

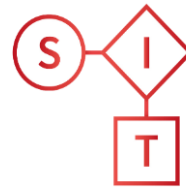
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera

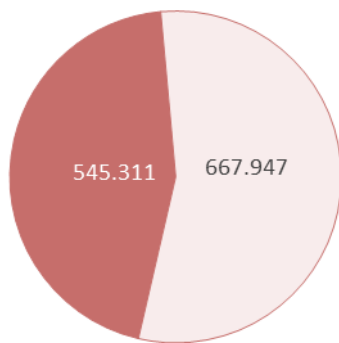


Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid alojaron a 1.213.258 viajeros en el mes de mayo de 2025, un 1,46% menos que en el mismo mes de 2024.

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la Comunidad de Madrid, según residencia. Mayo 2025.



■ España ■ Extranjero
Fuente: EOH. INE

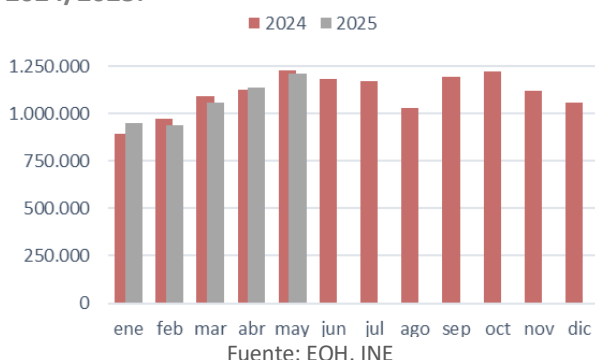
En el ámbito de la **Comunidad de Madrid**, un total de 1.213.258 viajeros se alojó en establecimientos hoteleros durante el mes de mayo de 2025. Esta cifra representó el 10,28% del total nacional. Descendió en cifras absolutas 17.960 viajeros y en tasa interanual un 1,46%.

Respecto al lugar de residencia de los viajeros, los residentes en España (545.311) acapararon el 44,95% del peso con una caída interanual del 6,38%. Los viajeros internacionales (667.947) aumentaron un 2,96% con relación a mayo de 2024.

En cuanto a las **pernoctaciones**, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid concentraron en el quinto mes de 2025 2.560.825 pernoctaciones, creciendo un 2,84% en comparación con las cifras registradas en el mes de mayo de año 2024.

Es el mejor dato en un mes de mayo de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en número de pernoctaciones.

Viajeros alojados en hoteles de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2024/2025.



Los viajeros residentes en el extranjero alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid generaron un total de 1.584.001 pernoctaciones en mayo con un incremento interanual del 7,12%.

Las pernoctaciones de los residentes en España (976.824), en cambio, se redujeron interanualmente (-3,43%) en mayo de 2025.

En España, el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros durante el mes de mayo de 2025 alcanzó los 11.803.477 viajeros, lo que supuso un crecimiento interanual del 0,30%.

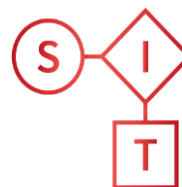
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

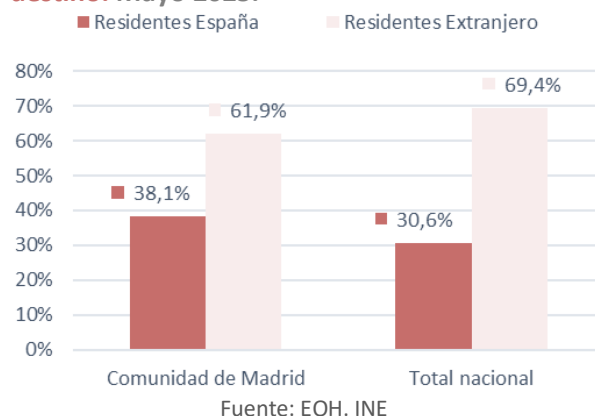
Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Distribución de pernoctaciones según procedencia (España-extranjero) y lugar de destino. Mayo 2025.



Número de viajeros, según CCAA de destino. Mayo 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
Total	11.803.477	100,00%	0,30%
Cataluña	2.273.037	19,26%	1,92%
Andalucía	2.026.477	17,17%	-2,82%
Islas Baleares	1.705.037	14,45%	-2,41%
C. de Madrid	1.213.258	10,28%	-1,46%
C. Valenciana	935.552	7,93%	-0,21%
Canarias	889.987	7,54%	2,23%

Fuente: EOH.INE

Número de pernoctaciones, según CCAA de destino. Mayo 2025

	Dato Absoluto	Peso	Variación interanual
Total	35.565.862	100,00%	-0,38%
Islas Baleares	8.134.372	22,87%	-0,79%
Cataluña	6.056.293	17,03%	-3,00%
Andalucía	5.582.983	15,70%	-1,27%
Canarias	5.344.403	15,03%	-1,39%
C. Valenciana	2.897.708	8,15%	-1,11%
C. de Madrid	2.560.824	7,20%	2,84%

Fuente: EOH.INE

Los 6.870.352 viajeros no residentes con destino a España representaron el 58,21% del total y registraron un aumento en relación con mayo de 2024 del 0,45%.

Por otro lado, los viajeros residentes en España alojados en establecimientos hoteleros del país se incrementaron un 0,09% respecto a mayo de 2024 (4.933.125 viajeros).

