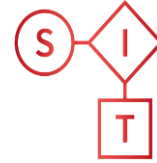


# Marzo 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAP

## Encuesta de Ocupación en Apartamentos



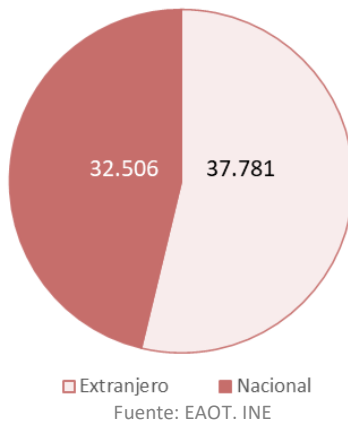
Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
Comunidad de  
Madrid



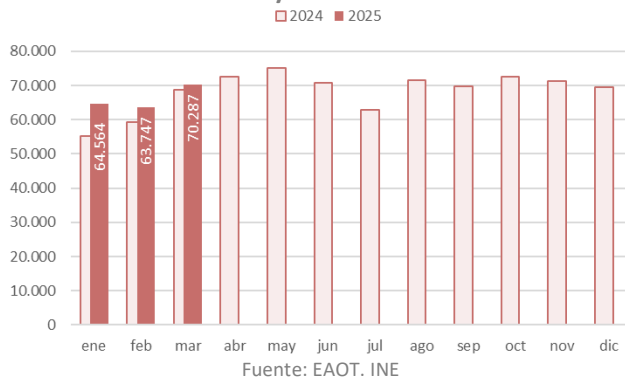
Comunidad  
de Madrid

**La Comunidad de Madrid alojó a 70.287 viajeros en apartamentos turísticos reglados en el mes de marzo de 2025, un 2,1% más que en el mismo mes de 2024.**

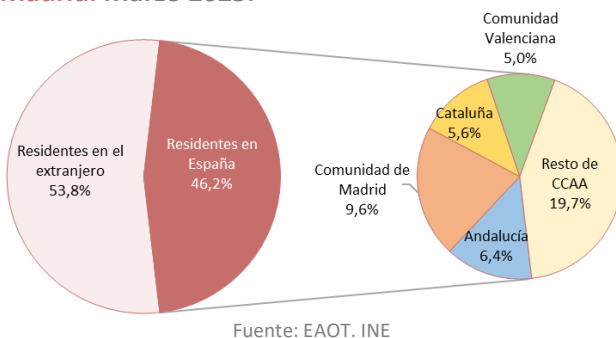
**Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Marzo 2025.**



**Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**



**Residencia de los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid. Marzo 2025.**



**La Comunidad de Madrid**, en marzo de 2025, alojó a 70.287 viajeros en apartamentos turísticos, **el 7,4% del total nacional**, situándose en cuarta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Canarias, Andalucía y la Comunidad Valenciana.

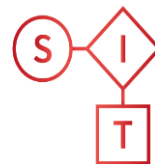
Este mes, la cifra de viajeros alojados en la Comunidad de Madrid creció en 1.472 viajeros respecto al mismo mes del año anterior, lo que supuso un aumento del 2,1%.

**Es el mejor dato en un mes de marzo de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en número de viajeros.**

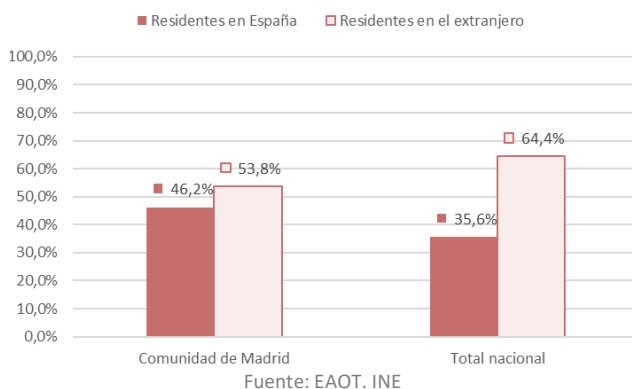
Se debe tener en cuenta para analizar las cifras de este informe que la Semana Santa transcurrió en el año 2024 en el mes de marzo mientras que en 2025 se celebró durante abril.

