

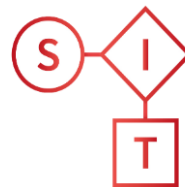
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera

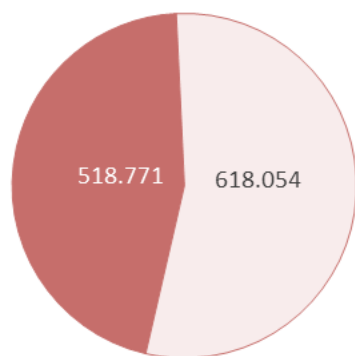


Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid alojaron a 1.136.825 viajeros en el mes de abril de 2025, un 0,89% más que en el mismo mes de 2024.

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la Comunidad de Madrid, según residencia. Abril 2025.



■ España ■ Extranjero
Fuente: EOH. INE

En el ámbito de la **Comunidad de Madrid**, un total de 1.136.825 viajeros se alojó en establecimientos hoteleros durante el mes de abril de 2025. Esta cifra representó el 11,35% del total nacional. Creció en cifras absolutas 10.072 viajeros y en tasa interanual un 0,89%.

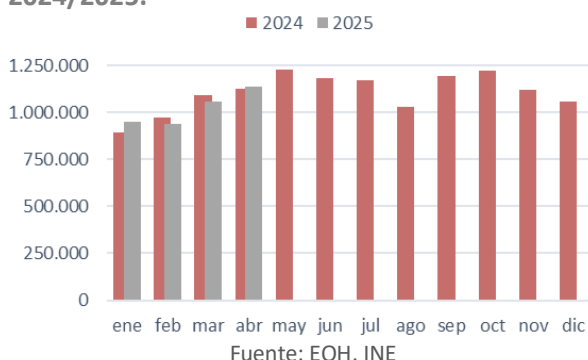
Es el mejor dato en un mes de abril de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de viajeros.

Se debe tener en cuenta para analizar las cifras de este informe que la Semana Santa transcurrió en el año 2025 en el mes de abril mientras que en 2024 se celebró durante marzo.

Respecto al lugar de residencia de los viajeros, los residentes en España (518.771) acapararon el 45,63% del peso con un ascenso interanual del 0,31%.

Los viajeros internacionales (618.054) aumentaron un 1,39% con relación a abril de 2024.

Viajeros alojados en hoteles de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.

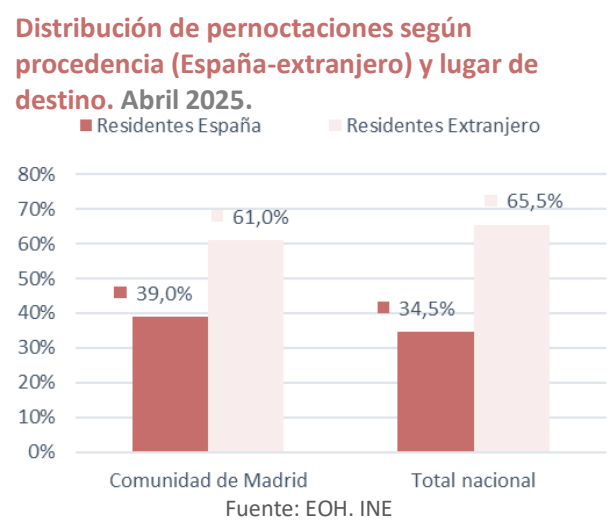


Fuente: EOH. INE

En cuanto a las **pernoctaciones**, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid concentraron en el cuarto mes de 2025 2.461.608 pernoctaciones, creciendo un 6,96% en comparación con las cifras registradas en el mes de abril de año 2024.

Es el mejor dato en un mes de abril de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de pernoctaciones.

Los viajeros residentes en el extranjero alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid generaron un total de 1.501.956 pernoctaciones en abril con un incremento interanual del 7,42%.



Número de viajeros, según CCAA de destino. Abril 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
Total	10.018.537	100,00%	6,74%
Cataluña	1.969.774	19,66%	15,18%
Andalucía	1.847.225	18,44%	-0,35%
C. de Madrid	1.136.825	11,35%	0,89%
Canarias	935.169	9,33%	4,33%
C. Valenciana	893.836	8,92%	9,61%
Islas Baleares	803.616	8,02%	5,50%

Fuente: EOH.INE

Número de pernoctaciones, según CCAA de destino. Abril 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
Total	29.070.077	100,00%	7,27%
Canarias	5.727.115	19,70%	2,46%
Andalucía	5.004.057	17,21%	3,81%
Cataluña	4.990.114	17,17%	12,27%
Islas Baleares	3.736.772	12,85%	9,35%
C. Valenciana	2.676.657	9,21%	5,92%
C. de Madrid	2.461.609	8,47%	6,96%

Fuente: EOH.INE

Las pernoctaciones de los residentes en España (959.652) también aumentaron interanualmente (+6,26%) en abril de 2025.

En España, el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros durante el mes de abril de 2025 alcanzó los 10.018.537 viajeros, lo que supuso un crecimiento interanual del 6,74%.