En el periodo enero-mayo del año 2025 se alojaron en los establecimientos hoteleros de la región 5.300.118 viajeros con una reducción en tasa interanual acumulada del 0,38% y en cifras absolutas de 20.028 visitantes.

En cuanto a las pernoctaciones, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid acumularon en los primeros cinco meses de 2025 11.102.098 pernoctaciones, creciendo un 2,89% en comparación con las cifras registradas en el año 2024.

Respecto al resto de comunidades autónomas, en mayo de 2025, la Comunidad de Madrid se situó **en cuarta posición en número de viajeros**, con una cuota de mercado del 10,28% respecto del total nacional, y **en sexta posición en número de pernoctaciones**, con un porcentaje sobre el total del 7,20%.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 2,11 noches por viajero con un aumento del 4,36% respecto al mes de mayo de 2024.

A nivel nacional, la estancia media alcanzó las 3,01 noches por viajero, lo que supuso un descenso interanual del 0,67%.

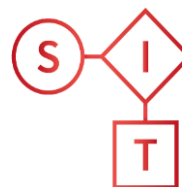
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

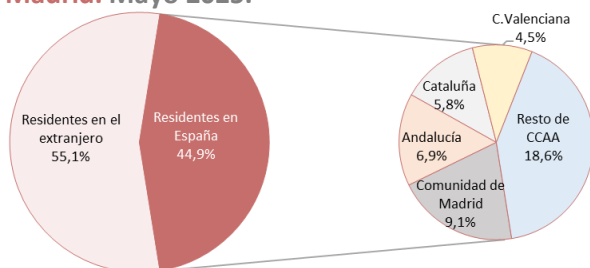
Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Residencia de los viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.



Fuente: EOH. INE

Mercados emisores internacionales. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)* con 164.395 viajeros alojados, en el quinto mes de 2025, Estados Unidos siguió siendo el principal mercado de procedencia de los turistas extranjeros que pernoctaron en hoteles de la Comunidad de Madrid (108.328), con un peso del 16,22% sobre el total de los no residentes y un descenso interanual del 1,89%.

Le siguieron Francia (42.524 viajeros), Reino Unido (36.565), Italia (35.784) y China (29.375).

A destacar, las variaciones positivas de los mercados chino (+18,32%) y francés (+6,55%) con relación con mayo de 2024.

Mercados emisores nacionales. La propia Comunidad de Madrid se mantuvo en mayo de 2025 como la principal autonomía de residencia de los viajeros nacionales alojados en hoteles de la región (110.761), con un peso del 9,13% sobre el total de viajeros (residentes en España y no residentes) y una variación interanual del -26,13%.

La segunda posición fue ocupada por Andalucía con 83.592 viajeros y una ratio sobre el total de viajeros (residentes y no residentes) del 6,89% (-1,84% de variación interanual).

Puntos Turísticos. La ciudad de Madrid fue en el quinto mes de 2025 el primer punto turístico de España en número de viajeros (926.084) y pernoctaciones (1.968.372).

Cayó en cifras absolutas 25.074 viajeros y en tasa interanual un 2,64%.

El 62,30% de los viajeros alojados fueron extranjeros. Si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EE. UU.)*, los mercados más importantes fueron para los hoteles de la capital madrileña fueron Estados Unidos, Reino Unido y Francia.

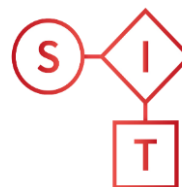
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Alcalá de Henares alojó en este mes de mayo a 25.169 viajeros (15.888 nacionales y 9.281 extranjeros) con una variación interanual negativa del 2,84%. Las nacionalidades con mayor número de viajeros fueron, por este orden, la francesa, la china y la portuguesa.

El grado de ocupación por plazas disponibles creció este mes en la región un 2,72%, registrando un 65,63% (en fin de semana fue del 72,34%).

Fue la mayor ratio de ocupación durante los fines de semana y la tercera global en establecimientos hoteleros de toda España tras Canarias e Islas Baleares. Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación (60,89%) se redujo un 0,77% respecto al mismo mes del año anterior.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de mayo 1.196 **establecimientos hoteleros** (-4,96% respecto al mismo mes de 2024), 62.337 **habitaciones** (-0,30%) y 124.540 **plazas** totales (+0,15%).

En mayo de 2024, en la región estaban operativos 1.230 hoteles, 62.527 habitaciones y 124.357 plazas. Así mismo, estuvieron empleados 17.152 **trabajadores** (+7,21% respecto a mayo de 2024 y 1.154 personas más).

El **ADR (Tarifa Media Diaria)** en los hoteles madrileños alcanzó los 165,14 euros (+9,90% de variación interanual) y el **RevPAR (Ingresos por Habitación disponible)** en mayo del año 2025 fue de 133,46 euros con un incremento del 12,34% respecto al mismo mes de 2024.

Los hoteles madrileños tuvieron los mejores indicadores de rentabilidad de España.

Es el mejor dato en la Tarifa Media Diaria (ADR) de la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Ocupación Hotelera en los indicadores de rentabilidad del sector hotelero. Con relación al RevPAR, es el mayor dato en un mes de mayo en la serie histórica para la región.

