,10
Región de Murcia	181.829	-3.102	-1,68	2,78	1,15
Comunidad Foral de Navarra	110.338	12.275	12,52	1,68	0,70
País Vasco	312.693	14.385	4,82	4,78	1,97
La Rioja	54.853	2.756	5,29	0,84	0,35
Ceuta	44.629	10.565	31,01	0,68	0,28
Melilla	15.615	-1.671	-9,67	0,24	0,10

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

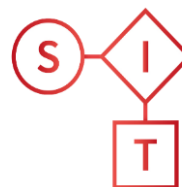
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

**Encuesta de
Ocupación Hotelera**



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.
Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	148.672	100,00	-4,60
Nacionales	100.569	67,64	-8,47
Extranjeros	48.103	32,36	4,65
Alemania	2.139	1,44	-10,16
Austria	178	0,12	-80,07
Bélgica	1.486	1,00	151,86
Dinamarca	1.229	0,83	193,32
Finlandia	110	0,07	18,28
Francia	5.885	3,96	42,98
Grecia	128	0,09	42,22
Irlanda	653	0,44	33,81
Italia	2.824	1,90	3,52
Luxemburgo	18	0,01	-
Países Bajos	817	0,55	-3,08
Polonia	816	0,55	27,10
Portugal	4.406	2,96	-3,36
República Checa	68	0,05	-53,42
Suecia	207	0,14	-79,53
<i>Resto de UE</i>	2.817	1,89	36,48
Noruega	126	0,08	-15,44
Reino Unido	1.919	1,29	-22,59
Rusia	350	0,24	88,17
Suiza	337	0,23	-47,67
<i>Resto de Europa</i>	1.202	0,81	32,23
Estados Unidos	3.489	2,35	-8,69
<i>Resto de América</i>	5.731	3,85	41,33
<i>Países africanos</i>	808	0,54	60,00
China	2.921	1,96	72,74
Japón	82	0,06	-44,59
<i>Resto del mundo</i>	7.357	4,95	-28,68

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

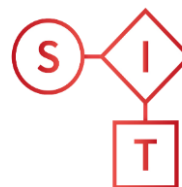
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. **Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	267.955	100,00	-3,55
Nacionales	162.453	60,63	-12,68
Extranjeros	105.502	39,37	14,96
Alemania	5.274	1,97	-0,72
Austria	655	0,24	-60,80
Bélgica	2.685	1,00	145,43
Dinamarca	2.055	0,77	125,33
Finlandia	245	0,09	59,09
Francia	12.107	4,52	33,38
Grecia	392	0,15	84,91
Irlanda	1.589	0,59	44,19
Italia	8.103	3,02	-11,00
Luxemburgo	35	0,01	-
Países Bajos	1.793	0,67	19,61
Polonia	1.538	0,57	4,77
Portugal	7.325	2,73	6,21
República Checa	178	0,07	-57,11
Suecia	593	0,22	-74,74
<i>Resto de UE</i>	6.555	2,45	66,84
Noruega	388	0,14	-6,51
Reino Unido	5.247	1,96	-8,22
Rusia	681	0,25	49,67
Suiza	641	0,24	-44,02
<i>Resto de Europa</i>	3.381	1,26	90,48
Estados Unidos	10.470	3,91	5,74
<i>Resto de América</i>	15.167	5,66	60,31
<i>Países africanos</i>	2.024	0,76	58,99
China	5.432	2,03	95,47
Japón	482	0,18	29,57
<i>Resto del mundo</i>	10.467	3,91	-21,22

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

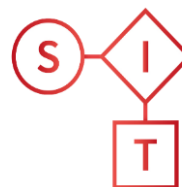
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia.

Año 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	5.995.623	100,00	-0,31
Nacionales	2.512.759	41,91	-6,30
Extranjeros	3.482.864	58,09	4,50
Alemania	137.757	2,30	3,08
Austria	24.212	0,40	19,25
Bélgica	41.499	0,69	4,26
Dinamarca	14.529	0,24	-11,07
Finlandia	12.269	0,20	-5,85
Francia	193.511	3,23	1,89
Grecia	19.548	0,33	-2,47
Irlanda	28.726	0,48	-17,34
Italia	230.626	3,85	-0,06
Luxemburgo	5.435	0,09	19,27
Países Bajos	63.158	1,05	14,92
Polonia	32.785	0,55	-4,08
Portugal	111.880	1,87	-5,53
República Checa	12.844	0,21	10,43
Suecia	19.513	0,33	-8,82
<i>Resto de UE</i>	79.151	1,32	-4,56
Noruega	13.123	0,22	0,05
Reino Unido	192.201	3,21	11,26
Rusia	20.335	0,34	-3,63
Suiza	46.303	0,77	4,74
<i>Resto de Europa</i>	106.434	1,78	-6,55
Estados Unidos	599.648	10,00	5,34
<i>Resto de América</i>	892.751	14,89	5,62
<i>Países africanos</i>	58.340	0,97	0,58
China	118.542	1,98	0,36
Japón	43.258	0,72	4,81
<i>Resto del mundo</i>	364.486	6,08	17,92

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

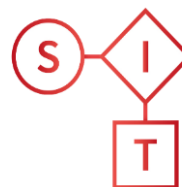
Julio

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia. **Año 2025.**

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	12.344.760	100,00	2,15
Nacionales	4.227.658	34,25	-4,90
Extranjeros	8.117.102	65,75	6,26
Alemania	325.889	2,64	3,39
Austria	60.826	0,49	18,95
Bélgica	91.966	0,74	0,67
Dinamarca	38.711	0,31	-2,23
Finlandia	27.744	0,22	-1,58
Francia	428.710	3,47	1,67
Grecia	53.836	0,44	3,49
Irlanda	65.565	0,53	-17,41
Italia	560.736	4,54	1,38
Luxemburgo	11.928	0,10	18,52
Países Bajos	143.715	1,16	12,75
Polonia	82.470	0,67	3,55
Portugal	220.698	1,79	-7,30
República Checa	30.280	0,25	2,45
Suecia	48.422	0,39	-3,22
<i>Resto de UE</i>	188.745	1,53	-0,36
Noruega	30.920	0,25	4,50
Reino Unido	450.400	3,65	9,35
Rusia	49.438	0,40	12,24
Suiza	111.405	0,90	6,35
<i>Resto de Europa</i>	223.092	1,81	-2,75
Estados Unidos	1.434.402	11,62	5,12
<i>Resto de América</i>	2.089.423	16,93	8,65
<i>Países africanos</i>	147.578	1,20	7,02
China	239.110	1,94	3,77
Japón	92.258	0,75	12,71
<i>Resto del mundo</i>	868.835	7,04	19,77

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).