

EOAP

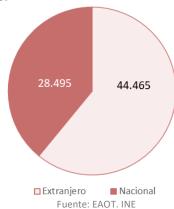
Encuesta de Ocupación en Apartamentos



La Comunidad de Madrid alojó a 72.960 viajeros en apartamentos turísticos reglados en el mes de mayo de 2025, un 4,1% más que en el mismo mes de 2024.

Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Comunidad de Madrid, según residencia.



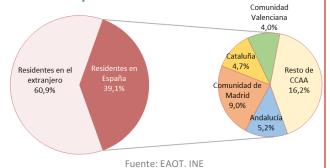


Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses.

Enero-diciembre 2024/2025.



Residencia de los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.



La Comunidad de Madrid, en mayo de 2025, alojó a 72.960 viajeros en apartamentos turísticos, el 5,5% del total nacional, situándose en quinta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Canarias, Andalucía, Comunidad Valenciana e Islas Baleares.

Este mes, la cifra de viajeros alojados en la Comunidad de Madrid creció en 2.857 viajeros respecto al mismo mes del año anterior, lo que supuso un aumento del 4,1%.

Es el mejor dato de la serie histórica en el mes de mayo para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en número de viajeros.

Los viajeros residentes en el extranjero (60,9% del total) crecieron un 6,7% respecto a mayo del año 2024 mientras que los residentes en España se incrementaron un 0,2%.

Durante el mes de mayo de 2025, la cifra de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid fue de 244.774, lo que supuso un aumento del 8,2% con relación al mes de mayo del año 2024. Es el mejor dato de la serie histórica en el mes de mayo para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en número de pernoctaciones.

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en apartamentos turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 9,0% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 5,2% del peso.

Mayo 2025 EOAT. Encuestas de Ocupación en

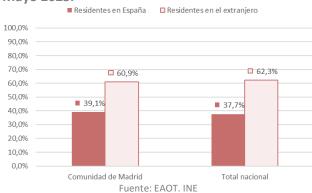
Alojamientos Turísticos

EOAP

Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según país de residencia. Mayo 2025.



En la ciudad de Madrid, se alojaron apartamentos turísticos 67.156 viajeros (+2,0% de variación respecto a mayo de 2024) que realizaron 191.924 pernoctaciones (-6,5% de variación respecto a mayo de 2024). La ciudad de Madrid fue el punto turístico de España con más viajeros alojados apartamentos turísticos. en pernoctaciones fue superada por destinos vacacionales canarios (Mogán, San Bartolomé de Tirajana, Arona y Tías).

En España, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos (1.330.436) en mayo de 2025 descendió un 0,3% respecto al mismo mes del año anterior.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 3,4 noches por viajero, un 4,0% más que en mayo de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos creció un 2,4%, alcanzando las 4,4 noches.

El grado de ocupación por plazas disponibles decreció este mes en la región un 19,0%, registrando un 45,3%. En fin de semana se alcanzó el 49,8%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación por plazas (33,5%) se redujo un 0,7%

respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de mayo 5.978 apartamentos (+24,9% respecto al mismo mes de 2024) y 17.500 plazas (+34,2%).

En mayo de 2024, en la región estaban operativos 4.787 apartamentos y 13.043 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 964 personas (+48,1% respecto a mayo de 2024 y 313 trabajadores más).



EOAP

Encuesta de Ocupación en Apartamentos



ANEXO TABLAS EOAP

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.

	Comunidad de Madrid			España	
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual	
Número de Viajeros	72.960	2.857	4,1	-0,3	
Residentes en España	28.495	69	0,2	4,3	
Residentes en el extranjero	44.465	2.788	6,7	-2,9	
Número de pernoctaciones	244.774	18.575	8,2	2,2	
Residentes en España	91.032	4.894	5,7	3,4	
Residentes en el extranjero	153.742	13.681	9,8	1,7	
Estancia Media	3,4	0,1	4,0	2,5	
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles	45,3	-10,6	-19,0	-0,7	
Por plazas en fin de semana	49,8	-11,9	-19,2	2,0	
Por apartamentos	77,0	-6,5	-7,8	-1,0	

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en apartamentos turísticos reglados en la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. Mayo 2025.