Los 5.471.041 viajeros no residentes con destino a España representaron el 54,61% del total y registraron un aumento en relación con abril de 2024 del 5,11%.

Por otro lado, los viajeros residentes en España alojados en establecimientos hoteleros del país se incrementaron un 8,76% respecto a abril de 2024 (4.547.495 viajeros).

En los cuatro primeros meses del año 2025 se alojaron en los establecimientos hoteleros de la región 4.086.860 viajeros con una reducción en tasa interanual acumulada del 0,05% y en cifras absolutas de 2.068 visitantes.

En cuanto a las pernoctaciones, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid acumularon en el periodo enero-abril de 2025 8.541.273 pernoctaciones, creciendo un 2,91% en comparación con las cifras registradas en el año 2024.

Respecto al resto de comunidades autónomas, en abril de 2025, la Comunidad de Madrid se situó **en tercera posición en número de viajeros** por detrás de Cataluña y Andalucía, con una cuota de mercado del 11,35% respecto del total nacional, y **en sexta posición en número de pernoctaciones**, con un porcentaje sobre el total del 8,47%.

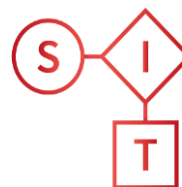
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

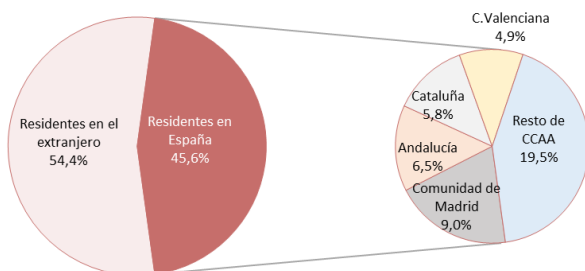
Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Residencia de los viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Abril 2025.



Fuente: EOH. INE

La **estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 2,17 noches por viajero con un aumento del 6,01% respecto al mes de abril de 2024.

A nivel nacional, la estancia media alcanzó las 2,90 noches por viajero, lo que supuso un ascenso interanual del 0,50%.

Mercados emisores internacionales. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)* con 144.519 viajeros alojados, en el cuarto mes de 2025, Estados Unidos siguió siendo el principal mercado de procedencia de los turistas extranjeros que pernoctaron en hoteles de la Comunidad de Madrid (96.209), con un peso del 15,57% sobre el total de los no residentes y un descenso interanual del 0,11%.

Le siguieron Francia (42.461 viajeros), Italia (39.169), Reino Unido (36.666) y Portugal (28.508).

A destacar, las variaciones positivas de los mercados británico (+19,24%) y alemán (+8,37%) con relación con abril de 2024.

Mercados emisores nacionales. La propia Comunidad de Madrid se mantuvo en abril de 2025 como la principal autonomía de residencia de los viajeros nacionales alojados en hoteles de la región (102.104), con un peso del 8,98% sobre el total de viajeros (residentes en España y no residentes) y una variación interanual del -19,12%.

La segunda posición fue ocupada por Andalucía con 74.437 viajeros y una ratio sobre el total de viajeros (residentes y no residentes) del 6,55% (+9,04% de variación interanual).

Puntos Turísticos. La ciudad de Madrid fue en el cuarto mes de 2025 el primer punto turístico de España en número de viajeros (871.746) y el segundo en pernoctaciones (1.919.985) por detrás de Barcelona.

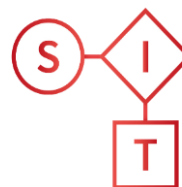
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Cayó en cifras absolutas 718 viajeros y en tasa interanual un 0,08%.

El 61,10% de los viajeros alojados fueron extranjeros. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)*, los mercados más importantes fueron para los hoteles de la capital madrileña fueron Estados Unidos, Italia y Reino Unido.

Alcalá de Henares alojó en este mes de abril a 23.287 viajeros (14.710 nacionales y 8.577 extranjeros) con una variación interanual negativa del 1,97%. Las nacionalidades con mayor número de viajeros fueron, por este orden, la estadounidense, la china y la francesa.

El grado de ocupación por plazas disponibles creció este mes en la región un 5,93%, registrando un 65,04% (en fin de semana fue del 71,62%).

Fueron las mayores ratios de ocupación en establecimientos hoteleros de toda España tras Canarias e Islas Baleares.

Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación (59,60%) se incrementó un 5,21% respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de abril 1.196 **establecimientos hoteleros** (-0,66% respecto al mismo mes de 2024), 62.449 **habitaciones** (+0,44%) y 124.452 **plazas** totales (+0,66%).

En abril de 2024, en la región estaban operativos 1.204 hoteles, 62.177 habitaciones y 123.637 plazas.

Así mismo, estuvieron empleados 17.018 **trabajadores** (+8,73% respecto a abril de 2024 y 1.367 personas más).