En Madrid capital, la tarifa media diaria (ADR) fue de 190,84 euros (+11,04% de variación interanual) mientras que los ingresos por habitación disponible (RevPAR) llegó a los 154,76 euros (+11,91% de variación respecto a mayo de 2024).

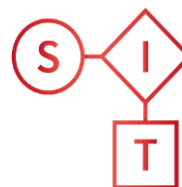
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



ANEXO TABLAS EOH

Comparativa del número de viajeros en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de mayo entre los años **1999 y 2025**.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta mayo 2025/ mes	% variación de mayo 2025 respecto al mes correspondiente
Mayo 1999	517.263	695.995	134,55
Mayo 2000	543.462	669.796	123,25
Mayo 2001	508.102	705.156	138,78
Mayo 2002	507.117	706.141	139,25
Mayo 2003	504.578	708.680	140,45
Mayo 2004	581.007	632.251	108,82
Mayo 2005	647.739	565.519	87,31
Mayo 2006	777.545	435.713	56,04
Mayo 2007	819.537	393.721	48,04
Mayo 2008	873.943	339.315	38,83
Mayo 2009	810.805	402.453	49,64
Mayo 2010	931.379	281.879	30,26
Mayo 2011	930.442	282.816	30,40
Mayo 2012	923.917	289.341	31,32
Mayo 2013	847.533	365.725	43,15
Mayo 2014	963.719	249.539	25,89
Mayo 2015	1.058.447	154.811	14,63
Mayo 2016	1.069.689	143.569	13,42
Mayo 2017	1.102.462	110.796	10,05
Mayo 2018	1.101.406	111.852	10,16
Mayo 2019	1.172.955	40.303	3,44
Mayo 2019	14.942	1.198.316	8019,78
Mayo 2021	413.197	800.061	193,63
Mayo 2022	1.010.999	202.259	20,01
Mayo 2023	1.077.543	135.715	12,59
Mayo 2024	1.231.218	-17.960	-1,46
Mayo 2025	1.213.258		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Comparativa del número de pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de mayo entre los años 1999 y 2025.

Comunidad de Madrid			
Meses	Total	Diferencia absoluta mayo 2025/ mes	% variación de mayo 2025 respecto al mes correspondiente
Mayo 1999	1.087.862	1.472.963	135,40
Mayo 2000	1.168.584	1.392.241	119,14
Mayo 2001	1.125.101	1.435.724	127,61
Mayo 2002	1.122.012	1.438.813	128,24
Mayo 2003	1.092.861	1.467.964	134,32
Mayo 2004	1.250.755	1.310.070	104,74
Mayo 2005	1.354.091	1.206.734	89,12
Mayo 2006	1.489.052	1.071.773	71,98
Mayo 2007	1.542.257	1.018.568	66,04
Mayo 2008	1.658.305	902.520	54,42
Mayo 2009	1.541.167	1.019.658	66,16
Mayo 2010	1.786.498	774.327	43,34
Mayo 2011	1.809.062	751.763	41,56
Mayo 2012	1.745.640	815.185	46,70
Mayo 2013	1.629.781	931.044	57,13
Mayo 2014	1.899.490	661.335	34,82
Mayo 2015	2.105.146	455.679	21,65
Mayo 2016	2.017.488	543.337	26,93
Mayo 2017	2.168.316	392.509	18,10
Mayo 2018	2.188.981	371.844	16,99
Mayo 2019	2.347.283	213.542	9,10
Mayo 2019	33.909	2.526.916	7452,05
Mayo 2021	810.028	1.750.797	216,14
Mayo 2022	2.052.491	508.334	24,77
Mayo 2023	2.247.895	312.930	13,92
Mayo 2024	2.490.212	70.613	2,84
Mayo 2025	2.560.825		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Mayo 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	1.213.258	-17.960	-1,46	0,30
Residentes en España	545.311	-37.182	-6,38	0,09
Residentes en el extranjero	667.947	19.222	2,96	0,45
Número de pernoctaciones	2.560.825	70.613	2,84	-0,38
Residentes en España	976.824	-34.685	-3,43	2,52
Residentes en el extranjero	1.584.001	105.298	7,12	-1,60
Estancia Media	2,11	0,09	4,36	-0,67
Grado de ocupación				
Por plazas hoteleras disponibles	65,63	1,74	2,72	-0,77
Por plazas en fin de semana	72,34	0,97	1,36	-0,65
Por habitaciones	80,75	1,88	2,38	0,53