Los viajeros residentes en el extranjero (53,8% del total) crecieron un 4,9% respecto a marzo del año 2024 mientras que los residentes en España, en cambio, se redujeron un 0,9%.

Durante el mes de marzo de 2025, la cifra de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid fue de 244.592, lo que supuso un aumento del 1,7% con relación al mes de marzo del año 2024. **Es el mejor dato en un mes de marzo de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en pernoctaciones.**



### Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según país de residencia. Marzo 2025.



El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en apartamentos turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 9,6% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 6,4% del peso.

En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en apartamentos turísticos 63.383 viajeros (-1,7% de variación respecto a marzo de 2024) que realizaron 185.000 pernoctaciones (-9,5% de variación respecto a marzo de 2024).

La ciudad de Madrid fue el punto turístico de España con más viajeros alojados en apartamentos turísticos. En pernoctaciones fue superada por destinos vacacionales canarios (Mogán, San Bartolomé de Tirajana, Arona, Tías, Adeje) y Sevilla.

**En España**, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos (951.271) en marzo de 2025 descendió un 1,5% respecto al mismo mes del año anterior.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 3,5 noches por viajero, un 0,5% menos que en marzo de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos creció un 4,3%, alcanzando las 5,3 noches.

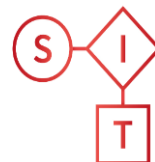
**El grado de ocupación** por plazas disponibles creció este mes en la región un 2,3%, registrando un 50,3% (2º posición en el ranking nacional). En fin de semana se alcanzó el 59,7% (1ª posición en el ranking nacional). Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación por plazas (34,0%) se incrementó un 0,3% respecto al mismo mes del año anterior.

# Marzo 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en  
Alojamientos Turísticos

## EOAP

Encuesta de Ocupación  
en Apartamentos



Sistema de  
Inteligencia  
Turística  
Comunidad de  
Madrid



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de marzo 5.622 **apartamentos** (-2,5% respecto al mismo mes de 2024) y 15.516 **plazas** (-0,7%).

En marzo de 2024, en la región estaban operativos 5.805 apartamentos y 15.627 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 849 **personas** (+42,0% respecto a marzo de 2024 y 251 trabajadores más).

## ANEXO TABLAS EOAP

Viajeros, pernотaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Marzo 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>70.287</b>	<b>1.472</b>	<b>2,1</b>	<b>-1,5</b>
Residentes en España	32.506	-293	-0,9	-18,1
Residentes en el extranjero	37.781	1.765	4,9	11,0
<b>Número de pernотaciones</b>	<b>244.592</b>	<b>4.035</b>	<b>1,7</b>	<b>2,8</b>
Residentes en España	96.561	-168	-0,2	-24,7
Residentes en el extranjero	148.031	4.203	2,9	12,9
<b>Estancia Media</b>	<b>3,5</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,5</b>	<b>4,3</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	50,3	1,1	2,3	0,3
Por plazas en fin de semana	59,7	5,4	10,0	1,4
Por apartamentos	74,6	7,3	10,9	-0,8

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernотaciones en apartamentos turísticos reglados en la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Marzo 2025.**

	Viajeros	Pernотaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>53,8%</b>	<b>60,5%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>46,2%</b>	<b>39,5%</b>
Andalucía	6,4%	4,7%
Aragón	1,2%	0,9%
Principado de Asturias	1,2%	0,7%
Islas Baleares	1,3%	0,8%
Canarias	2,1%	2,0%
Cantabria	0,6%	0,4%
Castilla y León	2,0%	1,3%
Castilla - La Mancha	2,4%	2,4%
Cataluña	5,6%	3,7%
Comunidad Valenciana	5,0%	4,1%
Extremadura	1,4%	1,5%
Galicia	2,2%	2,0%
Comunidad de Madrid	9,6%	11,5%
Región de Murcia	2,0%	1,2%
Comunidad Foral de Navarra	0,9%	0,7%
País Vasco	2,0%	1,3%
La Rioja	0,4%	0,2%
Ceuta	0,1%	0,1%
Melilla	0,0%	0,0%