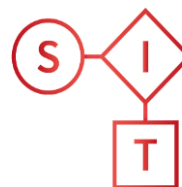
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



El **ADR (Tarifa Media Diaria)** en los hoteles madrileños alcanzó los 156,65 euros (+12,91% de variación interanual) y el **RevPAR (Ingresos por Habitación disponible)** en abril del año 2025 fue de 119,15 euros con un incremento del 11,37% respecto al mismo mes de 2024.

Los hoteles madrileños tuvieron los mejores indicadores de rentabilidad de España.

Son los mejores datos anuales para un mes de abril en la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en los indicadores de rentabilidad del sector hotelero.

En Madrid capital, la tarifa media diaria (ADR) fue de 179,47 euros (+13,18% de variación interanual) mientras que los ingresos por habitación disponible (RevPAR) llegó a los 138,75 euros (+12,03% de variación respecto a abril de 2024).

ANEXO TABLAS EOH

Comparativa del número de viajeros en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de abril entre los años **1999 y 2025**.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta abril 2025/ mes	% variación de abril 2025 respecto al mes correspondiente
Abril 1999	489.285	647.540	132,34
Abril 2000	518.869	617.956	119,10
Abril 2001	493.557	643.268	130,33
Abril 2002	482.129	654.696	135,79
Abril 2003	489.246	647.579	132,36
Abril 2004	519.649	617.176	118,77
Abril 2005	606.953	529.872	87,30
Abril 2006	761.280	375.545	49,33
Abril 2007	805.734	331.091	41,09
Abril 2008	816.873	319.952	39,17
Abril 2009	741.570	395.255	53,30
Abril 2010	828.360	308.465	37,24
Abril 2011	907.827	228.998	25,22
Abril 2012	873.651	263.174	30,12
Abril 2013	767.239	369.586	48,17
Abril 2014	860.931	275.894	32,05
Abril 2015	969.578	167.247	17,25
Abril 2016	978.009	158.816	16,24
Abril 2017	1.067.032	69.793	6,54
Abril 2018	1.041.419	95.406	9,16
Abril 2019	1.065.508	71.317	6,69
Abril 2019	0	1.136.825	-
Abril 2021	293.956	842.869	286,73
Abril 2022	951.920	184.905	19,42
Abril 2023	1.077.543	59.282	5,50
Abril 2024	1.126.753	10.072	0,89
Abril 2025	1.136.825		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Comparativa del número de pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de abril entre los años 1999 y 2025.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta abril 2025/ mes	% variación de abril 2025 respecto al mes correspondiente
Abril 1999	1.065.613	1.395.995	131,00
Abril 2000	1.162.968	1.298.640	111,67
Abril 2001	1.113.620	1.347.988	121,05
Abril 2002	1.066.592	1.395.016	130,79
Abril 2003	1.059.907	1.401.701	132,25
Abril 2004	1.103.873	1.357.735	123,00
Abril 2005	1.257.182	1.204.426	95,80
Abril 2006	1.471.461	990.147	67,29
Abril 2007	1.563.782	897.826	57,41
Abril 2008	1.524.152	937.456	61,51
Abril 2009	1.420.772	1.040.836	73,26
Abril 2010	1.638.041	823.567	50,28
Abril 2011	1.832.543	629.065	34,33
Abril 2012	1.744.119	717.489	41,14
Abril 2013	1.472.560	989.048	67,17
Abril 2014	1.716.226	745.382	43,43
Abril 2015	1.923.818	537.790	27,95
Abril 2016	1.853.391	608.217	32,82
Abril 2017	2.165.634	295.974	13,67
Abril 2018	2.082.360	379.248	18,21
Abril 2019	2.192.962	268.646	12,25
Abril 2019	0	2.461.608	-
Abril 2021	559.997	1.901.611	339,58
Abril 2022	2.004.575	457.033	22,80
Abril 2023	2.247.895	213.713	9,51
Abril 2024	2.301.405	160.203	6,96
Abril 2025	2.461.608		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Abril 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	1.136.825	10.072	0,89	6,74
Residentes en España	518.771	1.586	0,31	8,76
Residentes en el extranjero	618.054	8.486	1,39	5,11
Número de pernoctaciones	2.461.608	160.203	6,96	7,27
Residentes en España	959.652	56.515	6,26	13,03
Residentes en el extranjero	1.501.956	103.688	7,42	4,46
Estancia Media	2,17	0,12	6,01	0,50
Grado de ocupación				
Por plazas hoteleras disponibles	65,04	3,64	5,93	5,21
Por plazas en fin de semana	71,62	2,39	3,45	3,92
Por habitaciones	77,30	0,43	0,56	1,88