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

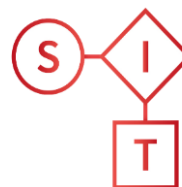
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Mayo 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Total	667.947	19.222	2,96	100,00	55,05
Alemania	27.994	835	3,07	4,19	2,31
Austria	4.338	250	6,12	0,65	0,36
Bélgica	8.508	1.090	14,69	1,27	0,70
Dinamarca	2.764	-120	-4,16	0,41	0,23
Finlandia	3.171	242	8,26	0,47	0,26
Francia	42.524	2.613	6,55	6,37	3,50
Grecia	1.989	-418	-17,37	0,30	0,16
Irlanda	4.949	-1.079	-17,90	0,74	0,41
Italia	35.784	-3.437	-8,76	5,36	2,95
Luxemburgo	1.131	373	49,21	0,17	0,09
Países Bajos	14.671	3.714	33,90	2,20	1,21
Polonia	5.899	-945	-13,81	0,88	0,49
Portugal	20.420	-1.113	-5,17	3,06	1,68
República Checa	3.055	848	38,42	0,46	0,25
Suecia	4.075	751	22,59	0,61	0,34
Resto de UE	16.224	-696	-4,11	2,43	1,34
Noruega	2.901	354	13,90	0,43	0,24
Reino Unido	36.565	2.049	5,94	5,47	3,01
Rusia	3.563	-400	-10,09	0,53	0,29
Suiza	9.398	1.272	15,65	1,41	0,77
Resto de Europa	20.247	-1.334	-6,18	3,03	1,67
Estados Unidos	108.328	-2.087	-1,89	16,22	8,93
Resto de América	164.395	1.248	0,76	24,61	13,55
Países africanos	10.629	-609	-5,42	1,59	0,88
China	29.375	4.548	18,32	4,40	2,42
Japón	7.381	580	8,53	1,11	0,61
Resto del mundo	77.669	10.691	15,96	11,63	6,40

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

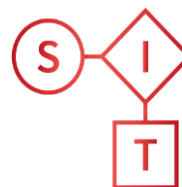
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. **Mayo 2025.**

	Comunidad de Madrid				
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Total	1.584.001	105.298	7,12	100,00	61,86
Alemania	70.958	6.847	10,68	4,48	2,77
Austria	11.870	2.363	24,86	0,75	0,46
Bélgica	20.052	2.623	15,05	1,27	0,78
Dinamarca	7.529	425	5,98	0,48	0,29
Finlandia	7.616	1.053	16,04	0,48	0,30
Francia	96.513	3.244	3,48	6,09	3,77
Grecia	6.430	209	3,36	0,41	0,25
Irlanda	11.526	-2.691	-18,93	0,73	0,45
Italia	88.389	-4.278	-4,62	5,58	3,45
Luxemburgo	2.329	720	44,75	0,15	0,09
Países Bajos	34.050	7.130	26,49	2,15	1,33
Polonia	15.061	-1.870	-11,04	0,95	0,59
Portugal	39.373	-3.260	-7,65	2,49	1,54
República Checa	7.936	2.113	36,29	0,50	0,31
Suecia	11.614	2.374	25,69	0,73	0,45
<i>Resto de UE</i>	38.781	-1.088	-2,73	2,45	1,51
Noruega	6.987	1.218	21,11	0,44	0,27
Reino Unido	91.051	7.405	8,85	5,75	3,56
Rusia	9.627	1.277	15,29	0,61	0,38
Suiza	22.917	3.309	16,88	1,45	0,89
<i>Resto de Europa</i>	41.949	965	2,35	2,65	1,64
Estados Unidos	263.584	1.430	0,55	16,64	10,29
<i>Resto de América</i>	408.229	31.665	8,41	25,77	15,94
<i>Países africanos</i>	25.981	1.184	4,77	1,64	1,01
China	55.144	7.342	15,36	3,48	2,15
Japón	15.063	1.860	14,09	0,95	0,59
<i>Resto del mundo</i>	173.442	31.729	22,39	10,95	6,77

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

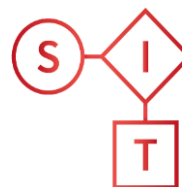
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. **Mayo 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros residentes en España	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Total	545.311	-37.182	-6,38	100,00	44,95
Andalucía	83.592	-1.568	-1,84	15,33	6,89
Aragón	13.719	1.545	12,69	2,52	1,13
Principado de Asturias	15.154	1.174	8,40	2,78	1,25
Islas Baleares	15.935	2.130	15,43	2,92	1,31
Canarias	19.375	1.958	11,24	3,55	1,60
Cantabria	11.551	2.581	28,77	2,12	0,95
Castilla y León	28.178	2.432	9,45	5,17	2,32
Castilla - La Mancha	17.794	319	1,83	3,26	1,47
Cataluña	70.514	-9.812	-12,21	12,93	5,81
Comunidad Valenciana	54.240	592	1,10	9,95	4,47
Extremadura	15.548	2.966	23,57	2,85	1,28
Galicia	26.991	-4.231	-13,55	4,95	2,22
Comunidad de Madrid	110.761	-39.173	-26,13	20,31	9,13
Región de Murcia	17.395	736	4,42	3,19	1,43
Comunidad Foral de Navarra	10.146	69	0,68	1,86	0,84
País Vasco	24.727	-670	-2,64	4,53	2,04
La Rioja	5.478	760	16,10	1,00	0,45
Ceuta	3.017	1.153	61,86	0,55	0,25
Melilla	1.197	-143	-10,65	0,22	0,10