Fuente: EAOT. INE

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Año 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	198.598	15.247	8,3	4,3
Residentes en España	90.263	726	0,8	-5,5
Residentes en el extranjero	108.335	14.521	15,5	10,5
Número de pernoctaciones	695.461	75.088	12,1	6,8
Residentes en España	275.966	12.746	4,8	-13,0
Residentes en el extranjero	419.495	62.342	17,5	12,8
Estancia Media	3,5	0,1	3,5	2,5
Grado de ocupación				
Por plazas disponibles				3,0
Por plazas en fin de semana				4,0
Por apartamentos				0,2

Fuente: EAOT. INE

# Marzo 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

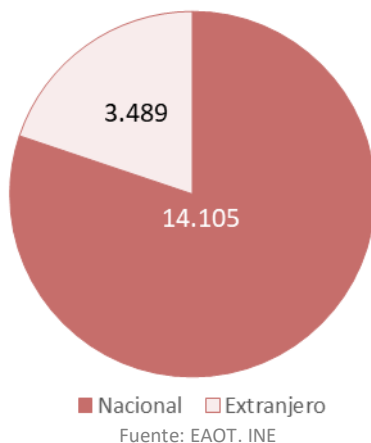
## EOAC

Encuesta de Ocupación en Acampamentos

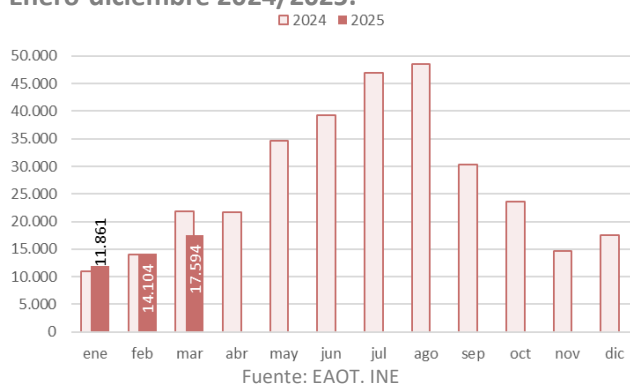


**La Comunidad de Madrid alojó a 17.594 viajeros en campings en el mes de marzo de 2025, un 19,3% menos que el mismo mes de 2024.**

**Viajeros alojados en acampamentos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Marzo 2025.**



**Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**



La Comunidad de Madrid, en marzo de 2025, alojó a 17.594 viajeros en campings, **el 5,1% del total nacional**, colocándose en cuarta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Cataluña, Comunidad Valenciana y Andalucía. Este mes, la cifra de viajeros alojados en la región se redujo en 4.204 personas respecto al mismo mes de 2024.

Se debe tener en cuenta para analizar las cifras de este informe que la Semana Santa transcurrió en el año 2024 en el mes de marzo mientras que en 2025 se celebró durante abril.

Los viajeros residentes en España (80,2% del total) cayeron un 27,5% respecto al tercer mes de 2024 mientras que los residentes en el extranjero aumentaron un 48,2%.

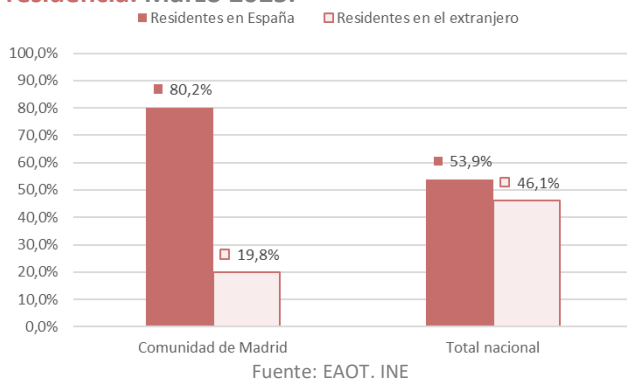
Durante el mes de marzo de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en campings de la Comunidad de Madrid fue de 49.928 (-29,4% de variación interanual), generadas en un 79,9% por turistas nacionales.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (39.888) se redujo un 38,2%; las realizadas por los viajeros extranjeros mejoraron un 62,3% interanualmente.