	Viajeros	Pernoctaciones
Residentes en el extranjero	60,9%	62,8%
Residentes en España	39,1%	37,2%
Andalucía	5,2%	4,0%
Aragón	0,8%	0,7%
Principado de Asturias	0,7%	0,5%
Islas Baleares	0,8%	0,6%
Canarias	2,3%	1,6%
Cantabria	0,7%	0,5%
Castilla y León	1,7%	1,2%
Castilla - La Mancha	1,4%	1,5%
Cataluña	4,7%	3,6%
Comunidad Valenciana	4,0%	3,6%
Extremadura	0,9%	0,8%
Galicia	1,9%	1,8%
Comunidad de Madrid	9,0%	13,1%
Región de Murcia	2,2%	1,2%
Comunidad Foral de Navarra	0,6%	0,5%
País Vasco	1,8%	1,1%
La Rioja	0,2%	0,2%
Ceuta	0,1%	0,9%
Melilla	0,1%	0,0%



EOAPEncuesta de Ocupación en Apartamentos



Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. <u>Año 2025</u>.

	Comunidad de Madrid			España	
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual	
Número de Viajeros	351.202	25.150	7,7	5,4	
Residentes en España	150.209	1.310	0,9	6,7	
Residentes en el extranjero	200.993	23.840	13,5	4,5	
Número de pernoctaciones	1.214.894	136.131	12,6	5,0	
Residentes en España	465.762	27.265	6,2	0,7	
Residentes en el extranjero	749.132	108.866	17,0	6,3	
Estancia Media	3,5	0,2	4,6	-0,4	
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles				3,7	
Por plazas en fin de semana				5,3	
Por apartamentos				1,3	

EOAT. Encuestas de Ocupación Aloiamientos Turísticos

EOAC

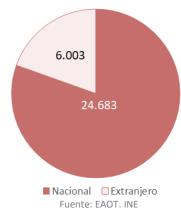
Encuesta de Ocupación en Acampamentos



La Comunidad de Madrid alojó a 30.686 viajeros en campings en el mes de mayo de 2025, un 11,2% menos que el mismo mes de 2024.

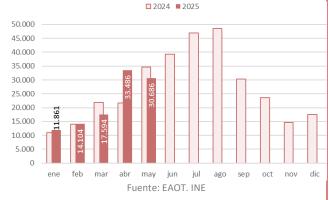
en

Viajeros alojados en acampamentos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Mayo 2025.



Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses.

Enero-diciembre 2024/2025.



La Comunidad de Madrid, en mayo de 2025, alojó a 30.686 viajeros en campings, **el 3,0% del total nacional,** colocándose en octava posición en el ranking de comunidades autónomas.

Este mes, la cifra de viajeros alojados en la región se redujo en 3.867 personas respecto al mismo mes de 2024.

Los viajeros residentes en España (80,4% del total) cayeron un 17,8% respecto al quinto mes de 2024 mientras que los residentes en el extranjero aumentaron (+32,9%).

Durante el mes de mayo de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en campings de la Comunidad de Madrid fue de 96.122 (-1,1% de variación interanual), generadas en un 84,1% por turistas nacionales.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (80.806) disminuyó un 3,9%; las realizadas por los viajeros extranjeros mejoraron un 16,7% interanualmente.

En España, el número de viajeros alojados en acampamentos en mayo de 2025 creció un 2,7% respecto al mismo mes del año anterior, registrando una cifra de 1.017.480 viajeros.

La estancia media se situó en mayo de 2025 en la Comunidad de Madrid en 3,4 noches por viajero, un 4,0% más que en el mismo mes de 2024.

En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos cayó (-3,3%) llegando a las 3,8 noches.

EOAT. Encuestas de Ocupación Alojamientos T<u>urísticos</u>

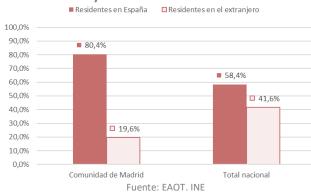
EOAC

en

Encuesta de Ocupación en Acampamentos



Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid y total nacional, según residencia. Mayo 2025.



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de mayo 18 establecimientos con 17.771 plazas.

En mayo de 2024, en la región estaban activos los mismos campings y un total de 17.590 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 311 personas (+6,9% respecto al mismo mes de 2024 y 20 trabajadores más).

El grado de ocupación por parcelas cayó en mayo de 2025 en la Comunidad de Madrid un 14,5%, ocupándose el 43,9% de las parcelas disponibles. El grado de ocupación en fin de semana fue del 48,2%. En el conjunto de España el grado de ocupación por parcelas (38,0%) decreció un 3,9% con relación al mismo mes del año 2024.

Ocupación Alojamientos Turísticos

EOAC

Encuesta de Ocupación en Acampamentos





ANEXO TABLAS EOAC

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.