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

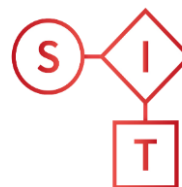
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Abril 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Total	618.054	8.486	1,39	100,00	54,37
Alemania	27.979	2.160	8,37	4,53	2,46
Austria	5.290	1.289	32,22	0,86	0,47
Bélgica	7.295	-994	-11,99	1,18	0,64
Dinamarca	3.097	-160	-4,91	0,50	0,27
Finlandia	2.184	-390	-15,15	0,35	0,19
Francia	42.461	2.184	5,42	6,87	3,74
Grecia	3.181	-961	-23,20	0,51	0,28
Irlanda	5.130	-1.736	-25,28	0,83	0,45
Italia	39.169	-5.348	-12,01	6,34	3,45
Luxemburgo	917	-150	-14,06	0,15	0,08
Países Bajos	11.860	796	7,19	1,92	1,04
Polonia	6.254	-1.807	-22,42	1,01	0,55
Portugal	28.508	2.025	7,65	4,61	2,51
República Checa	2.219	-486	-17,97	0,36	0,20
Suecia	3.645	-2.095	-36,50	0,59	0,32
Resto de UE	16.184	-1.051	-6,10	2,62	1,42
Noruega	2.522	-260	-9,35	0,41	0,22
Reino Unido	36.666	5.916	19,24	5,93	3,23
Rusia	3.508	-207	-5,57	0,57	0,31
Suiza	11.791	2.866	32,11	1,91	1,04
Resto de Europa	19.085	-3.985	-17,27	3,09	1,68
Estados Unidos	96.209	-104	-0,11	15,57	8,46
Resto de América	144.519	18.400	14,59	23,38	12,71
Países africanos	9.373	-1.888	-16,77	1,52	0,82
China	22.038	-1.170	-5,04	3,57	1,94
Japón	5.466	-1.185	-17,82	0,88	0,48
Resto del mundo	61.505	-3.174	-4,91	9,95	5,41

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

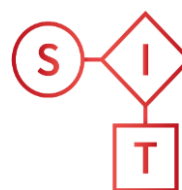
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. **Abril 2025.**

	Comunidad de Madrid				
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Total	1.501.956	103.688	7,42	100,00	61,02
Alemania	71.181	8.846	14,19	4,74	2,89
Austria	13.557	4.261	45,84	0,90	0,55
Bélgica	18.198	-1.224	-6,30	1,21	0,74
Dinamarca	9.172	1.425	18,39	0,61	0,37
Finlandia	5.163	-986	-16,04	0,34	0,21
Francia	99.423	9.014	9,97	6,62	4,04
Grecia	8.871	-2.011	-18,48	0,59	0,36
Irlanda	12.740	-3.266	-20,40	0,85	0,52
Italia	98.891	-13.414	-11,94	6,58	4,02
Luxemburgo	2.092	-225	-9,71	0,14	0,08
Países Bajos	28.568	3.025	11,84	1,90	1,16
Polonia	16.770	-60	-0,36	1,12	0,68
Portugal	59.017	4.583	8,42	3,93	2,40
República Checa	5.585	-823	-12,84	0,37	0,23
Suecia	9.565	-4.857	-33,68	0,64	0,39
<i>Resto de UE</i>	41.631	769	1,88	2,77	1,69
Noruega	6.022	-82	-1,34	0,40	0,24
Reino Unido	89.629	16.082	21,87	5,97	3,64
Rusia	8.426	257	3,15	0,56	0,34
Suiza	32.439	10.697	49,20	2,16	1,32
<i>Resto de Europa</i>	45.175	-1.838	-3,91	3,01	1,84
Estados Unidos	238.370	-689	-0,29	15,87	9,68
<i>Resto de América</i>	345.292	54.935	18,92	22,99	14,03
<i>Países africanos</i>	23.677	-1.721	-6,78	1,58	0,96
China	44.309	2.196	5,21	2,95	1,80
Japón	11.377	-1.704	-13,03	0,76	0,46
<i>Resto del mundo</i>	156.816	20.498	15,04	10,44	6,37

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Abril 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros residentes en España	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Total	518.771	1.586	0,31	100,00	45,63
Andalucía	74.437	6.169	9,04	14,35	6,55
Aragón	13.803	-368	-2,60	2,66	1,21
Principado de Asturias	15.248	1.025	7,21	2,94	1,34
Islas Baleares	15.290	4.119	36,87	2,95	1,34
Canarias	17.185	428	2,56	3,31	1,51
Cantabria	9.306	1.962	26,72	1,79	0,82
Castilla y León	25.289	154	0,61	4,87	2,22
Castilla - La Mancha	16.220	-2.347	-12,64	3,13	1,43
Cataluña	65.676	-8.643	-11,63	12,66	5,78
Comunidad Valenciana	55.248	6.271	12,80	10,65	4,86
Extremadura	15.103	2.846	23,22	2,91	1,33
Galicia	27.678	474	1,74	5,34	2,43
Comunidad de Madrid	102.104	-24.141	-19,12	19,68	8,98
Región de Murcia	17.614	2.098	13,52	3,40	1,55
Comunidad Foral de Navarra	9.802	2.975	43,58	1,89	0,86
País Vasco	28.574	5.197	22,23	5,51	2,51
La Rioja	5.408	753	16,18	1,04	0,48
Ceuta	3.176	1.831	136,19	0,61	0,28
Melilla	1.608	781	94,32	0,31	0,14