**En España**, el número de viajeros alojados en acampamentos en marzo de 2025 cayó un 45,3% respecto al mismo mes del año anterior, registrando una cifra de 346.845 viajeros.

**La estancia media** se situó en marzo de 2025 en la Comunidad de Madrid en 2,8 noches por viajero, un 12,6% menos que en el mismo mes de 2024.

### Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid y total nacional, según residencia. Marzo 2025.



En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también creció (+19,5%) llegando a las 5,2 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de marzo 18 **establecimientos** con 17.857 **plazas**.

En marzo de 2024, en la región estaba activo un camping más y un total de 18.404 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 270 personas (+9,8% respecto al mismo mes de 2024 y 24 trabajadores más).

**El grado de ocupación** por parcelas se redujo en marzo de 2025 en la Comunidad de Madrid un 12,5%, ocupándose el 37,6% de las parcelas disponibles. El grado de ocupación en fin de semana fue del 38,5%.

En el conjunto de España el grado de ocupación por parcelas (38,8%) cayó un 6,8% con relación al mismo mes del año 2024.

## ANEXO TABLAS EOAC

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. **Marzo 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>17.594</b>	<b>-4.204</b>	<b>-19,3</b>	<b>-45,3</b>
Residentes en España	14.105	-5.339	-27,5	-56,3
Residentes en el extranjero	3.489	1.135	48,2	-22,5
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>49.928</b>	<b>-20.832</b>	<b>-29,4</b>	<b>-34,6</b>
Residentes en España	39.888	-24.686	-38,2	-56,7
Residentes en el extranjero	10.040	3.854	62,3	-6,4
<b>Estancia Media</b>	<b>2,8</b>	<b>-0,4</b>	<b>-12,6</b>	<b>19,5</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	37,6	-5,4	-12,5	-6,8
Por plazas en fin de semana	38,5	-10,7	-21,7	-10,2

Fuente: EOAT.INE.

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. **Año 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>43.559</b>	<b>-3.237</b>	<b>-6,9</b>	<b>-25,7</b>
Residentes en España	35.847	-5.031	-12,3	-36,3
Residentes en el extranjero	7.712	1.794	30,3	-9,8
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>129.994</b>	<b>-23.102</b>	<b>-15,1</b>	<b>-17,3</b>
Residentes en España	107.011	-30.001	-21,9	-42,6
Residentes en el extranjero	22.983	6.899	42,9	-0,6
<b>Estancia Media</b>	<b>3,0</b>	<b>-0,3</b>	<b>-8,8</b>	<b>11,3</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por parcelas				-3,3
Por parcelas en fin de semana				-4,0

Fuente: EOAT.INE.

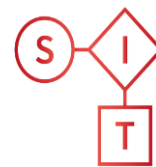


# Marzo 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural

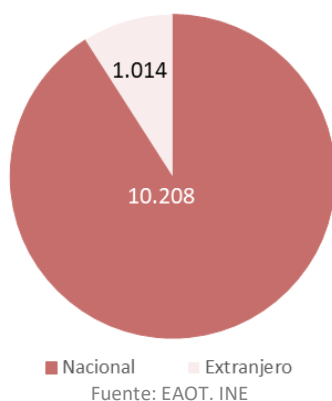


Sistema de Inteligencia Turística  
Comunidad de Madrid

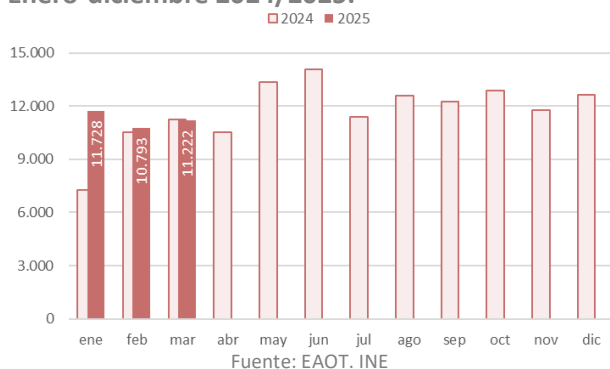


**La Comunidad de Madrid alojó a 11.222 viajeros en establecimientos de turismo rural en el mes de marzo de 2025, un 0,1% menos que en el mismo mes de 2024.**