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

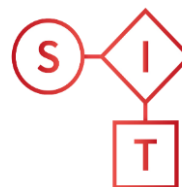
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. **Mayo 2025.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total pernoctaciones residentes en España	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Total	976.824	-34.685	-3,43	100,00	38,14
Andalucía	152.245	-695	-0,45	15,59	5,95
Aragón	20.766	2.255	12,18	2,13	0,81
Principado de Asturias	25.172	896	3,69	2,58	0,98
Islas Baleares	28.833	3.242	12,67	2,95	1,13
Canarias	37.188	3.606	10,74	3,81	1,45
Cantabria	22.082	7.112	47,51	2,26	0,86
Castilla y León	43.881	4.129	10,39	4,49	1,71
Castilla - La Mancha	33.281	4.251	14,64	3,41	1,30
Cataluña	118.708	-12.889	-9,79	12,15	4,64
Comunidad Valenciana	91.176	-568	-0,62	9,33	3,56
Extremadura	27.059	7.233	36,49	2,77	1,06
Galicia	47.466	-7.155	-13,10	4,86	1,85
Comunidad de Madrid	225.494	-49.131	-17,89	23,08	8,81
Región de Murcia	28.924	501	1,76	2,96	1,13
Comunidad Foral de Navarra	17.479	1.194	7,33	1,79	0,68
País Vasco	41.543	-1.648	-3,82	4,25	1,62
La Rioja	8.381	1.705	25,54	0,86	0,33
Ceuta	5.497	2.058	59,84	0,56	0,21
Melilla	1.646	-782	-32,20	0,17	0,06

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

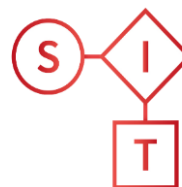
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. Mayo 2025.

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
Total	25.169	100,00	-2,84
Nacionales	15.888	63,13	-7,90
Extranjeros	9.281	36,87	7,26
Alemania	411	1,63	-25,68
Austria	0	0,00	-100,00
Bélgica	100	0,40	33,33
Dinamarca	22	0,09	-50,00
Finlandia	55	0,22	12,24
Francia	2.501	9,94	199,16
Grecia	11	0,04	-
Irlanda	61	0,24	-25,61
Italia	403	1,60	44,96
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	130	0,52	-20,73
Polonia	100	0,40	-10,71
Portugal	555	2,21	-23,45
República Checa	31	0,12	-22,50
Suecia	24	0,10	-61,29
<i>Resto de UE</i>	244	0,97	-24,22
Noruega	55	0,22	161,90
Reino Unido	327	1,30	1,87
Rusia	93	0,37	102,17
Suiza	199	0,79	25,95
<i>Resto de Europa</i>	247	0,98	-45,11
Estados Unidos	517	2,05	13,63
<i>Resto de América</i>	966	3,84	47,71
<i>Países africanos</i>	239	0,95	100,84
China	879	3,49	124,81
Japón	33	0,13	135,71
<i>Resto del mundo</i>	1.078	4,28	-59,21

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

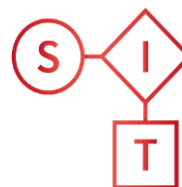
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. **Mayo 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
Total	46.374	100,00	-1,89
Nacionales	26.996	58,21	-11,51
Extranjeros	19.378	41,79	15,61
Alemania	1.197	2,58	-9,86
Austria	0	0,00	-100,00
Bélgica	313	0,67	87,43
Dinamarca	31	0,07	-69,90
Finlandia	114	0,25	42,50
Francia	5.721	12,34	117,78
Grecia	49	0,11	-
Irlanda	137	0,30	-40,17
Italia	1.156	2,49	0,61
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	286	0,62	-5,61
Polonia	181	0,39	-41,61
Portugal	1.357	2,93	-5,76
República Checa	75	0,16	38,89
Suecia	38	0,08	-72,26
Resto de UE	597	1,29	26,22
Noruega	107	0,23	-23,57
Reino Unido	753	1,62	-5,04
Rusia	159	0,34	34,75
Suiza	355	0,77	80,20
Resto de Europa	315	0,68	-63,46
Estados Unidos	1.189	2,56	50,70
Resto de América	1.844	3,98	30,69
Países africanos	395	0,85	74,01
China	1.597	3,44	146,83
Japón	56	0,12	19,15
Resto del mundo	1.356	2,92	-55,67

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

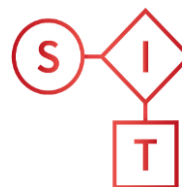
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

Mayo 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	%/Total	% variación interanual
Total	926.086	100,00	-2,64
Nacionales	349.113	37,70	-9,25
Extranjeros	576.973	62,30	1,85
Alemania	25.004	2,70	3,89
Austria	3.943	0,43	3,71
Bélgica	7.707	0,83	20,35
Dinamarca	2.576	0,28	1,06
Finlandia	2.971	0,32	15,51
Francia	32.389	3,50	0,15
Grecia	1.809	0,20	-19,53
Irlanda	4.481	0,48	-18,32
Italia	32.136	3,47	-6,47
Luxemburgo	1.144	0,12	55,43
Países Bajos	12.581	1,36	36,79
Polonia	4.323	0,47	-14,19
Portugal	13.985	1,51	-10,71
República Checa	2.828	0,31	50,27
Suecia	3.775	0,41	22,84
<i>Resto de UE</i>	13.008	1,40	-6,93
Noruega	2.529	0,27	2,93
Reino Unido	33.740	3,64	9,97
Rusia	3.173	0,34	-3,88
Suiza	8.043	0,87	6,00
<i>Resto de Europa</i>	15.665	1,69	-8,84
Estados Unidos	103.437	11,17	-1,78
<i>Resto de América</i>	149.277	16,12	-0,65
<i>Países africanos</i>	7.854	0,85	-10,95
China	18.858	2,04	-3,25
Japón	6.860	0,74	5,75
<i>Resto del mundo</i>	62.877	6,79	22,09

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

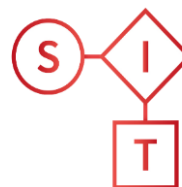
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid ciudad, según residencia.