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Abril 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total pernoctaciones residentes en España	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Total	959.652	56.515	6,26	100,00	38,98
Andalucía	141.507	16.423	13,13	14,75	5,75
Aragón	24.210	96	0,40	2,52	0,98
Principado de Asturias	28.532	3.244	12,83	2,97	1,16
Islas Baleares	29.593	10.266	53,12	3,08	1,20
Canarias	36.974	3.739	11,25	3,85	1,50
Cantabria	15.855	2.850	21,91	1,65	0,64
Castilla y León	41.206	1.378	3,46	4,29	1,67
Castilla - La Mancha	27.925	-1.698	-5,73	2,91	1,13
Cataluña	124.399	218	0,18	12,96	5,05
Comunidad Valenciana	95.574	13.027	15,78	9,96	3,88
Extremadura	28.224	8.084	40,14	2,94	1,15
Galicia	52.715	1.959	3,86	5,49	2,14
Comunidad de Madrid	194.045	-33.365	-14,67	20,22	7,88
Región de Murcia	30.381	4.280	16,40	3,17	1,23
Comunidad Foral de Navarra	18.554	7.355	65,68	1,93	0,75
País Vasco	52.912	12.722	31,66	5,51	2,15
La Rioja	8.609	1.113	14,85	0,90	0,35
Ceuta	6.130	3.782	161,06	0,64	0,25
Melilla	2.310	1.046	82,70	0,24	0,09

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. Abril 2025.

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
Total	23.287	100,00	-1,97
Nacionales	14.710	63,17	-8,53
Extranjeros	8.577	36,83	11,77
Alemania	356	1,53	50,21
Austria	27	0,12	12,50
Bélgica	84	0,36	7,69
Dinamarca	14	0,06	-79,10
Finlandia	17	0,07	-
Francia	512	2,20	-40,12
Grecia	0	0,00	-100,00
Irlanda	113	0,49	88,33
Italia	374	1,61	-16,14
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	155	0,67	25,00
Polonia	32	0,14	39,13
Portugal	501	2,15	-8,24
República Checa	0	0,00	-100,00
Suecia	20	0,09	-97,43
<i>Resto de UE</i>	1.074	4,61	539,29
Noruega	0	0,00	-100,00
Reino Unido	337	1,45	11,96
Rusia	44	0,19	158,82
Suiza	34	0,15	-42,37
<i>Resto de Europa</i>	379	1,63	147,71
Estados Unidos	599	2,57	57,22
<i>Resto de América</i>	848	3,64	51,16
<i>Países africanos</i>	149	0,64	223,91
China	569	2,44	5,76
Japón	11	0,05	-
<i>Resto del mundo</i>	2.328	10,00	12,03

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

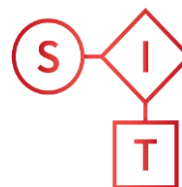
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. **Abril 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
Total	44.079	100,00	5,25
Nacionales	25.199	57,17	-8,20
Extranjeros	18.880	42,83	30,84
Alemania	914	2,07	48,62
Austria	116	0,26	241,18
Bélgica	166	0,38	22,06
Dinamarca	49	0,11	-52,88
Finlandia	38	0,09	-
Francia	1.039	2,36	-31,33
Grecia	0	0,00	-100,00
Irlanda	224	0,51	89,83
Italia	1.016	2,30	-16,45
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	354	0,80	111,98
Polonia	68	0,15	17,24
Portugal	949	2,15	3,15
República Checa	0	0,00	-100,00
Suecia	43	0,10	-97,65
<i>Resto de UE</i>	2.576	5,84	437,79
Noruega	0	0,00	-100,00
Reino Unido	1.037	2,35	67,26
Rusia	51	0,12	-67,92
Suiza	64	0,15	-30,43
<i>Resto de Europa</i>	1.717	3,90	438,24
Estados Unidos	1.943	4,41	87,37
<i>Resto de América</i>	2.076	4,71	49,25
<i>Países africanos</i>	487	1,10	208,23
China	823	1,87	0,12
Japón	26	0,06	-
<i>Resto del mundo</i>	3.104	7,04	31,47

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

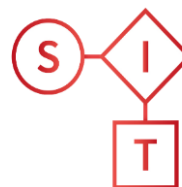
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

Abril 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
Total	871.847	100,00	-0,08
Nacionales	339.182	38,90	-0,21
Extranjeros	532.665	61,10	0,00
Alemania	25.581	2,93	10,00
Austria	5.160	0,59	33,23
Bélgica	6.337	0,73	-9,82
Dinamarca	2.937	0,34	-1,67
Finlandia	2.024	0,23	-14,64
Francia	32.914	3,78	2,06
Grecia	2.954	0,34	-23,09
Irlanda	4.415	0,51	-30,12
Italia	35.836	4,11	-12,63
Luxemburgo	926	0,11	-11,47
Países Bajos	10.221	1,17	8,31
Polonia	4.886	0,56	-30,57
Portugal	17.568	2,02	-7,62
República Checa	2.202	0,25	-5,70
Suecia	3.340	0,38	-9,29
<i>Resto de UE</i>	12.377	1,42	-12,96
Noruega	2.295	0,26	-2,92
Reino Unido	33.403	3,83	21,26
Rusia	3.089	0,35	-7,21
Suiza	10.987	1,26	38,64
<i>Resto de Europa</i>	16.069	1,84	-19,30
Estados Unidos	89.532	10,27	-1,46
<i>Resto de América</i>	126.724	14,54	8,97
<i>Países africanos</i>	7.067	0,81	-21,11
China	16.349	1,88	-7,31
Japón	5.061	0,58	-19,69
<i>Resto del mundo</i>	52.411	6,01	1,09