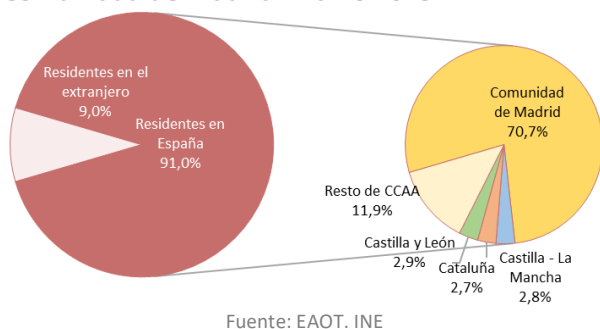
**Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según residencia. Marzo 2025.**



**Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2024/2025.**



**Residencia de los viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid. Marzo 2025.**



**La Comunidad de Madrid**, en marzo de 2025, alojó a 11.222 viajeros en alojamientos de turismo rural, **el 4,0% del total nacional**, situándose en novena posición en el ranking de comunidades autónomas. Respecto al mismo mes de 2024, esta cifra se redujo en 13 viajeros.

Los viajeros residentes en España (91,0% del total) cayeron un 3,7% respecto al tercer mes del año 2024 y los residentes en el extranjero crecieron un 60,4%.

Se debe tener en cuenta para analizar las cifras de este informe que la Semana Santa transcurrió en el año 2024 en el mes de marzo mientras que en 2025 se celebró durante abril.

Durante el mes de marzo de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid fue de 18.190, lo que supuso un decremento del 13,1% con relación al mismo mes de 2024.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (16.442) cayó un 16,8% y las asociadas a los viajeros no residentes (1.748) mejoraron interanualmente (+49,5%).

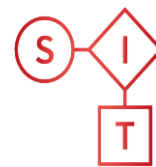
El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en establecimientos de turismo rural continuó siendo la propia Comunidad de Madrid, origen del 70,7% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Castilla y León con el 2,9% del peso.

# Marzo 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

## EOTR

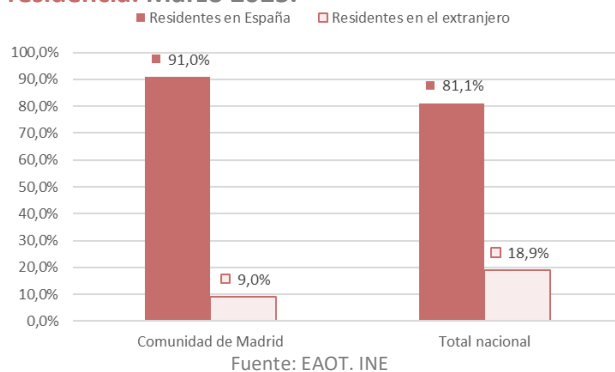
Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



Sistema de Inteligencia Turística



### Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según residencia. Marzo 2025.



La principal zona turística en la Comunidad para este tipo de establecimientos (los municipios del entorno del **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama<sup>1</sup>**), alojó a 3.900 viajeros (-14,9% de variación en relación con marzo de 2024) que realizaron 6.497 pernoctaciones (-24,6% de variación respecto a marzo de 2024).

**En España**, el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en marzo de 2025 decreció un 22,5% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 281.702 viajeros.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 1,6 noches por viajero, un 13,0% menos que en marzo de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también cayó (-8,2%) situándose en 2,3 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de marzo 219 establecimientos (-12,4% de variación interanual) y 3.578 plazas (-1,8%).

En el mes de marzo de 2024, en la región estaban operativos 250 establecimientos y 3.643 plazas. Estuvieron empleadas 466 personas en marzo de 2025 (-12,2% de variación interanual y 65 trabajadores menos).