	Comunidad de Madrid			España	
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual	
Número de Viajeros	30.686	-3.867	-11,2	2,7	
Residentes en España	24.683	-5.353	-17,8	9,1	
Residentes en el extranjero	6.003	1.486	32,9	-5,1	
Número de pernoctaciones	96.122	-1.109	-1,1	-0,7	
Residentes en España	80.806	-3.306	-3,9	5,2	
Residentes en el extranjero	15.316	2.197	16,7	-6,6	
Estancia Media	3,1	0,3	11,3	-3,3	
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles	43,9	-7 <i>,</i> 5	-14,5	-3,9	
Por plazas en fin de semana	48,2	-7,6	-13,7	1,2	

Fuente: EOAT.INE.

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Cor	Comunidad de Madrid			
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual	
Número de Viajeros	107.731	4.730	4,6	-0,3	
Residentes en España	87.551	-1.195	-1,3	3,5	
Residentes en el extranjero	20.180	5.925	41,6	-5,3	
Número de pernoctaciones	312.856	-7.295	-2,3	-2,7	
Residentes en España	254.914	-23.386	-8,4	-2,7	
Residentes en el extranjero	57.942	16.091	38,4	-2,7	
Estancia Media	2,9	-0,2	-6,6	-2,3	
Grado de ocupación					
Por parcelas				-0,7	
Por parcelas en fin de semana				0,6	

Fuente: EOAT.INE.

EOAT. Encuestas de Aloiamientos Turísticos

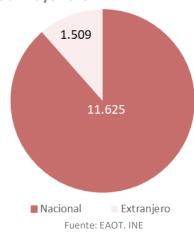
25 EOTR Ocupación en Encuesta de O

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



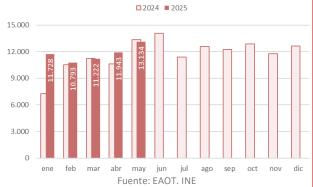
La Comunidad de Madrid alojó a 13.134 viajeros en establecimientos de turismo rural en el mes de mayo de 2025, un 1,7% menos que en el mismo mes de 2024.

Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según residencia. Mayo 2025.

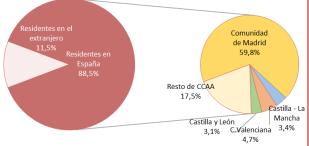


Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según meses.

Enero-diciembre 2024/2025.



Residencia de los viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.



Fuente: EAOT. INE

La Comunidad de Madrid, en mayo de 2025, alojó a 13.134 viajeros en alojamientos de turismo rural, el 2,9% del total nacional, situándose en decimotercera posición en el ranking de comunidades autónomas. Respecto al mismo mes de 2024, esta cifra se redujo en 230 viajeros.

Los viajeros residentes en España (88,5% del total) cayeron un 5,6% respecto al quinto mes del año 2024 y los residentes en el extranjero aumentaron un 44,4%.

Durante el mes de mayo de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid fue de 25.819, lo que supuso un incremento del 10,2% con relación al mismo mes de 2024.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (21.700) creció un 2,8% y las asociadas a los viajeros no residentes (4.119) también mejoraron interanualmente (+76,3%).

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en establecimientos de turismo rural continuó siendo la propia Comunidad de Madrid, origen del 59,8% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Comunidad Valenciana con el 4,7% del peso.

EOAT. Encuestas de Ocupación Alojamientos Turísticos

EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según residencia. Mayo 2025.



La principal zona turística en la Comunidad para este tipo de establecimientos (los municipios del entorno del **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama¹)**, alojó a 4.574 viajeros (-4,1% de variación en relación con mayo de 2024) que realizaron 9.184 pernoctaciones (+2,4% de variación respecto a mayo de 2024).

En España, el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en mayo de 2025 creció un 1,0% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 452.058 viajeros.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 2,0 noches por viajero, un 12,1% más que en mayo de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también aumentó (+4,3%) situándose en 2,4 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de mayo 226 establecimientos (-7,4% de variación interanual) y 3.511 plazas (-2,0%).

En el mes de mayo de 2024, en la región estaban operativos 244 establecimientos y 3.582 plazas.

Estuvieron empleadas 480 personas en mayo de 2025 (-4,6% de variación interanual y 23 trabajadores menos).

El grado de ocupación por plazas creció un 12,6% en mayo de 2025 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 23,6% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 46,5%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 20,3%, con un ascenso del 6,3% respecto al mismo mes del año anterior.