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

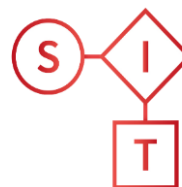
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

Abril 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
Total	1.919.987	100,00	7,20
Nacionales	609.133	31,73	8,42
Extranjeros	1.310.854	68,27	6,63
Alemania	66.477	3,46	19,04
Austria	12.874	0,67	42,18
Bélgica	16.299	0,85	-5,17
Dinamarca	8.231	0,43	13,69
Finlandia	4.801	0,25	-13,62
Francia	80.329	4,18	9,05
Grecia	7.852	0,41	-21,72
Irlanda	11.123	0,58	-25,11
Italia	91.274	4,75	-12,11
Luxemburgo	2.064	0,11	-9,71
Países Bajos	25.552	1,33	15,52
Polonia	13.464	0,70	-5,73
Portugal	36.730	1,91	-6,44
República Checa	5.519	0,29	-2,30
Suecia	8.944	0,47	2,26
<i>Resto de UE</i>	31.653	1,65	-3,92
Noruega	5.744	0,30	9,12
Reino Unido	81.307	4,23	24,59
Rusia	7.591	0,40	9,08
Suiza	29.912	1,56	53,56
<i>Resto de Europa</i>	38.307	2,00	-4,71
Estados Unidos	221.718	11,55	-0,68
<i>Resto de América</i>	299.371	15,59	14,37
<i>Países africanos</i>	18.253	0,95	-12,25
China	33.783	1,76	2,31
Japón	10.512	0,55	-13,67
<i>Resto del mundo</i>	141.170	7,35	19,04

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	4.086.860	-2.068	-0,05	0,08
Residentes en España	2.036.048	-93.969	-4,41	-1,80
Residentes en el extranjero	2.050.812	91.901	4,69	1,93
Número de pernoctaciones	8.541.273	241.671	2,91	0,05
Residentes en España	3.691.653	-75.094	-1,99	-1,56
Residentes en el extranjero	4.849.620	316.765	6,99	0,94
Estancia Media	2,09	0,06	2,96	-0,02

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

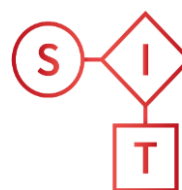
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Total	2.050.812	91.901	4,69	100,00	50,18
Alemania	85.069	3.848	4,74	4,15	2,08
Austria	15.173	1.143	8,15	0,74	0,37
Bélgica	23.579	-1.184	-4,78	1,15	0,58
Dinamarca	8.868	-1.059	-10,67	0,43	0,22
Finlandia	7.160	-474	-6,21	0,35	0,18
Francia	133.532	7.569	6,01	6,51	3,27
Grecia	12.524	-883	-6,59	0,61	0,31
Irlanda	17.929	-3.658	-16,95	0,87	0,44
Italia	147.212	-295	-0,20	7,18	3,60
Luxemburgo	3.180	632	24,80	0,16	0,08
Países Bajos	38.447	5.252	15,82	1,87	0,94
Polonia	23.284	5	0,02	1,14	0,57
Portugal	92.435	1.074	1,18	4,51	2,26
República Checa	7.146	-599	-7,73	0,35	0,17
Suecia	12.013	-3.089	-20,45	0,59	0,29
<i>Resto de UE</i>	59.262	1.942	3,39	2,89	1,45
Noruega	7.047	-291	-3,97	0,34	0,17
Reino Unido	111.426	11.611	11,63	5,43	2,73
Rusia	11.952	-1.059	-8,14	0,58	0,29
Suiza	28.644	1.909	7,14	1,40	0,70
<i>Resto de Europa</i>	72.460	-1.963	-2,64	3,53	1,77
Estados Unidos	293.573	16.167	5,83	14,31	7,18
<i>Resto de América</i>	460.286	18.656	4,22	22,44	11,26
<i>Países africanos</i>	41.490	74	0,18	2,02	1,02
China	88.212	11.779	15,41	4,30	2,16
Japón	28.496	3.102	12,22	1,39	0,70
<i>Resto del mundo</i>	220.415	21.693	10,92	10,75	5,39