**El grado de ocupación** por plazas cayó un 11,5% en marzo de 2025 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 16,3% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 37,2%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 14,2%, con un descenso del 21,4% respecto al mismo mes del año anterior.

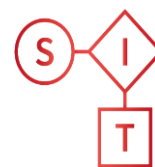
<sup>1</sup> Los municipios madrileños incluidos son Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares El Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Pinilla del Valle, Rascafría y Soto del Real. Esta zona turística también incluye algunos municipios de la provincia de Segovia como El Espinar, La Granja de San Ildefonso o la propia capital.

# Marzo 2025

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



Sistema de Inteligencia Turística  
Comunidad de Madrid



## ANEXO TABLAS EOTR

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. **Marzo 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>11.222</b>	<b>-13</b>	<b>-0,1</b>	<b>-22,5</b>
Residentes en España	10.208	-395	-3,7	-24,3
Residentes en el extranjero	1.014	382	60,4	-13,3
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>18.190</b>	<b>-2.747</b>	<b>-13,1</b>	<b>-28,8</b>
Residentes en España	16.442	-3.326	-16,8	-36,0
Residentes en el extranjero	1.748	579	49,5	-3,1
<b>Estancia Media</b>	<b>1,6</b>	<b>-0,2</b>	<b>-13,0</b>	<b>-8,2</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	16,3	-2,1	-11,5	-21,4
Por plazas en fin de semana	37,2	-0,4	-1,1	-4,0
Por habitaciones	22,0	-2,8	-11,1	-22,2

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Marzo 2025.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>9,0%</b>	<b>9,6%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>91,0%</b>	<b>90,4%</b>
Andalucía	2,3%	3,1%
Aragón	0,3%	0,3%
Principado de Asturias	0,8%	0,9%
Islas Baleares	0,0%	0,0%
Canarias	0,2%	0,2%
Cantabria	0,4%	0,6%
Castilla y León	2,9%	2,8%
Castilla - La Mancha	2,8%	2,8%
Cataluña	2,7%	3,2%
Comunidad Valenciana	3,3%	4,3%
Extremadura	0,3%	0,3%
Galicia	1,0%	1,2%
Comunidad de Madrid	70,7%	67,5%
Región de Murcia	0,9%	0,7%
Comunidad Foral de Navarra	0,4%	0,6%
País Vasco	1,2%	1,3%
La Rioja	0,8%	0,5%
Ceuta	-	-
Melilla	-	-

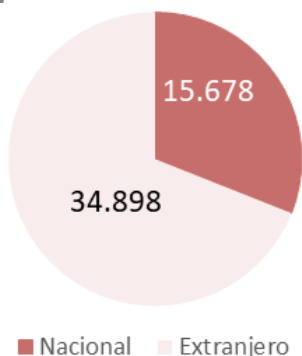
Fuente: EOAT.INE

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. **Año 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>33.743</b>	<b>4.714</b>	<b>16,2</b>	<b>-9,2</b>
Residentes en España	31.459	3.816	13,8	-8,5
Residentes en el extranjero	2.284	898	64,8	-12,8
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>51.051</b>	<b>-2.424</b>	<b>-4,5</b>	<b>-14,8</b>
Residentes en España	47.404	-3.563	-7,0	-19,2
Residentes en el extranjero	3.647	1.139	45,4	0,0
<b>Estancia Media</b>	<b>1,5</b>	<b>-0,3</b>	<b>-17,9</b>	<b>-6,2</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles				-7,7
Por plazas en fin de semana				-0,6
Por habitaciones				-8,0

Fuente: EAOT. INE

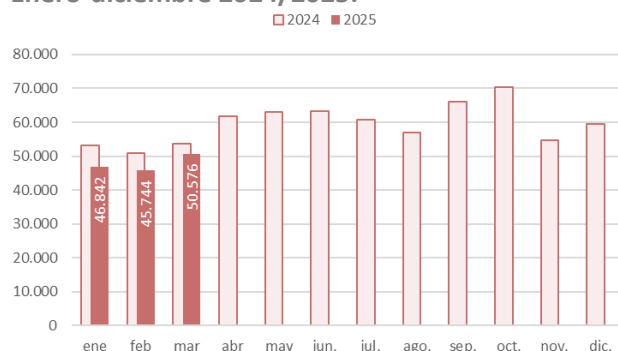
### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según residencia. Marzo 2025.