Mayo 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	%/Total	% variación interanual
Total	1.968.371	100,00	1,73
Nacionales	585.721	29,76	-6,98
Extranjeros	1.382.650	70,24	5,93
Alemania	63.732	3,24	12,64
Austria	10.825	0,55	21,00
Bélgica	17.690	0,90	17,39
Dinamarca	7.117	0,36	11,19
Finlandia	7.091	0,36	27,54
Francia	75.686	3,85	0,38
Grecia	6.060	0,31	11,40
Irlanda	10.428	0,53	-18,82
Italia	80.683	4,10	-0,16
Luxemburgo	2.358	0,12	51,25
Países Bajos	30.295	1,54	32,85
Polonia	12.380	0,63	-11,38
Portugal	27.102	1,38	-9,74
República Checa	7.202	0,37	33,87
Suecia	10.918	0,55	41,26
<i>Resto de UE</i>	32.197	1,64	-3,54
Noruega	6.250	0,32	11,73
Reino Unido	83.721	4,25	12,10
Rusia	8.441	0,43	22,55
Suiza	20.075	1,02	8,01
<i>Resto de Europa</i>	32.565	1,65	-1,57
Estados Unidos	252.088	12,81	1,03
<i>Resto de América</i>	357.598	18,17	4,08
<i>Países africanos</i>	19.688	1,00	-3,22
China	37.800	1,92	-1,79
Japón	14.027	0,71	16,92
<i>Resto del mundo</i>	148.633	7,55	23,24

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Año 2025.

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual
Número de Viajeros	5.300.118	-20.028	-0,38	0,14
Residentes en España	2.581.359	-131.151	-4,84	-1,33
Residentes en el extranjero	2.718.759	111.123	4,26	1,47
Número de pernoctaciones	11.102.098	312.284	2,89	-0,07
Residentes en España	4.668.477	-109.779	-2,30	-0,52
Residentes en el extranjero	6.433.621	422.063	7,02	0,15
Estancia Media	2,09	0,07	3,28	-0,21

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

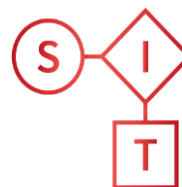
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Total	2.718.759	111.123	4,26	100,00	51,30
Alemania	113.063	4.683	4,32	4,16	2,13
Austria	19.511	1.393	7,69	0,72	0,37
Bélgica	32.087	-94	-0,29	1,18	0,61
Dinamarca	11.632	-1.179	-9,20	0,43	0,22
Finlandia	10.331	-232	-2,20	0,38	0,19
Francia	176.056	10.182	6,14	6,48	3,32
Grecia	14.513	-1.301	-8,23	0,53	0,27
Irlanda	22.878	-4.737	-17,15	0,84	0,43
Italia	182.996	-3.732	-2,00	6,73	3,45
Luxemburgo	4.311	1.005	30,40	0,16	0,08
Países Bajos	53.118	8.966	20,31	1,95	1,00
Polonia	29.183	-940	-3,12	1,07	0,55
Portugal	112.855	-39	-0,03	4,15	2,13
República Checa	10.201	249	2,50	0,38	0,19
Suecia	16.088	-2.338	-12,69	0,59	0,30
<i>Resto de UE</i>	75.486	1.246	1,68	2,78	1,42
Noruega	9.948	63	0,64	0,37	0,19
Reino Unido	147.991	13.660	10,17	5,44	2,79
Rusia	15.515	-1.459	-8,60	0,57	0,29
Suiza	38.042	3.181	9,12	1,40	0,72
<i>Resto de Europa</i>	92.707	-3.297	-3,43	3,41	1,75
Estados Unidos	401.901	14.080	3,63	14,78	7,58
<i>Resto de América</i>	624.681	19.904	3,29	22,98	11,79
<i>Países africanos</i>	52.119	-535	-1,02	1,92	0,98
China	117.587	16.327	16,12	4,33	2,22
Japón	35.877	3.682	11,44	1,32	0,68
<i>Resto del mundo</i>	298.084	32.384	12,19	10,96	5,62

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

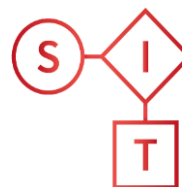
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. **Año 2025.**