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

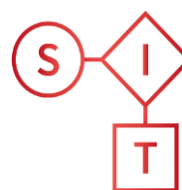
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Total	4.849.620	316.765	6,99	100,00	56,78
Alemania	201.838	4.075	2,06	4,16	2,36
Austria	41.145	3.285	8,68	0,85	0,48
Bélgica	53.994	-2.005	-3,58	1,11	0,63
Dinamarca	24.896	678	2,80	0,51	0,29
Finlandia	16.211	-1.134	-6,54	0,33	0,19
Francia	297.433	20.494	7,40	6,13	3,48
Grecia	36.151	409	1,14	0,75	0,42
Irlanda	42.017	-5.974	-12,45	0,87	0,49
Italia	367.015	-1.546	-0,42	7,57	4,30
Luxemburgo	7.312	1.229	20,20	0,15	0,09
Países Bajos	84.496	8.557	11,27	1,74	0,99
Polonia	59.392	5.573	10,36	1,22	0,70
Portugal	188.837	1.104	0,59	3,89	2,21
República Checa	17.533	-1.256	-6,68	0,36	0,21
Suecia	29.350	-7.770	-20,93	0,61	0,34
Resto de UE	141.683	5.478	4,02	2,92	1,66
Noruega	16.825	636	3,93	0,35	0,20
Reino Unido	259.965	22.916	9,67	5,36	3,04
Rusia	29.028	-213	-0,73	0,60	0,34
Suiza	71.117	6.903	10,75	1,47	0,83
Resto de Europa	158.742	4.341	2,81	3,27	1,86
Estados Unidos	723.218	23.399	3,34	14,91	8,47
Resto de América	1.131.321	105.656	10,30	23,33	13,25
Países africanos	107.128	7.170	7,17	2,21	1,25
China	170.545	26.123	18,09	3,52	2,00
Japón	60.883	8.532	16,30	1,26	0,71
Resto del mundo	511.547	80.105	18,57	10,55	5,99

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros nacionales	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Total	2.036.048	-93.969	-4,41	100,00	49,82
Andalucía	316.212	27.073	9,36	15,53	7,74
Aragón	49.936	-2.116	-4,06	2,45	1,22
Principado de Asturias	53.566	801	1,52	2,63	1,31
Islas Baleares	59.463	11.748	24,62	2,92	1,45
Canarias	78.189	4.116	5,56	3,84	1,91
Cantabria	37.406	1.466	4,08	1,84	0,92
Castilla y León	104.206	3.563	3,54	5,12	2,55
Castilla - La Mancha	68.416	-7.722	-10,14	3,36	1,67
Cataluña	274.107	-37.401	-12,01	13,46	6,71
Comunidad Valenciana	195.915	2.855	1,48	9,62	4,79
Extremadura	62.421	8.131	14,98	3,07	1,53
Galicia	100.657	-1.217	-1,19	4,94	2,46
Comunidad de Madrid	401.940	-118.308	-22,74	19,74	9,83
Región de Murcia	61.049	1.586	2,67	3,00	1,49
Comunidad Foral de Navarra	36.056	5.372	17,51	1,77	0,88
País Vasco	99.136	5.225	5,56	4,87	2,43
La Rioja	19.540	-305	-1,54	0,96	0,48
Ceuta	12.271	2.019	19,69	0,60	0,30
Melilla	5.561	-855	-13,32	0,27	0,14

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones nacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Total	3.691.653	-75.094	-1,99	100,00	43,22
Andalucía	587.840	43.924	8,08	15,92	6,88
Aragón	83.068	-3.947	-4,54	2,25	0,97
Principado de Asturias	97.187	3.399	3,62	2,63	1,14
Islas Baleares	109.642	22.740	26,17	2,97	1,28
Canarias	163.249	8.893	5,76	4,42	1,91
Cantabria	71.859	5.231	7,85	1,95	0,84
Castilla y León	165.820	2.486	1,52	4,49	1,94
Castilla - La Mancha	115.162	-6.147	-5,07	3,12	1,35
Cataluña	484.471	-57.929	-10,68	13,12	5,67
Comunidad Valenciana	335.859	-1.103	-0,33	9,10	3,93
Extremadura	109.415	20.591	23,18	2,96	1,28
Galicia	179.086	-12.124	-6,34	4,85	2,10
Comunidad de Madrid	779.336	-125.138	-13,84	21,11	9,12
Región de Murcia	101.231	260	0,26	2,74	1,19
Comunidad Foral de Navarra	62.688	8.449	15,58	1,70	0,73
País Vasco	183.060	14.156	8,38	4,96	2,14
La Rioja	30.888	179	0,58	0,84	0,36
Ceuta	21.710	3.442	18,84	0,59	0,25
Melilla	10.082	-2.456	-19,59	0,27	0,12

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.
Año 2025.