⁻

¹ Los municipios madrileños incluidos son <u>Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares El Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Pinilla del Valle, Rascafría y Soto del Real</u>. Esta zona turística también incluye algunos municipios de la provincia de Segovia como El Espinar, La Granja de San Ildefonso o la propia capital.

EOAT. Encuestas de Alojamientos Turísticos

EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



ANEXO TABLAS EOTR

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.

	C	Comunidad de Madrid			
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual	
Número de Viajeros	13.134	-230	-1,7	1,0	
Residentes en España	11.625	-694	-5,6	4,8	
Residentes en el extranjero	1.509	464	44,4	-6,4	
Número de pernoctaciones	25.819	2.380	10,2	5,3	
Residentes en España	21.700	597	2,8	8,8	
Residentes en el extranjero	4.119	1.783	76,3	0,3	
Estancia Media	2,0	0,2	12,1	4,3	
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles	23,6	2,6	12,6	6,3	
Por plazas en fin de semana	46,5	1,1	2,5	1,1	
Por habitaciones	31,1	2,9	10,2	10,5	

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. Mayo 2025.

	Viajeros	Pernoctaciones
Residentes en el extranjero	11,5%	16,0%
Residentes en España	88,5%	84,0%
Andalucía	3,0%	2,8%
Aragón	0,5%	0,4%
Principado de Asturias	0,8%	0,8%
Islas Baleares	0,9%	0,8%
Canarias	0,7%	0,5%
Cantabria	1,6%	1,4%
Castilla y León	3,1%	2,4%
Castilla - La Mancha	3,4%	2,5%
Cataluña	2,5%	3,5%
Comunidad Valenciana	4,7%	3,9%
Extremadura	0,8%	0,6%
Galicia	1,5%	1,8%
Comunidad de Madrid	59,8%	57,0%
Región de Murcia	1,4%	1,1%
Comunidad Foral de Navarra	1,4%	1,6%
País Vasco	2,4%	2,7%
La Rioja	0,1%	0,1%
Ceuta	0,0%	0,0%
Melilla	-	-

EOAT. Encuestas de Ocupaci Alojamientos Turísticos

EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamientos de Turismo Rural



Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España	
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual	
Número de Viajeros	58.820	5.792	10,9	0,1	
Residentes en España	53.711	3.682	7,4	2,7	
Residentes en el extranjero	5.109	2.110	70,4	-8,0	
Número de pernoctaciones	98.499	2.761	2,9	0,9	
Residentes en España	88.363	-1.656	-1,8	1,5	
Residentes en el extranjero	10.136	4.417	77,2	-0,3	
Estancia Media	1,7	-0,1	-7,2	0,9	
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles				6,2	
Por plazas en fin de semana				5,3	
Por habitaciones				6,3	

/layo 2025

Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

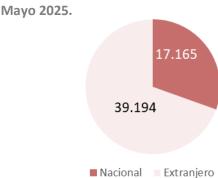
EOAI

Encuesta de Ocupación en Albergues





Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según residencia.



La Comunidad de Madrid, en mayo de 2025, alojó a 56.359 viajeros en albergues turísticos, el 11,1% del total nacional (en tercera posición en el ranking de comunidades autónomas). Respecto al mismo mes de 2024, esta cifra cayó en 4.324 viajeros (-7,1% de variación interanual).

Los viajeros residentes en el extranjero (69,5% del total) cayeron un 0,9% respecto al quinto mes del año 2024 y los residentes nacionales se redujeron un 18,8%.

Durante el mes de mayo de 2025, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en albergues de la comunidad fue de 99.980, lo que supuso un descenso del 12,7% en relación con el mismo mes de 2024.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en el extranjero (73.204) cayó un 9,1% y las asociadas a los viajeros residentes en España mostraron una reducción del 21,1%.

de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 3,5% del peso.

El lugar de residencia principal de los viajeros residentes en España alojados en albergues turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 9,2%

En España, el número de viajeros alojados en albergues en mayo de 2025 descendió un 5,6% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 505.751 viajeros.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 1,8 noches por viajero, un 5,7% más que en mayo de 2024. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos, en cambio, cayó (-4,3%) situándose también en 1,5 noches.

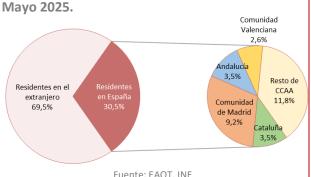
Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según meses.

Fuente: EAOT, INE

Enero-diciembre 2024/2025.



Residencia de los viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid.



EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

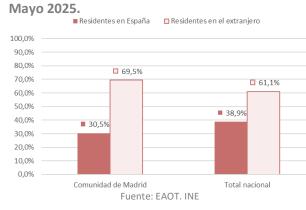
EOAL

Encuesta de Ocupación en Albergues





Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según residencia.



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de mayo 47 establecimientos (-16,1%) respecto al mismo mes de 2024) y 5.501 plazas (-17,4%). En el mes de mayo de 2024, en la región estaban operativos 56 albergues y 6.661 plazas.

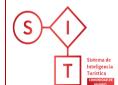
Estuvieron empleadas 544 personas (-11,5% de variación interanual y 71 trabajadores menos).

El grado de ocupación por plazas creció un 5,7% en mayo de 2025 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 58,6% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 60,8%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 35,4%, con un decrecimiento del 3,3% respecto al mismo mes del año anterior.

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos

EOAL

Encuesta de Ocupación en Albergues





ANEXO TABLAS EOAL

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.

	C	Comunidad de Madrid		
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	56.359	-4.324	-7,1	-5,6
Residentes en España	17.165	-3.968	-18,8	-7,0
Residentes en el extranjero	39.194	-356	-0,9	-4,7
Número de pernoctaciones	99.980	-14.548	-12,7	-9,7
Residentes en España	26.776	-7.177	-21,1	-8,4
Residentes en el extranjero	73.204	-7.371	-9,1	-10,7
Estancia Media	1,8	-0,1	-6,0	-4,3
Grado de ocupación				
Por plazas disponibles	58,6	3,2	5,7	-3,3
Por plazas en fin de semana	60,8	-1,3	-2,1	-1,8

Fuente: EAOT. INE.

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. Mayo 2025.

	Viajeros	Pernoctaciones
Residentes en el extranjero	69,5%	73,2%
Residentes en España	30,5%	26,8%
Andalucía	3,5%	3,1%
Aragón	0,9%	0,6%
Principado de Asturias	0,8%	0,7%
Islas Baleares	1,1%	0,9%
Canarias	1,7%	1,4%
Cantabria	0,6%	0,5%
Castilla y León	1,4%	1,2%
Castilla - La Mancha	0,7%	0,5%
Cataluña	3,5%	3,2%
Comunidad Valenciana	2,6%	2,1%
Extremadura	0,4%	0,4%
Galicia	1,4%	1,1%
Comunidad de Madrid	9,2%	8,4%
Región de Murcia	0,8%	0,7%
Comunidad Foral de Navarra	0,5%	0,5%
País Vasco	1,3%	1,4%
La Rioja	0,2%	0,1%
Ceuta	0,0%	0,0%
Melilla	0,0%	0,0%

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

EOAL

Encuesta de Ocupación en Albergues





Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	(Comunidad de Madrid		
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	252.925	-27.636	-9,9	-7,9
Residentes en España	82.340	-28.117	-25,5	-9,2
Residentes en el extranjero	170.585	481	0,3	-6,8
Número de pernoctaciones	465.098	-104.226	-18,3	-14,1
Residentes en España	132.070	-51.558	-28,1	-13,8
Residentes en el extranjero	333.028	-52.668	-13,7	-14,3
Estancia Media	1,84	-0,2	-9,4	-6,7
Grado de ocupación				
Por plazas disponibles				-4,4
Por plazas en fin de semana				-4,0



EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos

EOAT

Encuesta de Ocupación Total Alojamientos Turísticos



Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.

	absoluto	% variación
	absoluto	interanual
Total número de Viajeros	1.386.397	-1,7%
EOH	1.213.258	-1,5%
EOAP	72.960	4,1%
EOAC	30.686	-11,2%
EOTR	13.134	-1,7%
EOAL	56.359	-7,1%
Total número de pernoctaciones	3.027.520	2,6%
EOH	2.560.825	2,8%
EOAP	244.774	8,2%
EOAC	96.122	-1,1%
EOTR	25.819	10,2%
EOAL	99.980	-12,7%

Fuente: EOH.EOAT.INE

Viajeros, pernoctaciones y variación interanual en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	absoluto	% variación
		interanual
Total número de Viajeros	6.070.796	-0,2%
EOH	5.300.118	-0,4%
EOAP	351.202	7,7%
EOAC	107.731	4,6%
EOTR	58.820	10,9%
EOAL	252.925	-9,9%
Total número de pernoctaciones	13.193.445	2,6%
ЕОН	11.102.098	2,9%
EOAP	1.214.894	12,6%
EOAC	312.856	-2,3%
EOTR	98.499	2,9%
EOAL	465.098	-18,3%

Fuente: EOH.EOAT.INE