Comunidad de Madrid					
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Total	6.433.621	422.063	7,02	100,00	57,95
Alemania	272.796	10.922	4,17	4,24	2,46
Austria	53.015	5.648	11,92	0,82	0,48
Bélgica	74.046	618	0,84	1,15	0,67
Dinamarca	32.425	1.103	3,52	0,50	0,29
Finlandia	23.827	-81	-0,34	0,37	0,21
Francia	393.946	23.738	6,41	6,12	3,55
Grecia	42.581	618	1,47	0,66	0,38
Irlanda	53.543	-8.665	-13,93	0,83	0,48
Italia	455.404	-5.824	-1,26	7,08	4,10
Luxemburgo	9.641	1.949	25,34	0,15	0,09
Países Bajos	118.546	15.687	15,25	1,84	1,07
Polonia	74.453	3.703	5,23	1,16	0,67
Portugal	228.210	-2.156	-0,94	3,55	2,06
República Checa	25.469	857	3,48	0,40	0,23
Suecia	40.964	-5.396	-11,64	0,64	0,37
<i>Resto de UE</i>	180.464	4.390	2,49	2,81	1,63
Noruega	23.812	1.854	8,44	0,37	0,21
Reino Unido	351.016	30.321	9,45	5,46	3,16
Rusia	38.655	1.064	2,83	0,60	0,35
Suiza	94.034	10.212	12,18	1,46	0,85
<i>Resto de Europa</i>	200.691	5.306	2,72	3,12	1,81
Estados Unidos	986.802	24.829	2,58	15,34	8,89
<i>Resto de América</i>	1.539.550	137.321	9,79	23,93	13,87
<i>Países africanos</i>	133.109	8.354	6,70	2,07	1,20
China	225.689	33.465	17,41	3,51	2,03
Japón	75.946	10.392	15,85	1,18	0,68
<i>Resto del mundo</i>	684.989	111.834	19,51	10,65	6,17

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

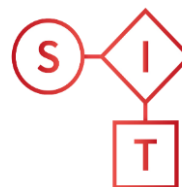
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros nacionales	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Total	2.581.359	-131.151	-4,84	100,00	48,70
Andalucía	399.804	25.505	6,81	15,49	7,54
Aragón	63.655	-571	-0,89	2,47	1,20
Principado de Asturias	68.720	1.975	2,96	2,66	1,30
Islas Baleares	75.398	13.878	22,56	2,92	1,42
Canarias	97.564	6.075	6,64	3,78	1,84
Cantabria	48.957	4.047	9,01	1,90	0,92
Castilla y León	132.384	5.995	4,74	5,13	2,50
Castilla - La Mancha	86.210	-7.403	-7,91	3,34	1,63
Cataluña	344.621	-47.213	-12,05	13,35	6,50
Comunidad Valenciana	250.155	3.447	1,40	9,69	4,72
Extremadura	77.969	11.098	16,60	3,02	1,47
Galicia	127.648	-5.448	-4,09	4,94	2,41
Comunidad de Madrid	512.701	-157.481	-23,50	19,86	9,67
Región de Murcia	78.444	2.321	3,05	3,04	1,48
Comunidad Foral de Navarra	46.202	5.441	13,35	1,79	0,87
País Vasco	123.863	4.555	3,82	4,80	2,34
La Rioja	25.018	454	1,85	0,97	0,47
Ceuta	15.288	3.172	26,18	0,59	0,29
Melilla	6.758	-998	-12,86	0,26	0,13

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

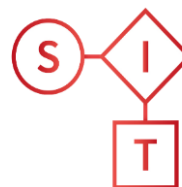
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de
Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Año 2025.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones nacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Total	4.668.477	-109.779	-2,30	100,00	42,05
Andalucía	740.085	43.229	6,20	15,85	6,67
Aragón	103.834	-1.692	-1,60	2,22	0,94
Principado de Asturias	122.359	4.295	3,64	2,62	1,10
Islas Baleares	138.475	25.981	23,10	2,97	1,25
Canarias	200.437	12.499	6,65	4,29	1,81
Cantabria	93.941	12.343	15,13	2,01	0,85
Castilla y León	209.701	6.615	3,26	4,49	1,89
Castilla - La Mancha	148.443	-1.897	-1,26	3,18	1,34
Cataluña	603.179	-70.819	-10,51	12,92	5,43
Comunidad Valenciana	427.035	-1.671	-0,39	9,15	3,85
Extremadura	136.474	27.824	25,61	2,92	1,23
Galicia	226.552	-19.279	-7,84	4,85	2,04
Comunidad de Madrid	1.004.830	-174.268	-14,78	21,52	9,05
Región de Murcia	130.155	761	0,59	2,79	1,17
Comunidad Foral de Navarra	80.167	9.642	13,67	1,72	0,72
País Vasco	224.603	12.508	5,90	4,81	2,02
La Rioja	39.269	1.884	5,04	0,84	0,35
Ceuta	27.207	5.500	25,34	0,58	0,25
Melilla	11.728	-3.238	-21,63	0,25	0,11

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

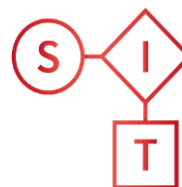
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia.
Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	103.989	100,00	-5,69
Nacionales	70.949	68,23	-9,78
Extranjeros	33.040	31,77	4,48
Alemania	1.500	1,44	-5,18
Austria	125	0,12	-9,42
Bélgica	285	0,27	-18,80
Dinamarca	359	0,35	29,60
Finlandia	110	0,11	18,28
Francia	4.637	4,46	50,41
Grecia	75	0,07	13,64
Irlanda	502	0,48	61,41
Italia	2.017	1,94	9,26
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	572	0,55	-11,04
Polonia	418	0,40	40,74
Portugal	2.806	2,70	-5,39
República Checa	45	0,04	-65,38
Suecia	144	0,14	-83,93
<i>Resto de UE</i>	2.372	2,28	93,16
Noruega	126	0,12	3,28
Reino Unido	1.418	1,36	-11,43
Rusia	266	0,26	56,47
Suiza	312	0,30	-34,18
<i>Resto de Europa</i>	914	0,88	15,11
Estados Unidos	2.207	2,12	5,40
<i>Resto de América</i>	3.341	3,21	36,87
<i>Países africanos</i>	585	0,56	157,71
China	2.024	1,95	73,88
Japón	68	0,07	-29,90
<i>Resto del mundo</i>	5.812	5,59	-31,89