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	78.820	100,00	-6,57
Nacionales	55.061	69,86	-10,31
Extranjeros	23.759	30,14	3,43
Alemania	1.089	1,38	5,83
Austria	125	0,16	26,26
Bélgica	185	0,23	-32,97
Dinamarca	337	0,43	44,64
Finlandia	55	0,07	25,00
Francia	2.136	2,71	-4,94
Grecia	64	0,08	-3,03
Irlanda	441	0,56	92,58
Italia	1.614	2,05	2,93
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	442	0,56	-7,72
Polonia	318	0,40	71,89
Portugal	2.251	2,86	0,45
República Checa	14	0,02	-84,44
Suecia	120	0,15	-85,61
<i>Resto de UE</i>	2.128	2,70	134,88
Noruega	71	0,09	-29,70
Reino Unido	1.091	1,38	-14,77
Rusia	173	0,22	39,52
Suiza	113	0,14	-64,24
<i>Resto de Europa</i>	667	0,85	93,90
Estados Unidos	1.690	2,14	3,11
<i>Resto de América</i>	2.375	3,01	32,90
<i>Países africanos</i>	346	0,44	220,37
China	1.145	1,45	48,12
Japón	35	0,04	-57,83
<i>Resto del mundo</i>	4.734	6,01	-19,63

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

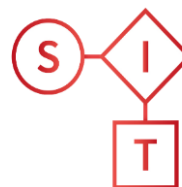
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. **Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	138.741	100,00	-4,16
Nacionales	86.574	62,40	-14,24
Extranjeros	52.167	37,60	19,05
Alemania	2.667	1,92	11,68
Austria	300	0,22	132,56
Bélgica	433	0,31	-13,57
Dinamarca	610	0,44	53,65
Finlandia	131	0,09	77,03
Francia	4.244	3,06	-4,82
Grecia	168	0,12	-6,15
Irlanda	1.006	0,73	97,64
Italia	4.967	3,58	2,18
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	960	0,69	20,75
Polonia	686	0,49	49,13
Portugal	3.583	2,58	16,10
República Checa	31	0,02	-90,63
Suecia	286	0,21	-85,66
<i>Resto de UE</i>	4.764	3,43	154,62
Noruega	281	0,20	40,50
Reino Unido	2.854	2,06	7,90
Rusia	383	0,28	23,95
Suiza	235	0,17	-53,92
<i>Resto de Europa</i>	2.458	1,77	253,16
Estados Unidos	4.996	3,60	25,81
<i>Resto de América</i>	7.192	5,18	82,58
<i>Países africanos</i>	859	0,62	271,86
China	1.828	1,32	45,19
Japón	76	0,05	-65,77
<i>Resto del mundo</i>	6.169	4,45	-20,93

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia.
Año 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	3.206.642	100,00	-0,18
Nacionales	1.435.048	44,75	-3,69
Extranjeros	1.771.594	55,25	2,87
Alemania	77.572	2,42	5,08
Austria	14.109	0,44	13,20
Bélgica	20.650	0,64	-2,64
Dinamarca	7.734	0,24	-13,36
Finlandia	6.448	0,20	-8,45
Francia	108.520	3,38	4,87
Grecia	12.016	0,37	-6,15
Irlanda	15.624	0,49	-21,82
Italia	136.864	4,27	-0,30
Luxemburgo	3.055	0,10	20,75
Países Bajos	33.581	1,05	17,80
Polonia	19.286	0,60	-5,76
Portugal	64.111	2,00	-7,56
República Checa	6.745	0,21	1,34
Suecia	10.850	0,34	-11,53
Resto de UE	47.075	1,47	1,49
Noruega	6.503	0,20	-2,59
Reino Unido	101.693	3,17	13,68
Rusia	10.716	0,33	-8,78
Suiza	26.772	0,83	8,07
Resto de Europa	56.630	1,77	-13,07
Estados Unidos	274.616	8,56	4,70
Resto de América	406.335	12,67	1,57
Países africanos	33.422	1,04	1,48
China	63.190	1,97	5,81
Japón	26.793	0,84	8,88
Resto del mundo	180.684	5,63	11,81

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

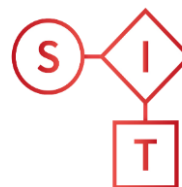
Abril

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia. **Año 2025.**

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	6.695.524	100,00	2,63
Nacionales	2.478.216	37,01	-1,70
Extranjeros	4.217.308	62,99	5,36
Alemania	185.034	2,76	3,92
Austria	36.353	0,54	12,20
Bélgica	48.453	0,72	-0,87
Dinamarca	20.632	0,31	-6,61
Finlandia	14.715	0,22	-6,46
Francia	246.022	3,67	6,30
Grecia	33.258	0,50	-2,48
Irlanda	35.890	0,54	-19,52
Italia	341.158	5,10	0,16
Luxemburgo	6.884	0,10	14,18
Países Bajos	75.956	1,13	15,37
Polonia	49.916	0,75	6,97
Portugal	130.334	1,95	-8,04
República Checa	16.094	0,24	-0,78
Suecia	26.350	0,39	-9,91
<i>Resto de UE</i>	111.671	1,67	4,26
Noruega	15.794	0,24	6,26
Reino Unido	236.432	3,53	12,96
Rusia	25.632	0,38	1,35
Suiza	66.670	1,00	11,23
<i>Resto de Europa</i>	127.982	1,91	-5,15
Estados Unidos	677.320	10,12	4,01
<i>Resto de América</i>	977.671	14,60	5,78
<i>Países africanos</i>	86.943	1,30	8,16
China	127.947	1,91	10,95
Japón	56.953	0,85	14,52
<i>Resto del mundo</i>	439.244	6,56	16,53

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).