■ Nacional ■ Extranjero

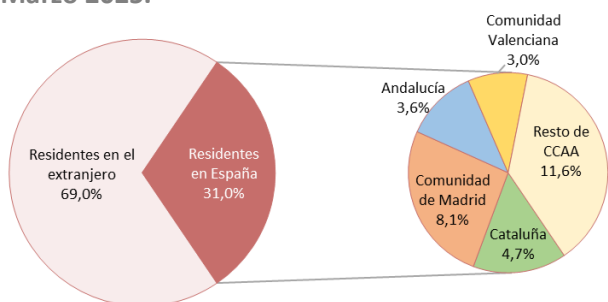
Fuente: EAOT. INE

### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2024/2025.



Fuente: EAOT. INE

### Residencia de los viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Marzo 2025.



Fuente: EAOT. INE

La **Comunidad de Madrid**, en marzo de 2025, alojó a 50.576 viajeros en albergues turísticos, el **23,1% del total nacional** (en primera posición en el ranking de comunidades autónomas). Respecto al mismo mes de 2024, esta cifra cayó en 3.147 viajeros (-5,9% de variación interanual).

Se debe tener en cuenta para analizar las cifras de este informe que la Semana Santa transcurrió en el año 2024 en el mes de marzo mientras que en 2025 se celebró durante abril.

Los viajeros residentes en el extranjero (69,0% del total) crecieron un 4,6% respecto al tercer mes del año 2024 y los residentes nacionales se redujeron un 23,0%.

Durante el mes de marzo de 2025, la cifra total de pernотaciones realizadas por los viajeros alojados en albergues de la comunidad fue de 91.706, lo que supuso un descenso del 22,7% en relación con el mismo mes de 2024.

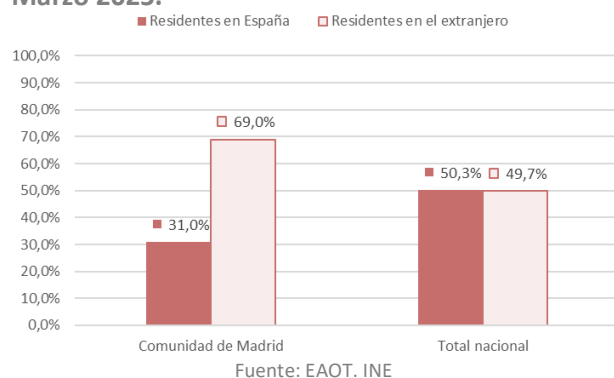
El número de pernотaciones generadas por los viajeros residentes en el extranjero (66.788) cayó un 17,1% y las asociadas a los viajeros residentes en España mostraron una reducción del 34,4%.

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes en España alojados en albergues turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 8,1% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Cataluña, con el 4,7% del peso.

En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en albergues turísticos 46.997 viajeros (-6,2% de variación respecto a marzo de 2024) que realizaron 84.547 pernотaciones (-18,4% de variación respecto a marzo de 2024).

El 73,9% de los viajeros alojados en los 38 albergues turísticos de la capital procedían del extranjero.

### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según residencia. Marzo 2025.



En España, el número de viajeros alojados en albergues en marzo de 2025 cayó un 26,0% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 219.218 viajeros.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 1,8 noches por viajero, un 17,8% menos que en marzo de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también cayó (-7,1%) situándose también en 1,9 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de marzo 47 establecimientos (-6,0%) respecto al mismo mes de 2024) y 5.493 plazas (-12,5%). En el mes de marzo de 2024, en la región estaban operativos 50 albergues y 6.275 plazas.

Estuvieron empleadas 568 personas (+8,4% de variación interanual y 44 trabajadores más).