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

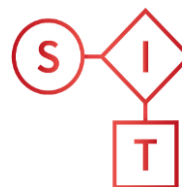
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Alcalá de Henares, según residencia. **Año 2025.**

Alcalá de Henares			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	185.115	100,00	-3,60
Nacionales	113.570	61,35	-13,61
Extranjeros	71.545	38,65	18,10
Alemania	3.864	2,09	3,98
Austria	300	0,16	50,00
Bélgica	746	0,40	11,68
Dinamarca	641	0,35	28,20
Finlandia	245	0,13	59,09
Francia	9.965	5,38	40,63
Grecia	217	0,12	21,23
Irlanda	1.143	0,62	54,88
Italia	6.123	3,31	1,88
Luxemburgo	0	0,00	-
Países Bajos	1.246	0,67	13,48
Polonia	867	0,47	12,60
Portugal	4.940	2,67	9,15
República Checa	106	0,06	-72,47
Suecia	324	0,18	-84,80
<i>Resto de UE</i>	5.361	2,90	128,71
Noruega	388	0,21	14,12
Reino Unido	3.607	1,95	4,92
Rusia	542	0,29	26,93
Suiza	590	0,32	-16,55
<i>Resto de Europa</i>	2.773	1,50	77,98
Estados Unidos	6.185	3,34	29,94
<i>Resto de América</i>	9.036	4,88	68,90
<i>Países africanos</i>	1.254	0,68	173,80
China	3.425	1,85	79,70
Japón	132	0,07	-50,93
<i>Resto del mundo</i>	7.525	4,07	-30,72

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

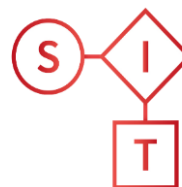
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia.

Año 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	4.132.728	100,00	-0,74
Nacionales	1.784.161	43,17	-4,83
Extranjeros	2.348.567	56,83	2,62
Alemania	102.576	2,48	4,79
Austria	18.052	0,44	10,98
Bélgica	28.357	0,69	2,69
Dinamarca	10.310	0,25	-10,16
Finlandia	9.419	0,23	-2,04
Francia	140.909	3,41	3,75
Grecia	13.825	0,33	-8,15
Irlanda	20.105	0,49	-21,06
Italia	169.000	4,09	-1,53
Luxemburgo	4.199	0,10	28,57
Países Bajos	46.162	1,12	22,43
Polonia	23.609	0,57	-7,43
Portugal	78.096	1,89	-8,14
República Checa	9.573	0,23	12,12
Suecia	14.625	0,35	-4,64
<i>Resto de UE</i>	60.083	1,45	-0,46
Noruega	9.032	0,22	-1,11
Reino Unido	135.433	3,28	12,73
Rusia	13.889	0,34	-7,71
Suiza	34.815	0,84	7,59
<i>Resto de Europa</i>	72.295	1,75	-12,19
Estados Unidos	378.053	9,15	2,84
<i>Resto de América</i>	555.612	13,44	0,96
<i>Países africanos</i>	41.276	1,00	-1,14
China	82.048	1,99	3,58
Japón	33.653	0,81	8,23
<i>Resto del mundo</i>	243.561	5,89	14,29

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

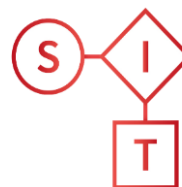
Mayo

2025

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística
COMUNIDAD DE
MADRID



Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de Madrid capital, según residencia.

Año 2025.

Madrid			
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual
Total	8.663.895	100,00	2,42
Nacionales	3.063.937	35,36	-2,76
Extranjeros	5.599.958	64,64	5,50
Alemania	248.766	2,87	6,03
Austria	47.178	0,54	14,11
Bélgica	66.143	0,76	3,44
Dinamarca	27.749	0,32	-2,61
Finlandia	21.806	0,25	2,41
Francia	321.708	3,71	4,84
Grecia	39.318	0,45	-0,57
Irlanda	46.318	0,53	-19,36
Italia	421.841	4,87	0,10
Luxemburgo	9.242	0,11	21,80
Países Bajos	106.251	1,23	19,87
Polonia	62.296	0,72	2,74
Portugal	157.436	1,82	-8,33
República Checa	23.296	0,27	7,85
Suecia	37.268	0,43	0,78
<i>Resto de UE</i>	143.868	1,66	2,41
Noruega	22.044	0,25	7,75
Reino Unido	320.153	3,70	12,73
Rusia	34.073	0,39	5,89
Suiza	86.745	1,00	10,46
<i>Resto de Europa</i>	160.547	1,85	-4,44
Estados Unidos	929.408	10,73	3,19
<i>Resto de América</i>	1.335.269	15,41	5,32
<i>Países africanos</i>	106.631	1,23	5,86
China	165.747	1,91	7,76
Japón	70.980	0,82	14,98
<i>Resto del mundo</i>	587.877	6,79	18,16

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).