El grado de ocupación por plazas decreció un 11,6% en marzo de 2025 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 53,9% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 52,0%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 24,5%, con un decrecimiento del 20,8% respecto al mismo mes del año anterior.

## ANEXO TABLAS EOAL

Viajeros, pernотaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. **Marzo 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>50.576</b>	<b>-3.147</b>	<b>-5,9</b>	<b>-26,0</b>
Residentes en España	15.678	-4.674	-23,0	-34,7
Residentes en el extranjero	34.898	1.527	4,6	-14,4
<b>Número de pernотaciones</b>	<b>91.706</b>	<b>-26.857</b>	<b>-22,7</b>	<b>-31,2</b>
Residentes en España	24.918	-13.039	-34,4	-37,9
Residentes en el extranjero	66.788	-13.818	-17,1	-23,0
<b>Estancia Media</b>	<b>1,8</b>	<b>-0,4</b>	<b>-17,8</b>	<b>-7,1</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles	53,9	-7,1	-11,6	-20,8
Por plazas en fin de semana	52,0	-19,0	-26,8	-18,4

Fuente: EAOT. INE.

Distribución porcentual de los viajeros y pernотaciones en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Marzo 2025.**

	Viajeros	Pernотaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>69,0%</b>	<b>72,8%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>31,0%</b>	<b>27,2%</b>
Andalucía	3,6%	2,9%
Aragón	0,8%	0,6%
Principado de Asturias	0,8%	0,7%
Islas Baleares	0,6%	0,5%
Canarias	1,5%	1,6%
Cantabria	0,6%	0,5%
Castilla y León	1,4%	1,1%
Castilla - La Mancha	1,4%	1,2%
Cataluña	4,7%	4,2%
Comunidad Valenciana	3,0%	2,1%
Extremadura	0,5%	0,4%
Galicia	1,4%	1,1%
Comunidad de Madrid	8,1%	7,9%
Región de Murcia	0,9%	0,6%
Comunidad Foral de Navarra	0,4%	0,3%
País Vasco	1,4%	1,2%
La Rioja	0,1%	0,1%
Ceuta	0,0%	0,0%
Melilla	0,0%	0,0%

Fuente: EOAT.INE

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. **Año 2025.**

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>143.162</b>	<b>-14.671</b>	<b>-9,3</b>	<b>-22,4</b>
Residentes en España	48.927	-14.542	-22,9	-29,5
Residentes en el extranjero	94.235	-129	-0,1	-13,8
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>268.253</b>	<b>-66.013</b>	<b>-19,7</b>	<b>-25,5</b>
Residentes en España	78.881	-31.396	-28,5	-31,0
Residentes en el extranjero	189.372	-34.617	-15,5	-19,7
<b>Estancia Media</b>	<b>1,87</b>	<b>-0,2</b>	<b>-11,5</b>	<b>-3,9</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles				-13,4
Por plazas en fin de semana				-14,5

Fuente: EAOT. INE



**Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Marzo 2025.**

	absoluto	% variación interanual
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>1.211.422</b>	<b>-3,1%</b>
EOH	1.061.743	-3,0%
EOAP	70.287	2,1%
EOAC	17.594	-19,3%
EOTR	11.222	-0,1%
EOAL	50.576	-5,9%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>2.618.742</b>	<b>-3,5%</b>
EOH	2.214.326	-2,1%
EOAP	244.592	1,7%
EOAC	49.928	-29,4%
EOTR	18.190	-13,1%
EOAL	91.706	-22,7%

Fuente: EOH.EOAT.INE

**Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Año 2025.**

	absoluto	% variación interanual
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>3.369.097</b>	<b>-0,3%</b>
EOH	2.950.035	-0,4%
EOAP	198.598	8,3%
EOAC	43.559	-6,9%
EOTR	33.743	16,2%
EOAL	143.162	-9,3%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>7.224.424</b>	<b>0,9%</b>
EOH	6.079.665	1,4%
EOAP	695.461	12,1%
EOAC	129.994	-15,1%
EOTR	51.051	-4,5%
EOAL	268.253	-19,7%

Fuente: EOH.EOAT.INE